

- Тюмень
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- ул. Василия Гольцова, 22

# Дом ул. Василия Гольцова, 22

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 17 лет назад и находится под управлением УК «Микрорайон» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 9234 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Василия Гольцова, 22, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

2 голоса

Адрес

[ул. Василия Гольцова, д. 22, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

2007

Количество этажей

10

Количество квартир

148

Жилая площадь

9233.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Микрорайон»](#) с 01-06-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2007

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

13

Площадь нежилых помещений

1 828.50

Площадь общих помещений

1 207.60

Площадь общего зем. участка

2 968.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

ГП 6-4

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

895.23

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

## Инженерные системы

Количество вводов

6

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2044	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	2044	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2044	-	-	м
Ремонт или замена лифтового оборудования	2044	-	-	шт.
Ремонт крыши	2044	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	2044	-	-	м2

---

## Фотографии дома

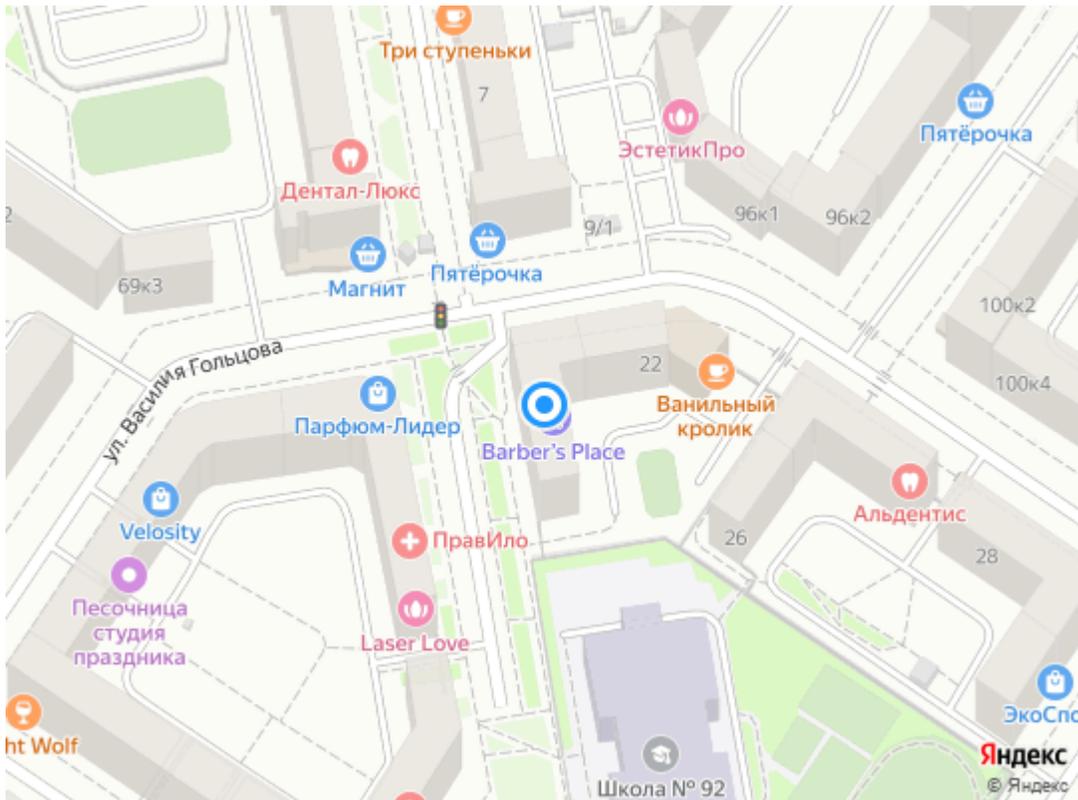
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Василия Гольцова, д. 22, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Тюмени



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Николая Гондатти, 9](#)  
Построен в 2009 году  
УК «Микрорайон»  
36 метров

---

- [ул. Николая Гондатти, 7](#)  
Построен в 2007 году  
УК «Микрорайон»  
60 метров

---

- [ул. Широтная, 96, к. 1](#)

Построен в 2005 году  
УК «Микрорайон»  
74 метра

---

- [ул. Николая Гондатти, 5](#)

Построен в 2007 году  
УК «Микрорайон»  
90 метров

---

- [ул. Василия Гольцова, 26](#)

Построен в 2010 году  
УК «Микрорайон»  
97 метров

---

## Отзывы о доме ул. Василия Гольцова, 22

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Василия Гольцова, 22 в Тюмени  
2024 РуТсж.рф