

- Тула
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Тула](#)
- пр-кт. Ленина, 91

# Дом пр-кт. Ленина, 91

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Туле построен 68 лет назад и находится под управлением УК «ВАШ ДОМ» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2994 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 91, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Ленина, д. 91, Тула, Тульская область](#)

Год постройки

1956

Количество этажей

4

Количество квартир

46

Жилая площадь

2994.2□

Кадастровый номер

71:30:050208:1641

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ВАШ ДОМ»](#) с 01-07-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1956

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

10

Площадь нежилых помещений

1 425.40

Площадь общих помещений

347.90

Площадь общего зем. участка

4 802.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

II-01

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

477.10

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

**многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт крыши                             | 2016           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт фасада                            | 2037           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2019           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем водоотведения              | 2019           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2022           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем электроснабжения           | 2016           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем газоснабжения              | 2037           | -                | -                     | погонный метр   |
| Разработка проектно-сметной документации | -              | -                | -                     | иное            |

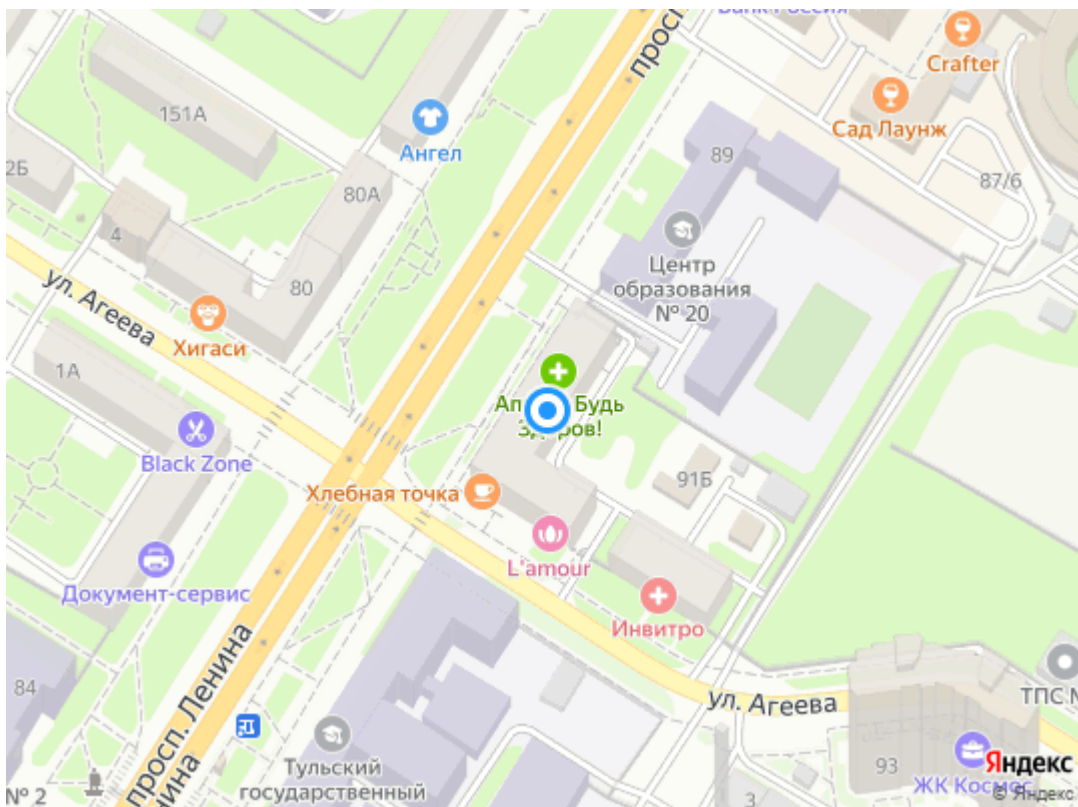
**Фотографии дома**

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Ленина, д. 91, Тула, Тульская область можно также увидеть на [панораме](#).

**Дом на карте Тулы**



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Ленина, 91а](#)  
Построен в 1956 году  
УК «ВАШ ДОМ»  
53 метра
- [пр-кт. Ленина, 78](#)  
Построен в 1962 году  
УК «ОМД»  
71 метр
- [пр-кт. Ленина, 76](#)

Построен в 1962 году

УК «ОМД»

106 метров

---

- [пр-кт. Ленина, 80](#)

Построен в 1961 году

УК «Управление Жилищного Хозяйства»

108 метров

---

- [ул. Ф.Энгельса, 151а](#)

Построен в 1960 году

УК «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ - АЛЬЯНС»

130 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Ленина, 91

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Ленина, 91 в Туле

2024 РуТсж.рф