

- Тюмень
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- проезд. Шаимский, 9

# Дом проезд. Шаимский, 9

## 8 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 46 лет назад и находится под управлением УК «Север» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3602 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Шаимский, 9, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[проезд. Шаимский, д. 9, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

1978

Количество этажей

8

Количество квартир

178

Жилая площадь

3602.3□

Кадастровый номер

72:23:0105002:3881

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Север»](#) с 01-05-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1978

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

50.20

Площадь общих помещений

1 352.20

Площадь общего зем. участка

1 902.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Коридорный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

984.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	2020	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	2023	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2024	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м
Ремонт систем теплоснабжения	2029	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2030	-	-	м
Ремонт систем водоотведения	2030	-	-	м
Ремонт крыши	2030	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	2031	-	-	м2
Ремонт фасада	2034	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	2039	-	-	м
Ремонт крыши	2040	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	м
Ремонт фундамента дома	2044	-	-	м3

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	М

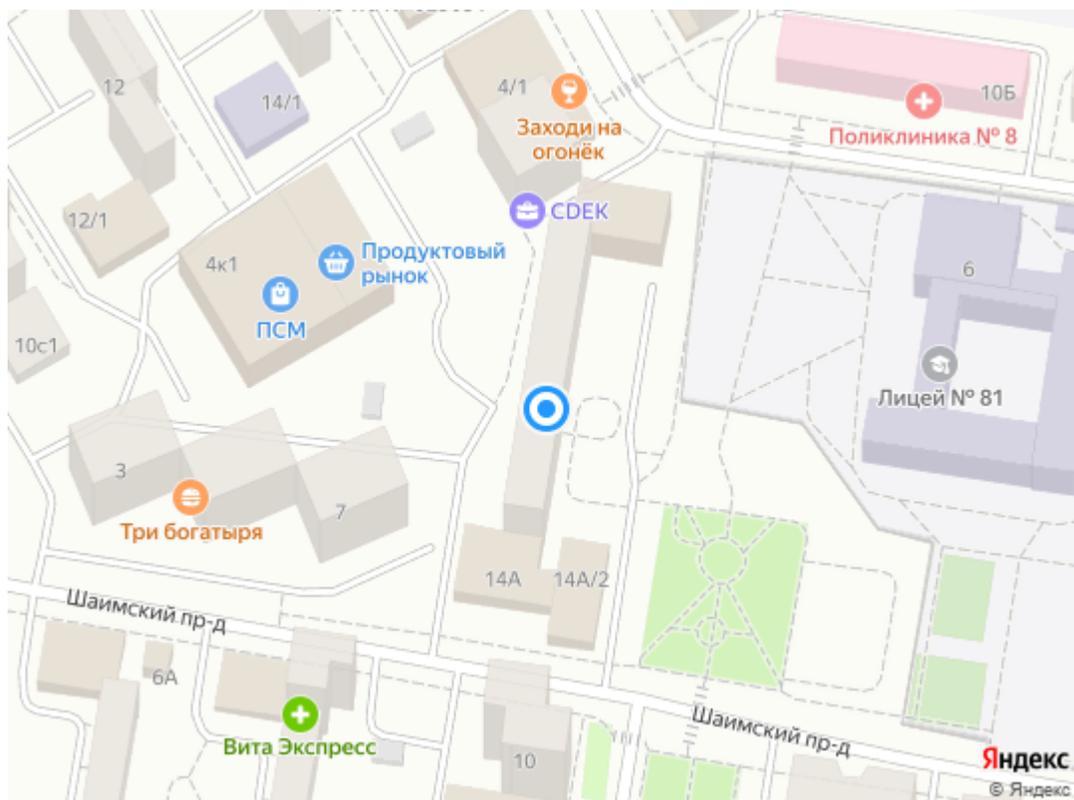
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу проезд. Шаимский, д. 9, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Тюмени



- ??? ????????????
- ??????????????
- [PDF](#)
- ???????

## Дома рядом

- [проезд. Шаимский, 14а](#)

Построен в 1978 году

УК «Север»

38 метров

---

- [проезд. Шаимский, 10](#)

Построен в 1995 году

УК «Север»

64 метра

---

- [проезд. Шаимский, 7](#)

Построен в 1982 году

УК «Заря»

74 метра

---

- [проезд. Шаимский, 8, к. 1](#)

Построен в 2007 году

УК «Эверест»

94 метра

---

- [ул. Ватутина, 16а](#)

Построен в 1978 году

УК «Север»

95 метров

---

## Отзывы о доме проезд. Шаимский, 9

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

проезд. Шаимский, 9 в Тюмени  
2024 РуТсж.рф