

- Тюмень
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- ул. Республики, 48

# Дом ул. Республики, 48

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 61 год назад и находится под управлением УК «СибЭнергоСервис» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2785 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Республики, 48, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Республики, д. 48, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

1963

Количество этажей

4

Количество квартир

41

Жилая площадь

2784.56□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СибЭнергоСервис»](#) с 17-11-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1963

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

3 282.60

Площадь общих помещений

256.50

Площадь общего зем. участка

309.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
1 470.20  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	м
Ремонт систем газоснабжения	2019	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2019	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2020	-	-	м
Ремонт систем водоотведения	2020	-	-	м
Ремонт крыши	2020	-	-	м2
Ремонт систем теплоснабжения	2021	-	-	м
Ремонт систем водоотведения	2022	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2023	-	-	м
Ремонт фасада	2026	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	2026	-	-	м2
Ремонт фундамента дома	2034	-	-	м3
Ремонт систем электроснабжения	2039	-	-	м
Ремонт систем газоснабжения	2039	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2039	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2041	-	-	м

## Фотографии дома

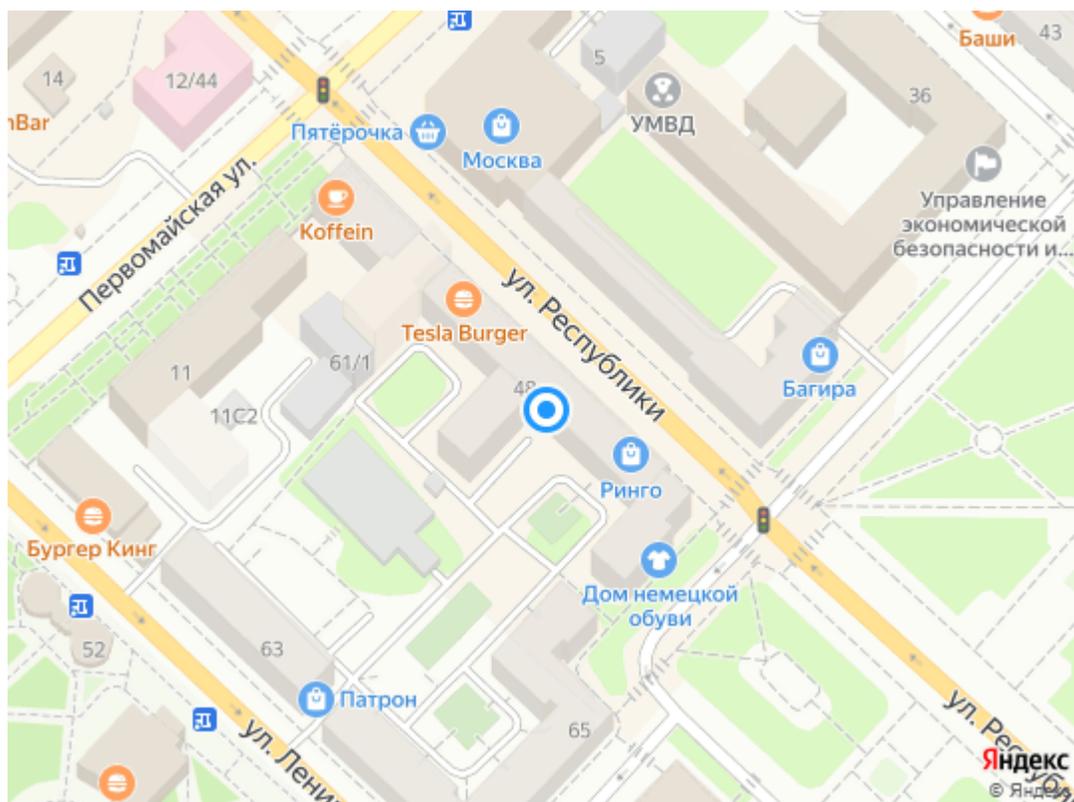
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Республики, д. 48, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Тюмени



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Республики, 45](#)  
Построен в 1947 году  
УК «СибЭнергоСервис»  
29 метров
  - [ул. Ленина, 65](#)
-

Построен в 1964 году  
УК «СибЭнергоСервис»  
68 метров

---

- [ул. Ленина, 63](#)

Построен в 1960 году  
УК «СибЭнергоСервис»  
101 метр

---

- [ул. Володарского, 34](#)

Построен в 1965 году  
УК «СибЭнергоСервис»  
137 метров

---

- [ул. Володарского, 26](#)

Построен в году  
УК «Жилищный стандарт»  
152 метра

---

## Отзывы о доме ул. Республики, 48

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Республики, 48 в Тюмени  
2024 РуТсж.рф