

- Тула
- [RuTсж.рф](#)
- [Тула](#)
- ул. Metallургов, 44

# Дом ул. Metallургов, 44

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Туле построен 62 года назад и находится под управлением УК «УютДом» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3166 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Metallургов, 44, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Metallургов, д. 44, Тула, Тульская область](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

5

Количество квартир

78

Жилая площадь

3166□

Кадастровый номер

информация в тех. документации

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УютДом»](#) с 01-05-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

76.40

Площадь общих помещений

243.50

Площадь общего зем. участка

5 079.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-335

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 297.84

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2022	-	-	квадратный метр
Ремонт фасада	2022	-	-	квадратный метр
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	погонный метр
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	погонный метр
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	погонный метр
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	-	погонный метр
Ремонт систем газоснабжения	2037	-	-	погонный метр
Разработка проектно-сметной документации	-	-	-	иное

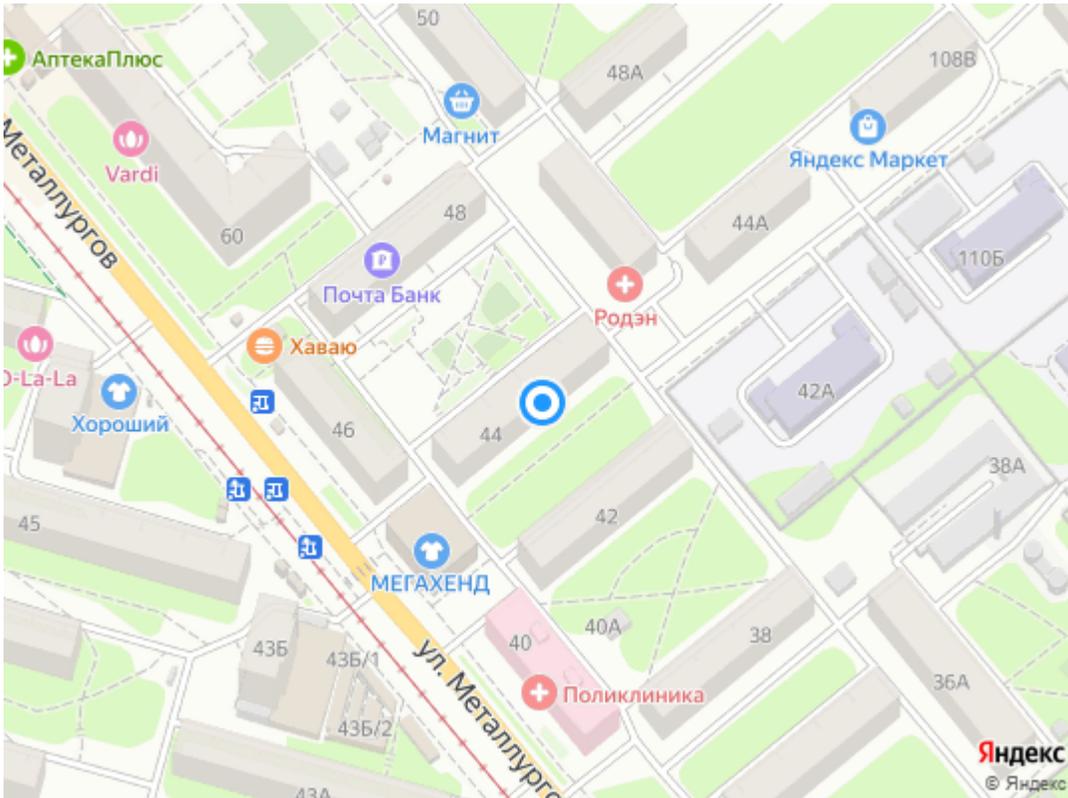
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Metallургов, д. 44, Тула, Тульская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Тулы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Metallurgov, 42](#)  
Построен в 1961 году  
УК «УютДом»  
33 метра

---

- [ул. Metallurgov, 46a](#)  
Построен в 1962 году  
УК «Ремжилхоз»  
38 метров

---

- [ул. Metallurgov, 48](#)

Построен в 1962 году

УК «УютДом»

50 метров

---

- [ул. Metallургов, 46](#)

Построен в 1963 году

УК «УютДом»

59 метров

---

- [ул. Metallургов, 48а](#)

Построен в 1961 году

УК «Ремжилхоз»

62 метра

---

## Отзывы о доме ул. Metallургов, 44

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Metallургов, 44 в Туле

2024 РуТсж.рф