Дом ул. Одесская, 38

9 этажное здание

- На карте
- Панорама
- Капремонт
- Фото
- Отзывы

Многоквартирный дом в Тюмени построен 39 лет назад и находится под управлением УК «Юг» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 9600 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Одесская, 38, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

ул. Одесская, д. 38, Тюмень, Тюменская область

Год постройки

1985

Количество этажей

9

Количество квартир

180

Жилая площадь

9599.9

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

УК «Юг» с 04-12-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1985

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 5

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 294.10

Площадь общего зем. участка

2 758.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

111-121-3

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
: Панельные

Площадь подвала
: 1 519.80

Тип крыши
: Плоская

Мусоропровод
: На лестничной клетке

Количество мусоропроводов
: 5

Тип перекрытий
: Железобетонные

Фасад
: Соответствует материалу стен

Тип фундамента
: Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
: 1

Объем выгребной ямы
: 0.00

Тип вентиляции
: Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
: Центральное

Водостоки
: Наружные водостоки

Горячая вода
: Центральное (открытая система)

Холодная вода
: Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2018	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2019	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2019	-	-	м
Ремонт крыши	2019	-	-	м2
Ремонт систем теплоснабжения	2020	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2023	-	-	м
Ремонт фасада	2024	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м
Ремонт подвальных помещений	2026	-	-	м2
Ремонт крыши	2029	-	-	м2
Ремонт фундамента дома	2035	-	-	м3
Ремонт или замена лифтового оборудования	2036	-	-	шт.
Ремонт систем электроснабжения	2038	-	-	м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2039	-	-	м
Ремонт крыши	2039	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	2043	-	-	м

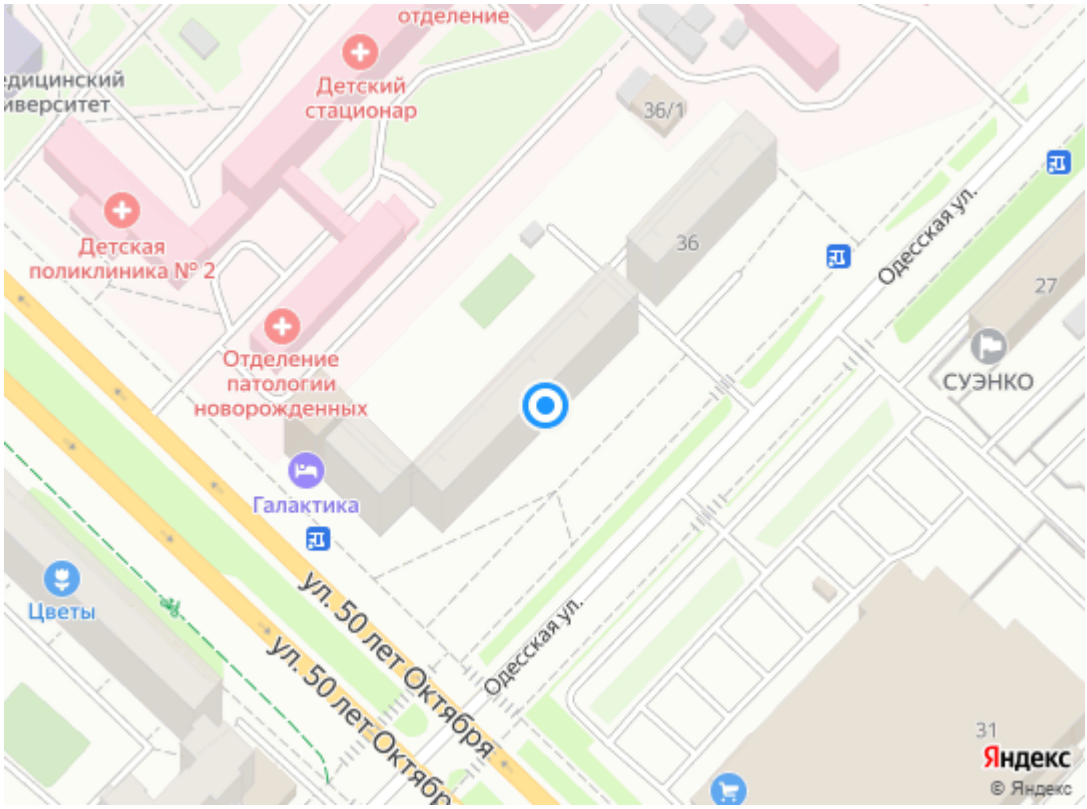
Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	7001046.29	-	-

Фотографии дома

???????? ???? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Одесская, д. 38, Тюмень, Тюменская область можно также увидить на панораме.

Дом на карте Тюмени



- ??? ?????????
- ??????????
- PDF
- ??????

Дома рядом

- ул. Одесская, 36
  Построен в 2002 году
  66 метров

- ул. 50 лет Октября, 68
  Построен в 1982 году
  УК «Жилсервисуют»
  112 метров

- ул. Одесская, 40

Построен в 1981 году
УК «Юг»
125 метров

- ул. Одесская, 40А
  Построен в 1982 году
  УК «Юг»
  147 метров

- ул. 50 лет Октября, 60
  Построен в 1963 году
  УК «Жилсервисуют»
  163 метра

Отзывы о доме ул. Одесская, 38

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Одесская, 38 в Тюмени
2024 РуТсж.рф