

- Тюмень
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- ул. Дружбы, 159

Дом ул. Дружбы, 159

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 35 лет назад и находится под управлением УК «Север» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8102 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Дружбы, 159, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Дружбы, д. 159, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

1989

Количество этажей

9

Количество квартир

153

Жилая площадь

8102.2□

Кадастровый номер

72:23:0105002:123

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Север»](#) с 01-05-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1989

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

1 884.80

Площадь общих помещений

317.80

Площадь общего зем. участка

4 717.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

86-014-1.2

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 645.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2016	-	4	шт.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2033	-	-	м
Ремонт систем водоотведения	2033	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2036	-	-	м
Ремонт крыши	2038	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	2039	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	-	м
Ремонт или замена лифтового оборудования	2041	-	-	шт.
Ремонт фасада	2043	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	м2

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2044	-	-	м3

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	2258729.09	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	733732.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	82186.87	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	82186.87	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	909911.04	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	2007893.13	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	987849.25	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	987849.24	-	-
Ремонт водоотведения	-	584730.41	-	-
Установка коллективных приборов учета. Электроснабжение	-	14357.10	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	287443.11	-	-
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	0.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	110200.00	-	-

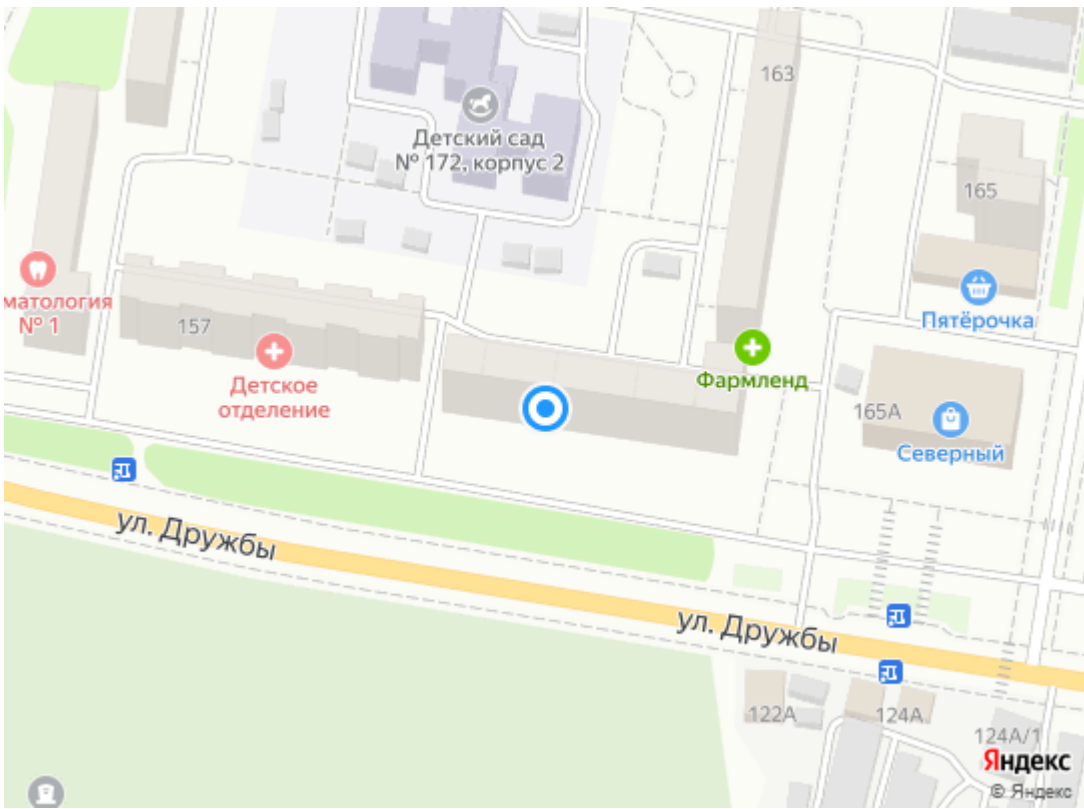
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Дружбы, д. 159, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Тюмени



- [??? ??????????](#)
- [????????????](#)
- [PDF](#)

-

Дома рядом

- [ул. Дружбы, 163](#)
Построен в 1988 году
УК «Север»
86 метров
- [ул. Дружбы, 157](#)
Построен в 1988 году
УК «Север»
86 метров
- [проезд. Шаимский, 6](#)
Построен в 1982 году
УК «Жилищный стандарт»
108 метров
- [проезд. Шаимский, 4](#)
Построен в 1983 году
УК «Север»
110 метров
- [проезд. Шаимский, 8](#)
Построен в 1982 году
УК «Север»
133 метра

Отзывы о доме ул. Дружбы, 159

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

ул. Дружбы, 159 в Тюмени
2024 РуТсж.рф