

- Тула
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Тула](#)
- ул. Октябрьская, 85

# Дом ул. Октябрьская, 85

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Туле построен 62 года назад и находится под управлением УК «Наш Дом» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4816 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Октябрьская, 85, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Октябрьская, д. 85, Тула, Тульская область](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

5

Количество квартир

120

Жилая площадь

4815.8□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Наш Дом»](#) с 01-06-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

250.00

Площадь общего зем. участка

4 994.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-447

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 301.10

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт крыши                             | 2022           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт фасада                            | 2022           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2025           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем водоотведения              | 2025           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2025           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем электроснабжения           | 2022           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем газоснабжения              | 2037           | -                | -                     | погонный метр   |
| Разработка проектно-сметной документации | -              | -                | -                     | иное            |

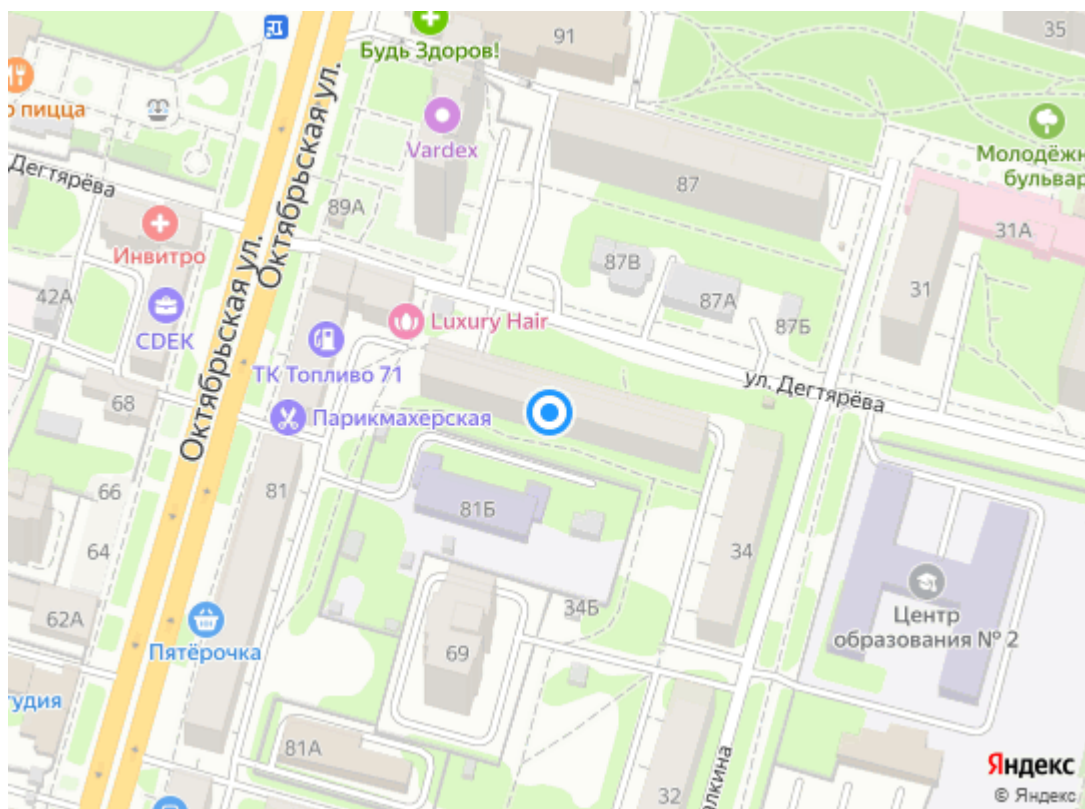
### Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Октябрьская, д. 85, Тула, Тульская область можно также увидеть на [панораме](#).

### Дом на карте Тулы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Октябрьская, 69](#)  
Построен в 2015 году  
УК «Вега»  
56 метров
- [ул. Октябрьская, 89](#)  
Построен в 1999 году  
УК «Орион»  
60 метров
- [ул. Октябрьская, 87](#)

Построен в 1984 году  
УК «Орион»  
62 метра

---

- [ул. Галкина, 34](#)

Построен в 1966 году  
УК «Партнер»  
66 метров

---

- [ул. Октябрьская, 83](#)

Построен в 1940 году  
УК «Ремжилхоз»  
77 метров

---

## Отзывы о доме ул. Октябрьская, 85

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Октябрьская, 85 в Туле  
2024 РуТсж.рф