

- Тула
- [RuTсж.рф](#)
- [Тула](#)
- ул. Тургеневская, 38а

# Дом ул. Тургеневская, 38а

## 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Туле построен 96 лет назад и находится под управлением УК «СтройМакс» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2846 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Тургеневская, 38а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Тургеневская, д. 38а, Тула, Тульская область](#)

Год постройки

1928

Количество этажей

3

Количество квартир

53

Жилая площадь

2845.89□

Кадастровый номер

71:30:050202:149

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СтройМакс»](#) с 01-06-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1928

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

193.60

Площадь общих помещений

374.20

Площадь общего зем. участка

4 200.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

II-01

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

690.43

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## **многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	2034	-	-	квадратный метр
Ремонт фасада	2034	-	-	квадратный метр
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	-	погонный метр
Ремонт систем водоотведения	2015	-	-	погонный метр
Ремонт систем теплоснабжения	2015	-	-	погонный метр
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	-	погонный метр
Ремонт систем газоснабжения	2034	-	-	погонный метр
Разработка проектно-сметной документации	2015	-	-	иное

## **Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	-	1976457.82	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	26291.86	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1653149.37	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	279733.41	-	-
Ремонт водоотведения	-	87304.19	-	-

---



Построен в 1917 году  
УК «Домоуправ»  
32 метра

---

- [ул. Пушкинская, 10](#)  
Построен в 1917 году  
УК «Ремжилхоз»  
65 метров
- 

- [ул. Тургеневская, 35](#)  
Построен в 1917 году  
УК «Ремжилхоз»  
68 метров
- 

- [ул. Пушкинская, 12](#)  
Построен в 1917 году  
УК «Ремжилхоз»  
72 метра
- 

- [ул. Тургеневская, 33](#)  
Построен в 1917 году  
УК «Домоуправ»  
90 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Тургеневская, 38а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Тургеневская, 38а в Туле  
2024 РуТсж.рф