

- Тюмень
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- ул. Николая Федорова, 18

# Дом ул. Николая Федорова, 18

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 27 лет назад и находится под управлением УК «Аверс» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1073 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Николая Федорова, 18, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Николая Федорова, д. 18, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

1997

Количество этажей

5

Количество квартир

18

Жилая площадь

1072.7□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Аверс»](#) с 01-02-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1997

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

12

Площадь нежилых помещений

313.60

Площадь общих помещений

100.30

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

здание

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Иные  
Площадь подвала  
642.30  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Бетонные столбы

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                   | 2032           | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем электроснабжения | 2035           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2037           | -                | -                     | м        |
| Ремонт фасада                  | 2044           | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2044           | -                | -                     | м        |
| Ремонт систем водоотведения    | 2044           | -                | -                     | м        |
| Ремонт подвальных помещений    | 2044           | -                | -                     | м2       |

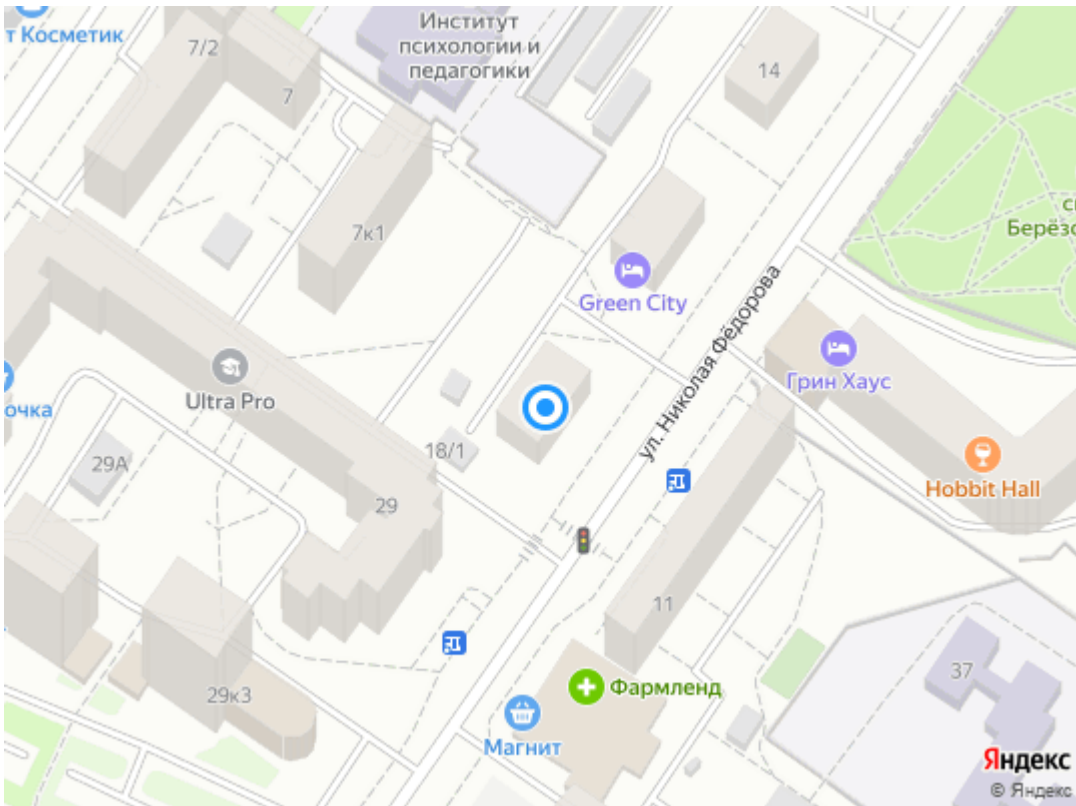
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Николая Федорова, д. 18, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Тюмени



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Николая Федорова, 22](#)  
Построен в 2015 году  
УК «Евродом»  
0 метров
- [ул. Николая Федорова, 24](#)  
Построен в 2015 году  
УК «Евродом»  
0 метров
- [ул. Николая Федорова, 11](#)

Построен в 1987 году  
УК «по СЖФ»  
57 метров

---

- [проезд. 9 Мая, 7, к. 1](#)  
Построен в 2001 году  
УК «Финист»  
68 метров
- 

- [ул. Широтная, 33](#)  
Построен в 1995 году  
УК «по СЖФ»  
93 метра
- 

## Отзывы о доме ул. Николая Федорова, 18

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Николая Федорова, 18 в Тюмени  
2024 РуТсж.рф