

- Тула
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Тула](#)
- ул. Гастелло, 38

# Дом ул. Гастелло, 38

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Туле построен 54 года назад и находится под управлением УК «Тульское УЖКХ» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4807 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гастелло, 38, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Гастелло, д. 38, Тула, Тульская область](#)

Год постройки

1970

Количество этажей

5

Количество квартир

107

Жилая площадь

4806.6□

Кадастровый номер

71:30:030219:114

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Тульское УЖКХ»](#) с 01-07-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1970

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

146.70

Площадь общих помещений

4 635.60

Площадь общего зем. участка

4 434.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-447

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 254.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт крыши                             | 2028           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт фасада                            | 2031           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2028           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем водоотведения              | 2028           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2031           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем электроснабжения           | 2028           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем газоснабжения              | 2031           | -                | -                     | погонный метр   |
| Разработка проектно-сметной документации | -              | -                | -                     | иное            |

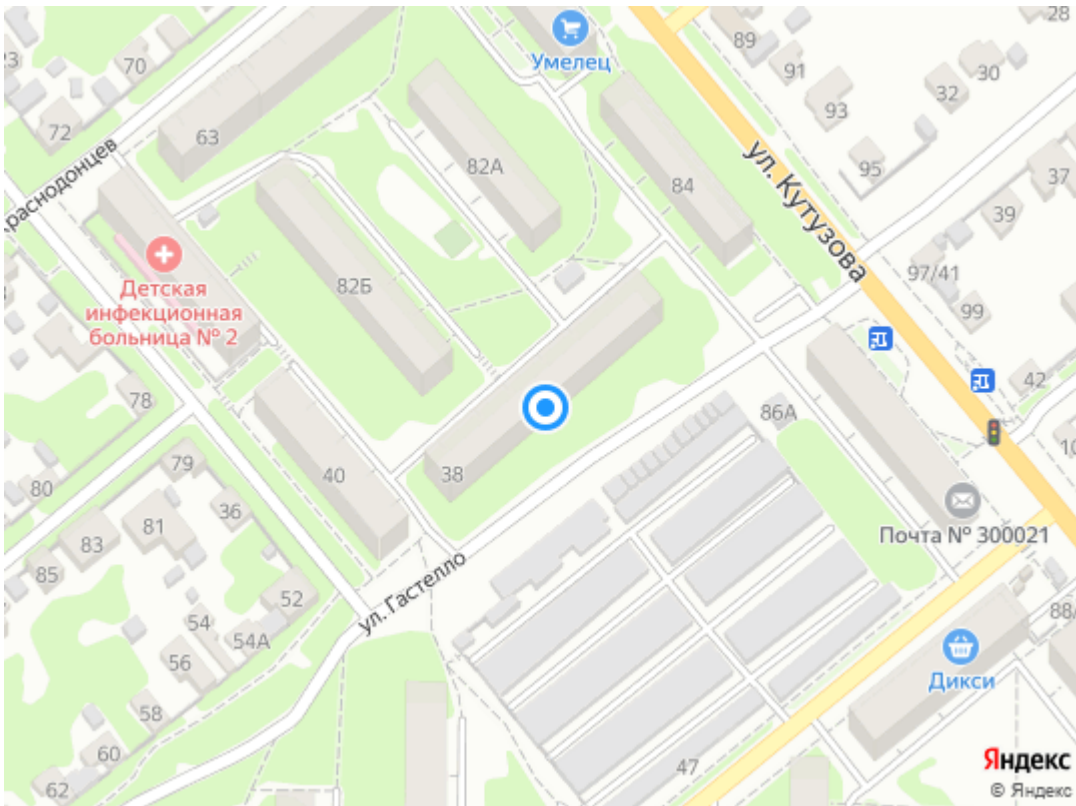
### Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Гастелло, д. 38, Тула, Тульская область можно также увидеть на [панораме](#).

### Дом на карте Тулы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Кутузова, 82а](#)  
Построен в 1974 году  
УК «Тульское УЖКХ»  
49 метров
- [ул. Кутузова, 84](#)  
Построен в 1969 году  
УК «Тульское УЖКХ»  
57 метров
- [ул. Кутузова, 82Б](#)

Построен в 1975 году  
УК «РЭМС»  
65 метров

---

- [ул. Кутузова, 82](#)

Построен в 1973 году  
УК «ЖУК»  
86 метров

---

- [ул. Гастелло, 49](#)

Построен в 1971 году  
УК «РЭМС»  
86 метров

---

## Отзывы о доме ул. Гастелло, 38

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Гастелло, 38 в Туле  
2024 РуТсж.рф