

- Тюмень
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- ул. Мельзаводская, 30

# Дом ул. Мельзаводская, 30

## 1 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 79 лет назад и находится под управлением УК «Сервис Уют» 7 лет с 2017 года и является аварийным, имеет жилую площадь 350 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Мельзаводская, 30, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Мельзаводская, д. 30, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

1945

Количество этажей

1

Количество квартир

3

Жилая площадь

349.9□

Дом признан аварийным

Да

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Сервис Уют»](#) с 10-03-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1945

Дополнительно

5.3 дом являющийся неблагоустроенным ( с баллонным газом или огневыми плитами)

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

деревянное

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Деревянные

Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Водостоки  
Наружные водостоки

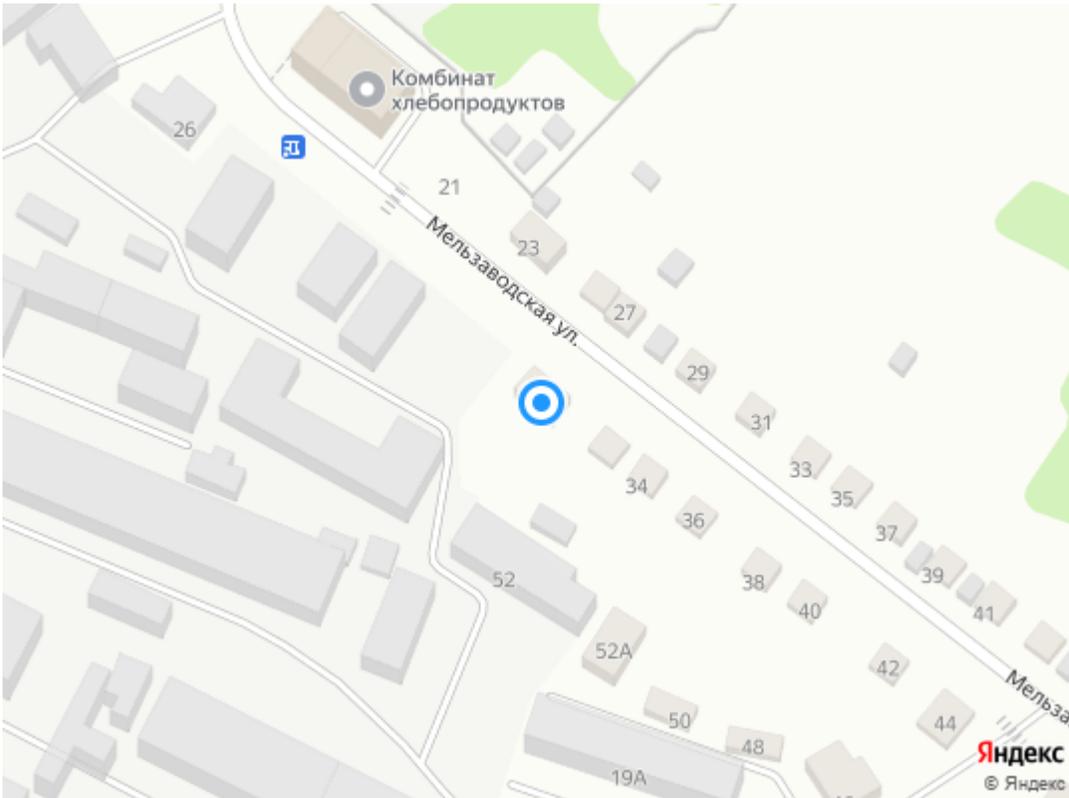
---

## Фотографии дома

????????? ????? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
Фотографии дома по адресу ул. Мельзаводская, д. 30, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Тюмени



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Мельзаводская, 23](#)  
Построен в 1957 году  
УК «Мегаполис»  
29 метров

---

- [ул. Мельзаводская, 52, лит. а](#)  
Построен в 1960 году  
УК «УютСервисБыт»  
34 метра

---

- [ул. Мельзаводская, 21](#)

Построен в 1986 году  
УК «УютСервисБыт»  
50 метров

---

- [ул. Мельзаводская, 50](#)

Построен в 1978 году  
УК «УютСервисБыт»  
73 метра

---

## Отзывы о доме ул. Мельзаводская, 30

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Мельзаводская, 30 в Тюмени  
2024 РуТсж.рф