

- Тюмень
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- ул. Ватутина, 20

# Дом ул. Ватутина, 20

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 45 лет назад и находится под управлением УК «Север» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5222 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ватутина, 20, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ватутина, д. 20, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

5

Количество квартир

96

Жилая площадь

5221.65□

Кадастровый номер

72:23:0105002:5701

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Север»](#) с 01-05-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

8

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

427.40

Площадь общего зем. участка

2 100.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-511/5

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 541.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения | 2023           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2025           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2027           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2028           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем водоотведения    | 2028           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2031           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем водоотведения    | 2033           | -                | -                     | м        |
| Ремонт фасада                  | 2034           | -                | -                     | м2       |
| Ремонт подвальных помещений    | 2034           | -                | -                     | м2       |
| Ремонт крыши                   | 2035           | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем электроснабжения | 2043           | -                | -                     | м        |
| Ремонт фундамента дома         | 2044           | -                | -                     | м3       |

---

## Фотографии дома

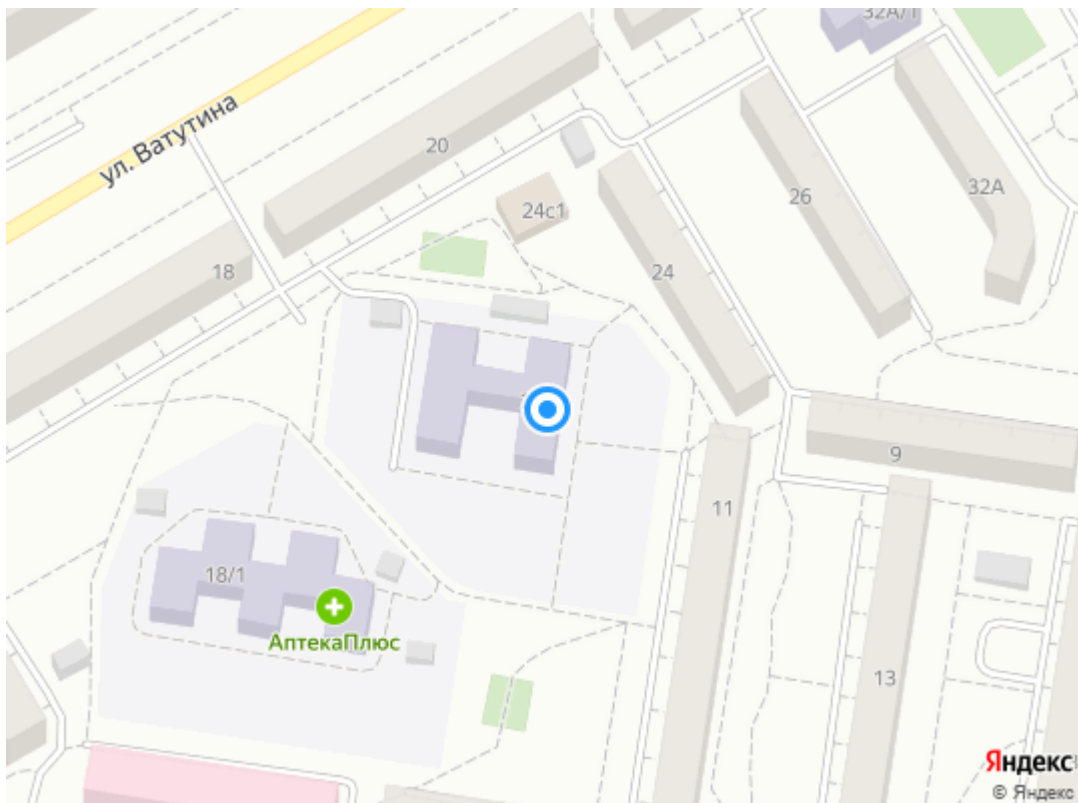
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ватутина, д. 20, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Тюмени



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Ватутина, 24](#)

Построен в 1978 году

УК «Север»

45 метров

---

- [проезд. Юганский, 11](#)

Построен в 1982 году

УК «Север»

67 метров

---

- [проезд. Юганский, 9](#)

Построен в 1976 году

УК «Север»

80 метров

---

- [ул. Ватутина, 26](#)

Построен в 1985 году

УК «Север»

91 метр

---

- [ул. Ватутина, 28](#)

Построен в 1979 году

УК «Север»

112 метров

---

## Отзывы о доме ул. Ватутина, 20

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ватутина, 20 в Тюмени  
2024 РуТсж.рф