

- Тула
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Тула](#)
- ул. Дементьева, 31

# Дом ул. Дементьева, 31

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Туле построен 74 года назад и находится под управлением УК «Комсервис» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 299 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Дементьева, 31, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Дементьева, д. 31, Тула, Тульская область](#)

Год постройки

1950

Количество этажей

2

Количество квартир

12

Жилая площадь

299.1□

Кадастровый номер

71:30:030801:3761

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Комсервис»](#) с 01-02-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1950

Класс энергоэффективности

A

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

68.80

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

1 110.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

ЭС-24

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт крыши                             | 2016           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт фасада                            | 2016           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2019           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем водоотведения              | 2019           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2019           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем электроснабжения           | 2016           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем газоснабжения              | 2031           | -                | -                     | погонный метр   |
| Разработка проектно-сметной документации | -              | -                | -                     | иное            |

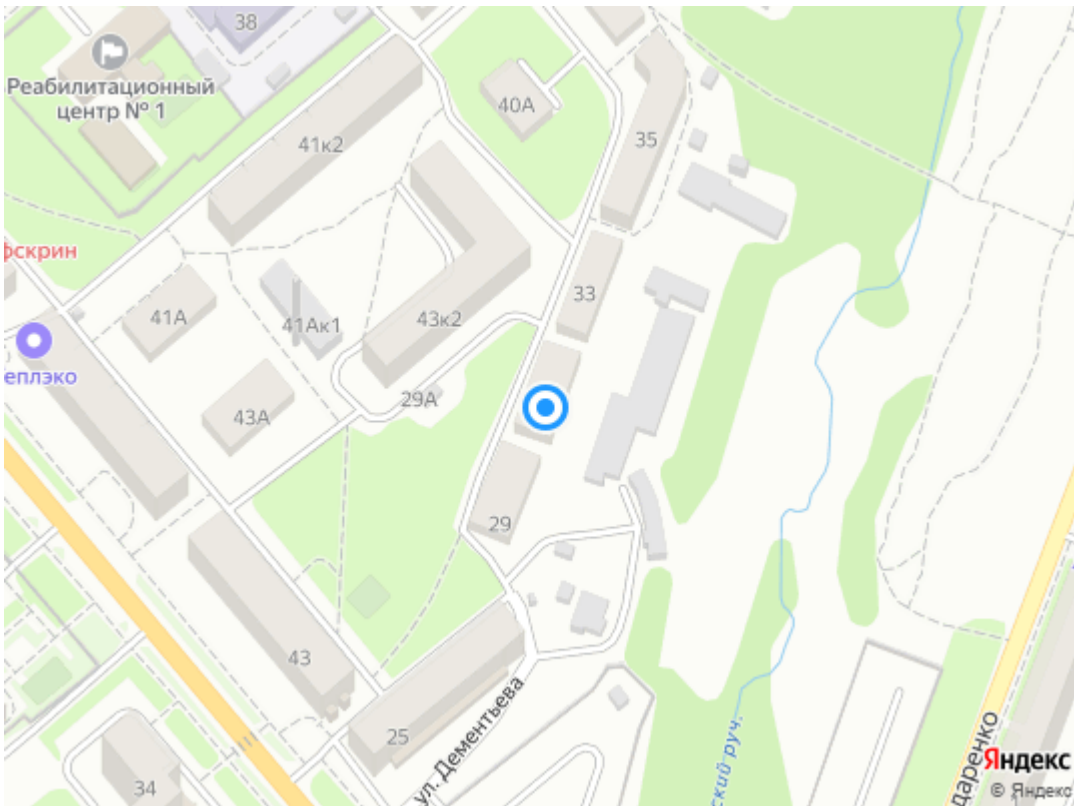
### Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Дементьева, д. 31, Тула, Тульская область можно также увидеть на [панораме](#).

### Дом на карте Тулы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Дементьева, 33](#)  
Построен в 1951 году  
УК «Комсервис»  
25 метров
- [ул. Дементьева, 29](#)  
Построен в 1949 году  
УК «Комсервис»  
29 метров
- [ул. Кутузова, 43, к. 2](#)

Построен в 1983 году  
УК «Ремстройсервис»  
38 метров

---

- [ул. Дементьева, 35](#)  
Построен в 1956 году  
УК «Комсервис»  
56 метров
- 

- [ул. Дементьева, 25](#)  
Построен в 1966 году  
УК «Комсервис»  
61 метр
- 

## Отзывы о доме ул. Дементьева, 31

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Дементьева, 31 в Туле  
2024 РуТсж.рф