

- Тула
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Тула](#)
- ул. Рязанская, 34, к. 1

# Дом ул. Рязанская, 34, к. 1

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Туле построен 52 года назад и находится под управлением УК «ПроСпект» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3579 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Рязанская, 34, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Рязанская, д. 34, к. 1, Тула, Тульская область](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

5

Количество квартир

69

Жилая площадь

3579.2□

Кадастровый номер

71:30:050411:53

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ПроСпект»](#) с 01-12-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

63.70

Площадь общих помещений

272.80

Площадь общего зем. участка

3 308.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-464

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

909.40

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сборный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт крыши                             | 2037           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт фасада                            | 2037           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2040           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем водоотведения              | -              | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем теплоснабжения             | -              | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем электроснабжения           | 2040           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем газоснабжения              | 2040           | -                | -                     | погонный метр   |
| Разработка проектно-сметной документации | -              | -                | -                     | иное            |

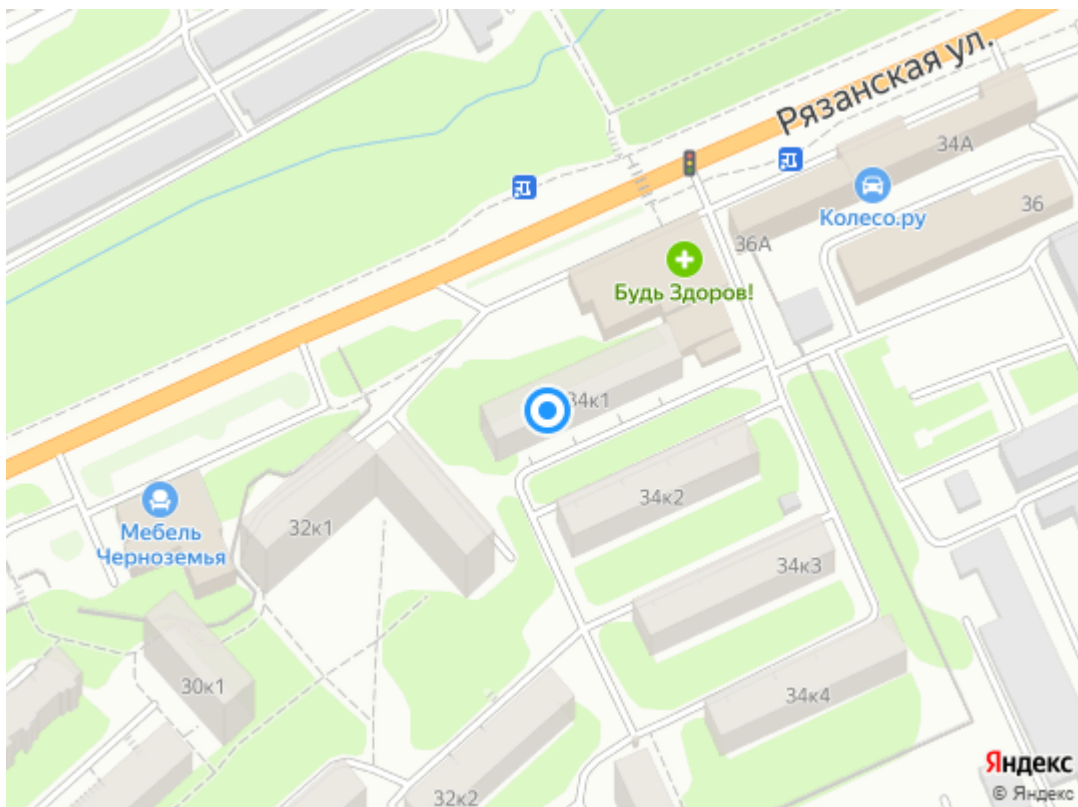
## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы)                    | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|----------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                           | -              | 463379.54        | -                     | -        |
| Ремонт и замена лифтового оборудования | -              | 0.00             | -                     | -        |

| Вид услуги (работы)                                       | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт и утепление фасадов                                | -              | 565521.13        | -                     | -        |
| Ремонт теплоснабжения                                     | -              | 1290453.63       | -                     | -        |
| Ремонт холодного водоснабжения                            | -              | 228980.42        | -                     | -        |
| Ремонт водоотведения                                      | -              | 55097.34         | -                     | -        |
| Установка коллективных приборов учета.                    | -              | 1987.92          | -                     | -        |
| Электроснабжение                                          |                |                  |                       |          |
| Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)         | -              | 6288.12          | -                     | -        |
| Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение) | -              | 112589.09        | -                     | -        |
| Установка узлов управления.                               | -              | 147939.79        | -                     | -        |
| Теплоснабжение                                            |                |                  |                       |          |

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Рязанская, д. 34, к. 1, Тула, Тульская область можно также увидеть на [панораме](#).



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Рязанская, 34, к. 2](#)  
Построен в 1974 году  
УК «ВАШ ДОМ»  
33 метра
- [ул. Рязанская, 34а, к. 3](#)  
Построен в 1975 году  
УК «ВАШ ДОМ»  
40 метров
- [ул. Рязанская, 32, к. 2](#)

Построен в 1974 году  
УК «ЖИЛЦЕНТР»  
79 метров

---

- [ул. Рязанская, 32, к. 1](#)

Построен в 1989 году  
УК «УютДом»  
88 метров

---

- [ул. Рязанская, 34, к. 4](#)

Построен в 1976 году  
УК «ПроСпект»  
94 метра

---

## Отзывы о доме ул. Рязанская, 34, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Рязанская, 34, к. 1 в Туле  
2024 РуТсж.рф