

- Тюмень
- [RuTсж.рф](#)
- [Тюмень](#)
- проезд. Заречный, 12

# Дом проезд. Заречный, 12

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тюмени построен 30 лет назад и находится под управлением УК «Благо» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6795 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Заречный, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[проезд. Заречный, д. 12, Тюмень, Тюменская область](#)

Год постройки

1994

Количество этажей

10

Количество квартир

128

Жилая площадь

6794.5□

Кадастровый номер

72:23:0110001:37

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Благо»](#) с 01-11-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1994

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Мусоропровод законсервирован. Первый этаж нежилые помещения. Технический этаж находится над первым и последним этажами

Лифты

пассажирские - 4

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

11

Площадь нежилых помещений

1 411.50

Площадь общих помещений

848.10

Площадь общего зем. участка

3 287.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания  
121  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
1 242.00  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
4  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Облицованный плиткой  
Тип фундамента  
Бетонные столбы

### Инженерные системы

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
    Приточная вентиляция  
Тип водоотведения  
    Центральное  
Водостоки  
    Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2033	-	-	м
Ремонт систем водоотведения	2039	-	-	м
Ремонт или замена лифтового оборудования	2039	-	-	шт.
Ремонт систем теплоснабжения	2041	-	-	м
Ремонт фасада	2044	-	-	м2
Ремонт фундамента дома	2044	-	-	м3
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2044	-	-	м

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2044	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	2044	-	-	м2

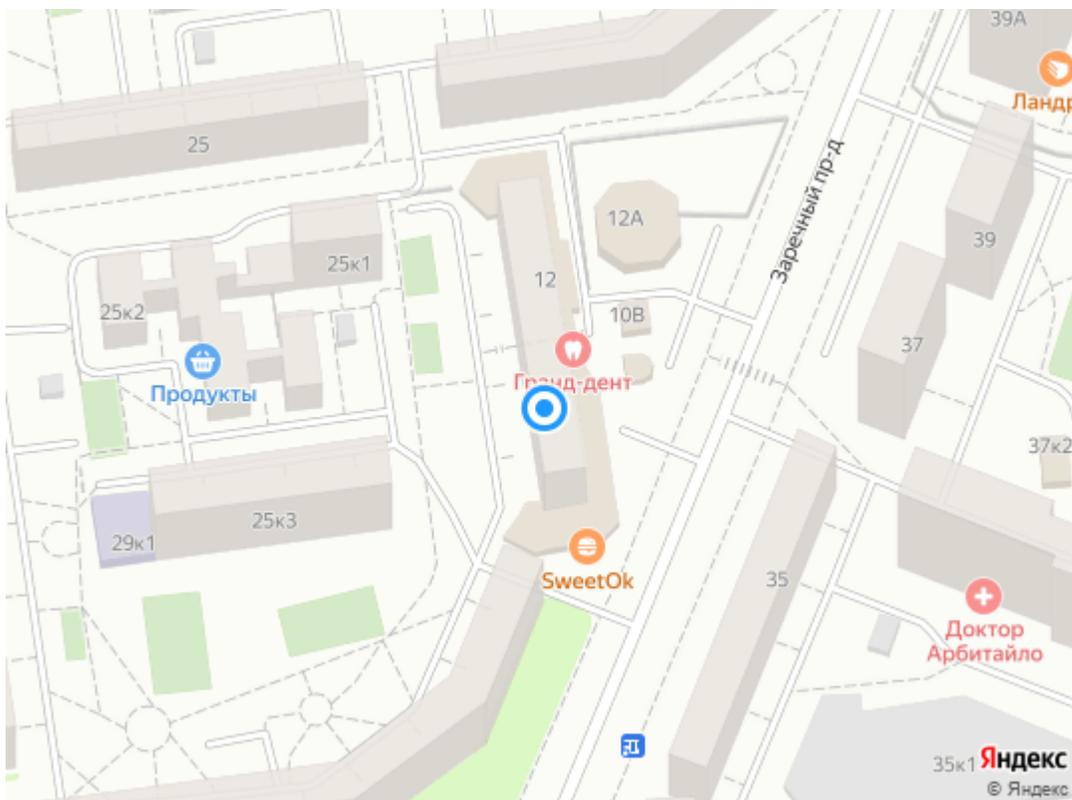
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу проезд. Заречный, д. 12, Тюмень, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Тюмени



- ??? ????????????
- ??????????????
- [PDF](#)

- ??????
- 

## Дома рядом

- [ул. Газовиков, 25, к. 1](#)  
Построен в 2008 году  
УК «Заря»  
74 метра

---

- [проезд. Заречный, 35](#)  
Построен в 1993 году  
УК «Заря»  
81 метр

---

- [ул. Газовиков, 25, к. 3](#)  
Построен в 2008 году  
УК «Заря»  
92 метра

---

- [ул. Газовиков, 25, к. 2](#)  
Построен в 2008 году  
УК «Заря»  
106 метров

---

- [проезд. Заречный, 33](#)  
Построен в 2010 году  
УК «СИЦ»  
119 метров

---

## Отзывы о доме проезд. Заречный, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

проезд. Заречный, 12 в Тюмени  
2024 РуТсж.рф