

- Тюмень
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- ул. Мельникайте, 44 А

Дом ул. Мельникайте, 44 А

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 33 года назад и находится под управлением УК «УютСервисБыт» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1173 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Мельникайте, 44 А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Мельникайте, д. 44 А, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

1991

Количество этажей

9

Количество квартир

67

Жилая площадь

1173□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УютСервисБыт»](#) с 01-04-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1991

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

651.00

Площадь общего зем. участка

2 193.30

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Смешанные
Площадь подвала
53 281.00
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
2
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2019	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	2021	-	-	м
Ремонт или замена лифтового оборудования	2021	-	-	шт.
Ремонт систем водоснабжения	2022	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2024	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2024	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2027	-	-	м
Ремонт фасада	2028	-	-	м2
Ремонт крыши	2029	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	2029	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	2031	-	-	м
Ремонт крыши	2039	-	-	м2
Ремонт фундамента дома	2041	-	-	м3
Ремонт систем электроснабжения	2041	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2042	-	-	м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	м

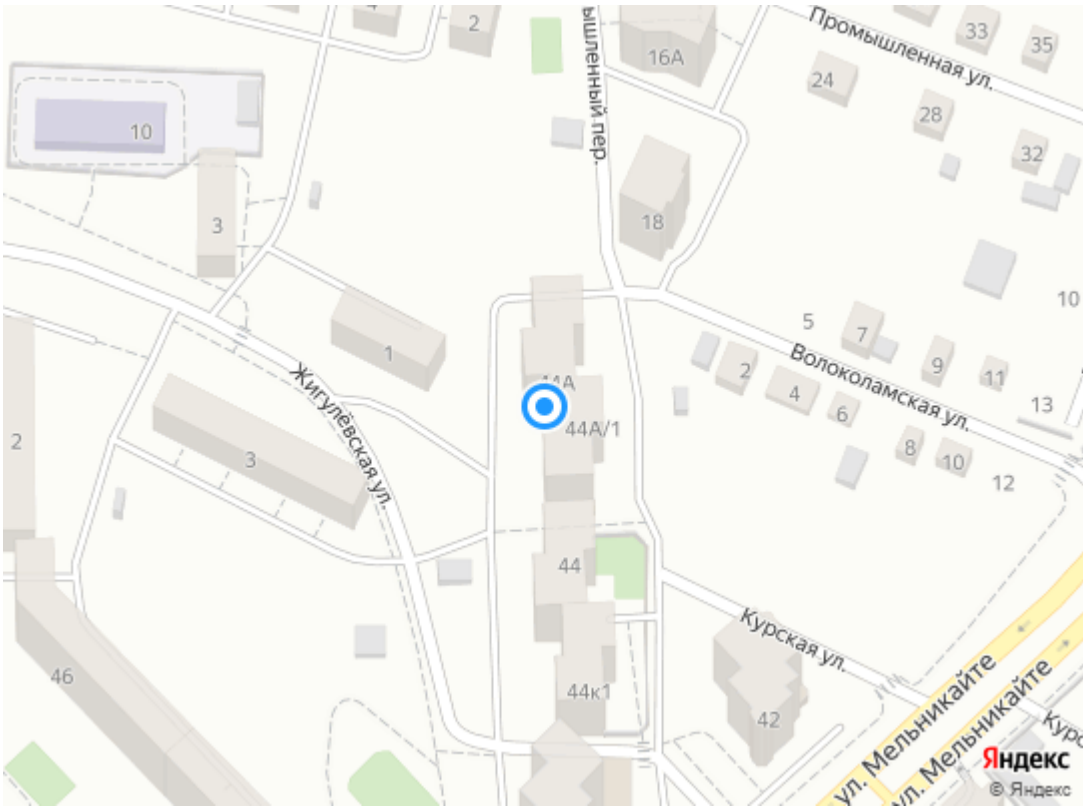
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Мельникайте, д. 44 А, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Тюмени



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Промышленная, 18](#)

Построен в 2012 году

УК «ТК»

50 метров

- [ул. Жигулевская, 1](#)

Построен в 1964 году

УК «УК ЯМАЛ»

53 метра

- [ул. Жигулевская, 2](#)

Построен в 1964 году

УК «ТК»

72 метра

- [ул. Жигулевская, 4](#)

Построен в 1964 году

УК «ТК»

92 метра

- [ул. Промышленная, 16](#)

Построен в 1995 году

ТСЖ «Милицейский»

94 метра

Отзывы о доме ул. Мельникайте, 44 А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Мельникайте, 44 А в Тюмени
2024 РуТсж.рф