

- Тюмень
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- ул. Червишевский тракт, 86

Дом ул. Червишевский тракт, 86

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 49 лет назад и находится под управлением УК «ТУК по ЭЖФ» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4256 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Червишевский тракт, 86, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Червишевский тракт, д. 86, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

5

Количество квартир

104

Жилая площадь

4255.64□

Кадастровый номер

72:23:0428002:10138

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ТУК по ЭЖФ»](#) с 01-12-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Детская площадка

Есть

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

80.90

Площадь общих помещений

555.50

Площадь общего зем. участка

3 834.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Тип постройки - кирпичный дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

5.20

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2021	-	-	м
Ремонт фасада	2025	-	-	м2
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	-	м
Ремонт крыши	2040	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	2041	-	-	м
Ремонт фундамента дома	2044	-	-	м3
Ремонт систем водоснабжения	2044	-	-	м
Ремонт подвальных помещений	2044	-	-	м2

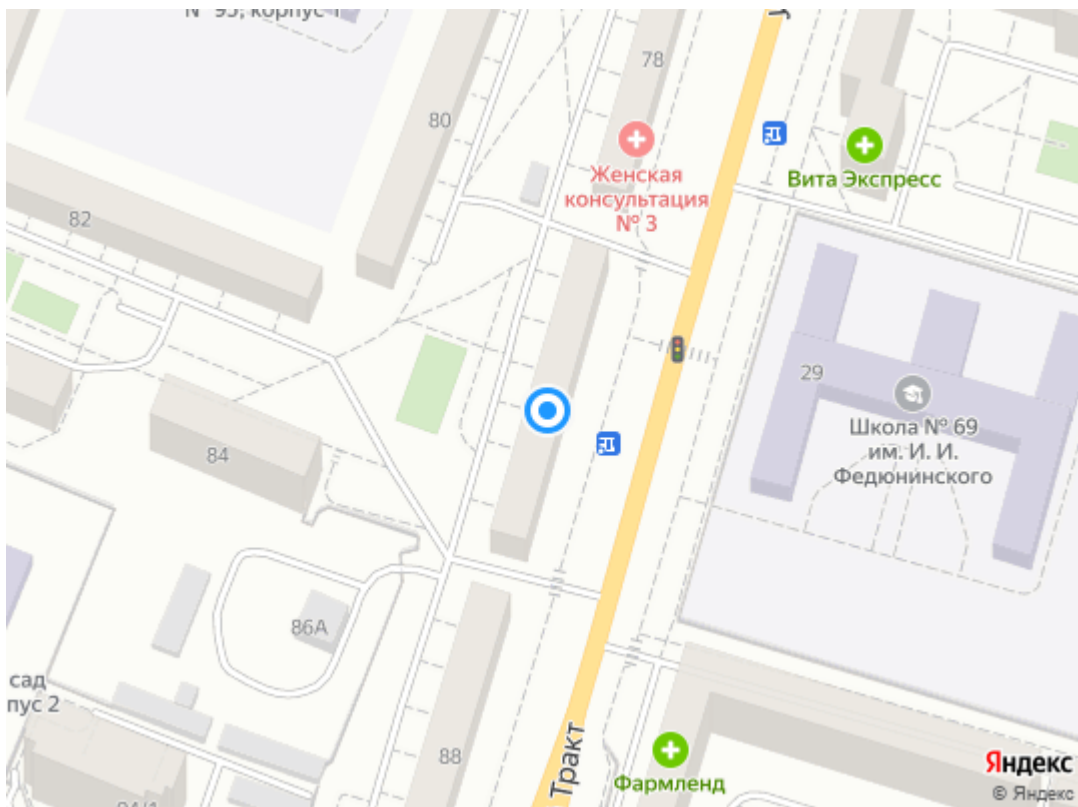
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Червишевский тракт, д. 86, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Тюмени



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Червишевский тракт, 88](#)
Построен в 1982 году
УК «ЗАПАД»
70 метров
- [ул. Червишевский тракт, 78](#)
Построен в 1973 году
УК «ЗАПАД»
72 метра
- [ул. Червишевский тракт, 31](#)

Построен в 1994 году
ТСЖ «Электрон»
107 метров

- [ул. Ставропольская, 15](#)

Построен в 1977 году
УК «ЗАПАД»
110 метров

- [ул. Червишевский тракт, 84](#)

Построен в 1981 году
УК «УютСервисБыт»
114 метров

Отзывы о доме ул. Червишевский тракт, 86

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Червишевский тракт, 86 в Тюмени
2024 РуТсж.рф