

- Тюмень
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- ул. Червишевский тракт, 31

# Дом ул. Червишевский тракт, 31

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 30 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Электрон» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8109 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Червишевский тракт, 31, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Червишевский тракт, д. 31, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

1994

Количество этажей

9

Количество квартир

286

Жилая площадь

8108.7□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Электрон»](#) с 25-03-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1994

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 8

Количество подъездов

8

Нежилых помещений

9

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

86-018/1.2

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

8

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

4

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	-	м
Ремонт крыши	2031	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	2032	-	-	м
Ремонт или замена лифтового оборудования	2032	-	-	шт.
Ремонт систем водоотведения	2039	-	-	м
Ремонт крыши	2041	-	-	м2
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	м
Ремонт фасада	2044	-	-	м2
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	м
Ремонт подвальных помещений	2044	-	-	м2

## Фотографии дома

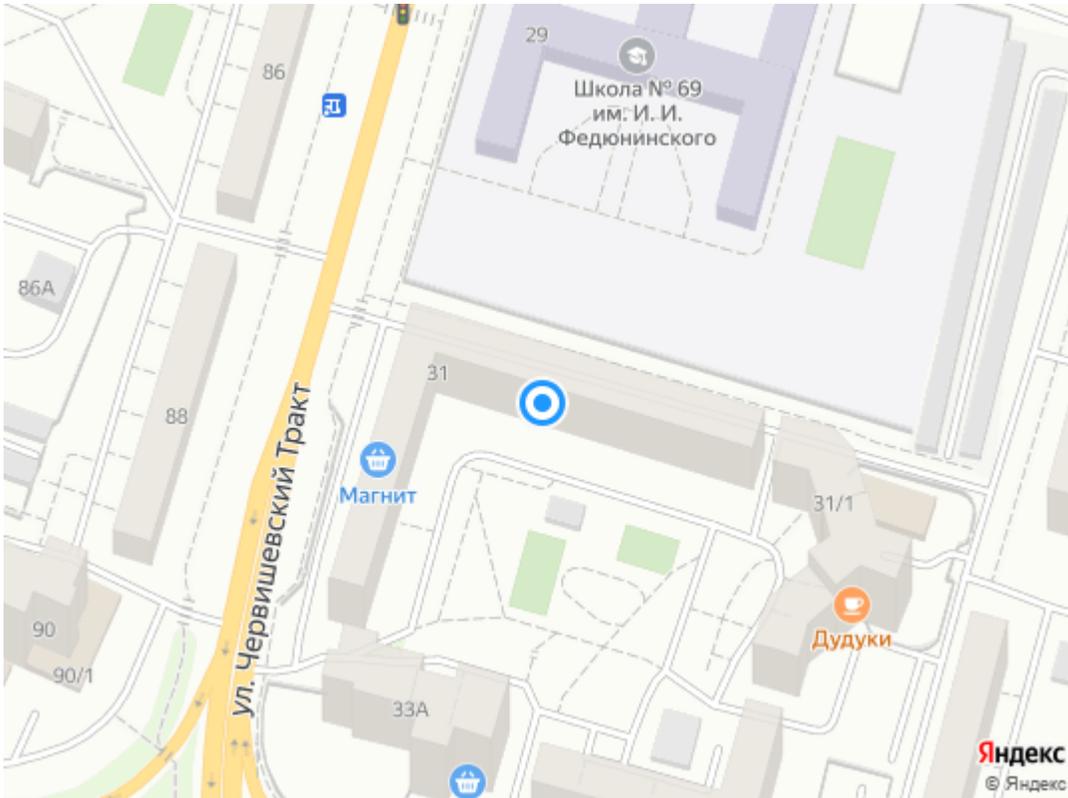
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Червишевский тракт, д. 31, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Тюмени



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Червишевский тракт, 35](#)  
Построен в 1996 году  
ТСЖ «Червишевский»  
80 метров
- [ул. Червишевский тракт, 86](#)  
Построен в 1975 году

УК «ТУК по ЭЖФ»

107 метров

---

- [ул. Червишевский тракт, 31, к. 1](#)

Построен в 2004 году

ТСЖ «ЧЕРВИШЕВСКИЙ ТРАКТ»

112 метров

---

- [ул. Червишевский тракт, 88](#)

Построен в 1982 году

УК «ЗАПАД»

121 метр

---

- [ул. Ставропольская, 13](#)

Построен в 1982 году

УК «СибЭнергоСервис»

123 метра

---

## Отзывы о доме ул. Червишевский тракт, 31

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Червишевский тракт, 31 в Тюмени  
2024 РуТсж.рф