

- Тюмень
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- ул. Лучистая, 4

Дом ул. Лучистая, 4

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 54 года назад и находится под управлением УК «Сервис Уют» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 474 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лучистая, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лучистая, д. 4, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

1970

Количество этажей

2

Количество квартир

13

Жилая площадь

474.4□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Сервис Уют»](#) с 07-08-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1970

Дополнительно

4.3 многоквартирный дом 4, 5, 6 группы зданий, являющийся благоустроенным, или многоквартирный дом 3, 4, 5, 6 группы зданий, являющийся полублагоустроенным (с баллонным газом)

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

27.20

Площадь общего зем. участка

495.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Индивидуальная, деревянный

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование
 Фундамент
Несущие стены
 Деревянные
Площадь подвала
 0.00
Тип крыши
 Скатная
Тип перекрытий
 Деревянные
Фасад
 Соответствует материалу стен
Тип фундамента
 Иной

Инженерные системы

Количество вводов
 1
Объем выгребной ямы
 0.00
Водостоки
 Наружные водостоки
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2022	-	-	м2
Ремонт фасада	2025	-	-	м2

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2032	-	-	м
Ремонт фундамента дома	2040	-	-	м3

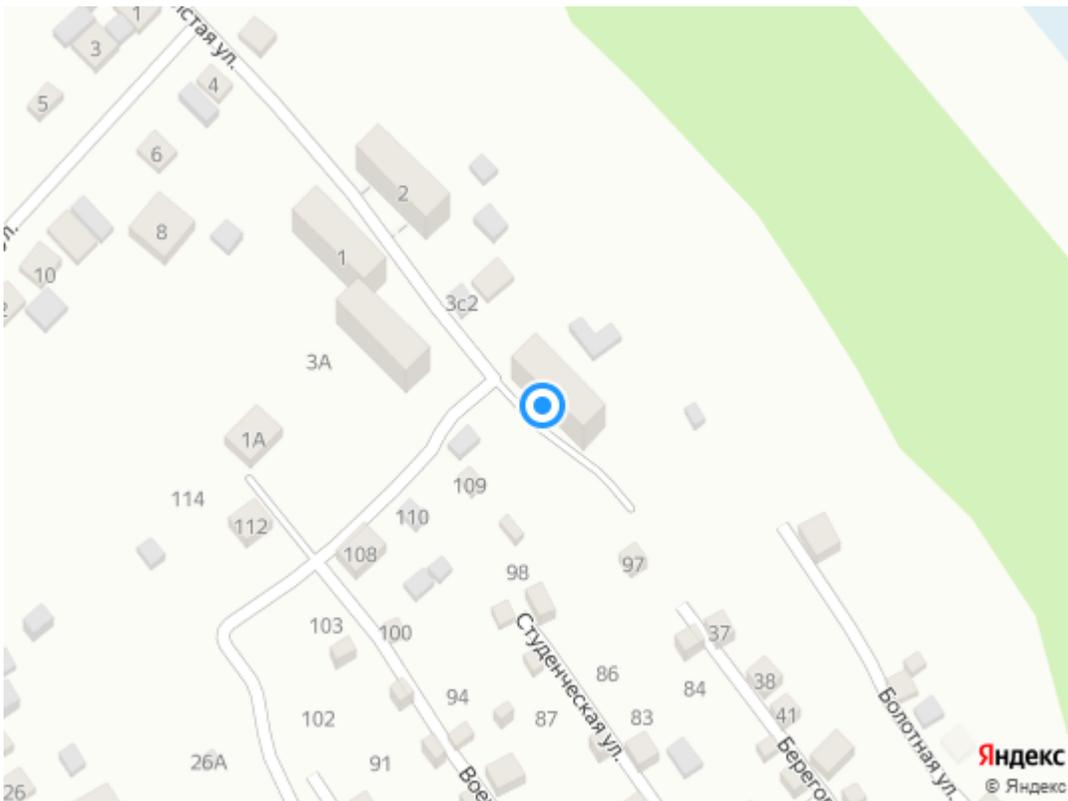
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лучистая, д. 4, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Тюмени



- ??? ????????????
- ??????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Лучистая, 2](#)
Построен в 1970 году
УК «Сервис Уют»
55 метров

- [ул. Лучистая, 3](#)
Построен в 1970 году
УК «Сервис Уют»
60 метров

- [ул. Лучистая, 1](#)
Построен в 1970 году
УК «Сервис Уют»
69 метров

- [ул. Бабарынка, 1, к. 11](#)
Построен в 1970 году
УК «Сервис Уют»
861 метр

- [ул. Бабарынка, 65](#)
Построен в 2013 году
ТСН «Жилье-2012»
961 метр

Отзывы о доме ул. Лучистая, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лучистая, 4 в Тюмени
2024 РуТсж.рф