

- Тюмень
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- ул. Республики, 218

# Дом ул. Республики, 218

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 47 лет назад и находится под управлением УК «Компромисс» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5903 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Республики, 218, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Республики, д. 218, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

9

Количество квартир

256

Жилая площадь

5903.39□

Кадастровый номер

72.23.0220002.99

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Компромисс»](#) с 01-08-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

707.20

Площадь общих помещений

1 522.90

Площадь общего зем. участка

1 433.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

89, индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Разработка проектной документации        | 2016           | -                | 1                     | ед.      |
| Ремонт крыши                             | 2016           | -                | 1170                  | м2       |
| Ремонт крыши                             | 2018           | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем электроснабжения           | 2019           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2021           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2021           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем водоотведения              | 2021           | -                | -                     | м        |
| Ремонт фасада                            | 2022           | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2023           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем водоотведения              | 2023           | -                | -                     | м        |
| Ремонт подвальных помещений              | 2023           | -                | -                     | м2       |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2027           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт крыши                             | 2028           | -                | -                     | м2       |
| Ремонт фундамента дома                   | 2029           | -                | -                     | м3       |
| Ремонт крыши                             | 2038           | -                | -                     | м2       |

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения | 2039           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2041           | -                | -                     | м        |

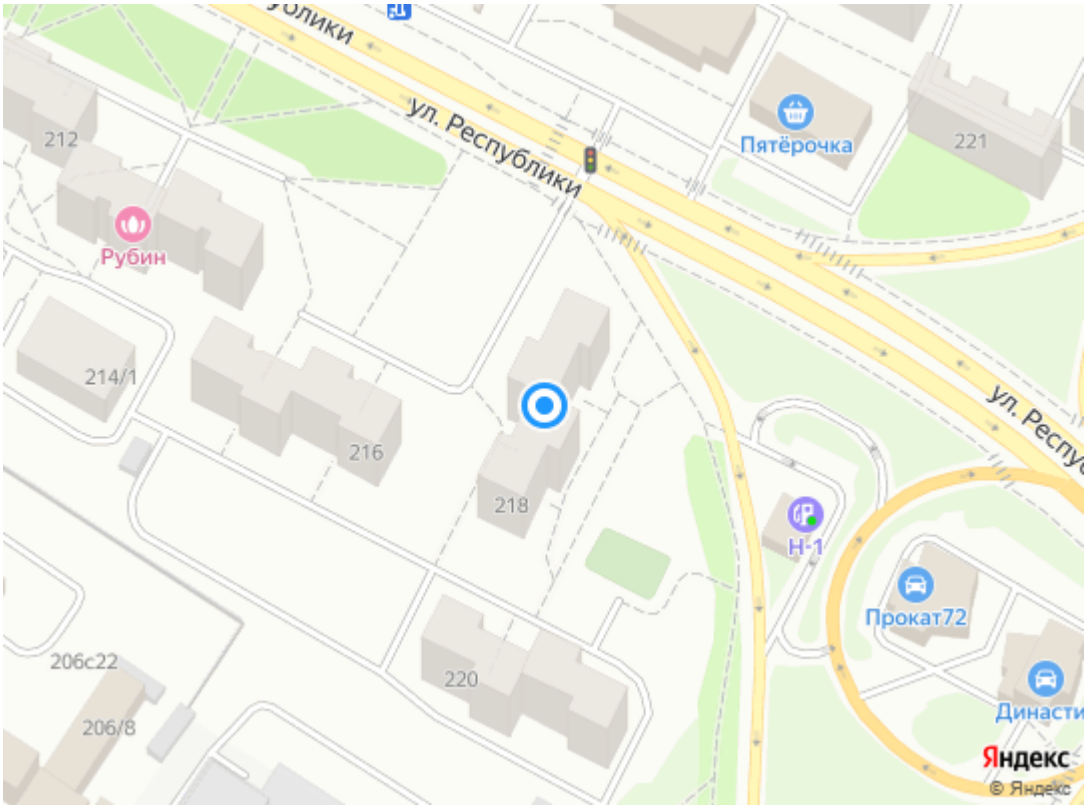
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Республики, д. 218, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Тюмени



- ??? ?????????
- ?????????

- [PDF](#)

- ??????
- 

## Дома рядом

- [ул. Республики, 220](#)

Построен в 1976 году

УК «Компромисс»

57 метров

---

- [ул. Республики, 216](#)

Построен в 1975 году

УК «Компромисс»

91 метр

---

- [ул. Республики, 213, к. а](#)

Построен в 1983 году

УК «Жилсервисуют»

102 метра

---

- [ул. Республики, 217](#)

Построен в 1984 году

ТСЖ «САТУРН»

116 метров

---

- [ул. Республики, 219](#)

Построен в 1983 году

ТСЖ «САТУРН»

126 метров

---

## Отзывы о доме ул. Республики, 218

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

**Крис**

2023-08-24 08:56:28

Работы по капремонту

Ужасно просто!!!! Сломали и переверот или больше чем сделали, люди в надежде что сделают обещанное дали согласие на этот типа " капремонт" теперь думают как все восстанавливать после такого ремонта! Мало того что все двери разломали и ни одна теперь не закрывается ни в душ ни в туалет так как все вырывали и карёжили! Обещали новые двери но потом сказали что из бюджета в 26000000 не выдают деньги на это , как так? Разбили раковины 4 а поставили одну нашу же старую не добитую мастерами всю в трещинах! Притку построили какую то тротуарную в душевых то вообще просто ужас! Трубы текут шумят! С такими протечкам дом долго не простоит! И то что он не аварийный тоже лож!!! Так как плиты несущие на 7 и 1 этажах уже просто висят на соплях  
ул. Республики, 218 в Тюмени  
2024 РуТсж.рф