

- Тюмень
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- ул. Сосьвинская, 47

# Дом ул. Сосьвинская, 47

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 30 лет назад и находится под управлением УК «Север» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 11743 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Сосьвинская, 47, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Сосьвинская, д. 47, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

1994

Количество этажей

9

Количество квартир

220

Жилая площадь

11742.85□

Кадастровый номер

72:23:0102001:142

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Север»](#) с 01-05-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1994

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 6

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

880.00

Площадь общих помещений

1 717.15

Площадь общего зем. участка

6 929.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

86-014-1.2

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

2 982.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

6

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                             | 2025           | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем электроснабжения           | 2027           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2035           | -                | -                     | м        |
| Ремонт крыши                             | 2035           | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2039           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем водоотведения              | 2039           | -                | -                     | м        |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2039           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2043           | -                | -                     | м        |
| Ремонт фасада                            | 2044           | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2044           | -                | -                     | м        |
| Ремонт подвальных помещений              | 2044           | -                | -                     | м2       |

---

## Фотографии дома

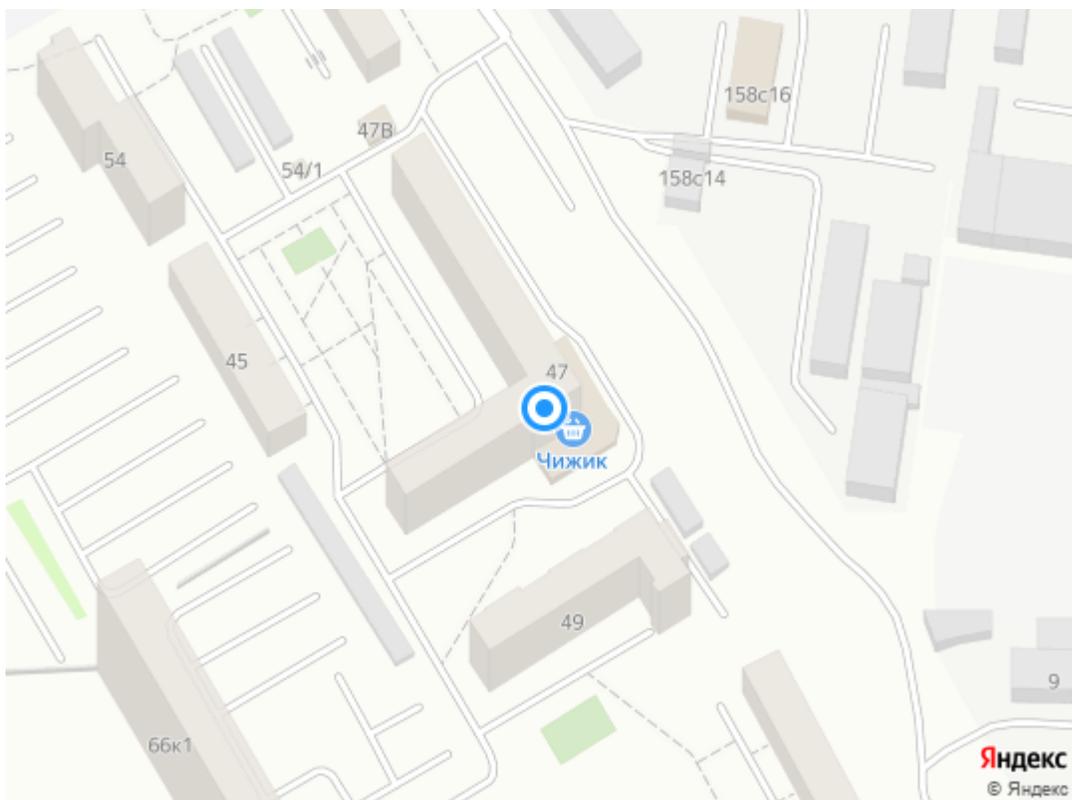
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Сосьвинская, д. 47, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Тюмени



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Сосьвинская, 45](#)

Построен в 1995 году

УК «Север»

94 метра

---

- [ул. Шишкова, 82а](#)

Построен в 1992 году

УК «Север»

123 метра

---

- [ул. Спорта, 91](#)

Построен в 1979 году

УК «Север»

151 метр

---

- [ул. Шишкова, 54](#)

Построен в 1997 году

УК «Заря»

156 метров

---

- [ул. Спорта, 76](#)

Построен в 1962 году

УК «УютСервисБыт»

193 метра

---

## Отзывы о доме ул. Сосьвинская, 47

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Сосьвинская, 47 в Тюмени  
2024 РуТсж.рф