

- Тюмень
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- ул. Мельникайте, 48

Дом ул. Мельникайте, 48

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 47 лет назад и находится под управлением УК «Север» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3891 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Мельникайте, 48, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Мельникайте, д. 48, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3891□

Кадастровый номер

72:23:0218002:460

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Север»](#) с 01-05-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

501.70

Площадь общего зем. участка

1 730.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-511/5

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 900.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2022	-	-	м
Ремонт систем электроснабжения	2024	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2024	-	-	м
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	-	м
Ремонт систем водоотведения	2028	-	-	м
Ремонт подвальных помещений	2030	-	-	м2
Ремонт фасада	2034	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	2042	-	-	м
Ремонт крыши	2042	-	-	м2
Ремонт фундамента дома	2044	-	-	м3
Ремонт систем электроснабжения	2044	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	м

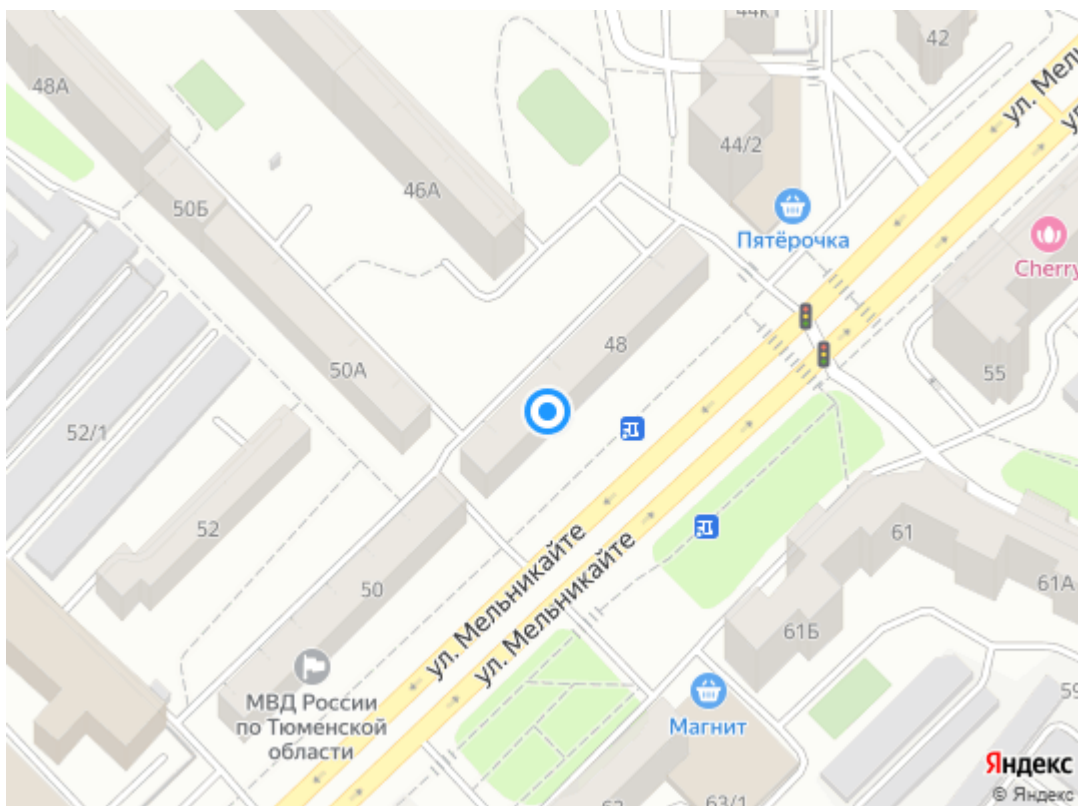
Фотографии дома

???????? ???? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Мельникайте, д. 48, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Тюмени



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ??????
-

Дома рядом

- [ул. Мельникайте, 46а](#)

Построен в 1982 году

УК «Север»

57 метров

- [ул. Мельникайте, 50А](#)

Построен в 1976 году

УК «Жилищный стандарт»

66 метров

- [ул. Мельникайте, 63](#)

Построен в 1977 году

УК «УК ЯМАЛ»

85 метров

- [ул. Мельникайте, 50](#)

Построен в 1973 году

УК «Север»

92 метра

- [ул. Мельникайте, 52](#)

Построен в 1981 году

УК «Север»

114 метров

Отзывы о доме ул. Мельникайте, 48

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Мельникайте, 48 в Тюмени
2024 РуТсж.рф