

- Тула
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Тула](#)
- ул. Кутузова, 106

# Дом ул. Кутузова, 106

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Туле построен 63 года назад и находится под управлением УК «УютДом» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1607 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Кутузова, 106, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Кутузова, д. 106, Тула, Тульская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

5

Количество квартир

40

Жилая площадь

1607.1□

Кадастровый номер

информация в тех. документации

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УютДом»](#) с 01-10-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

122.10

Площадь общего зем. участка

911.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-464

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

445.10

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт крыши                             | 2022           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт фасада                            | 2022           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2025           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем водоотведения              | 2025           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2025           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем электроснабжения           | 2022           | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт систем газоснабжения              | 2037           | -                | -                     | погонный метр   |
| Разработка проектно-сметной документации | -              | -                | -                     | иное            |

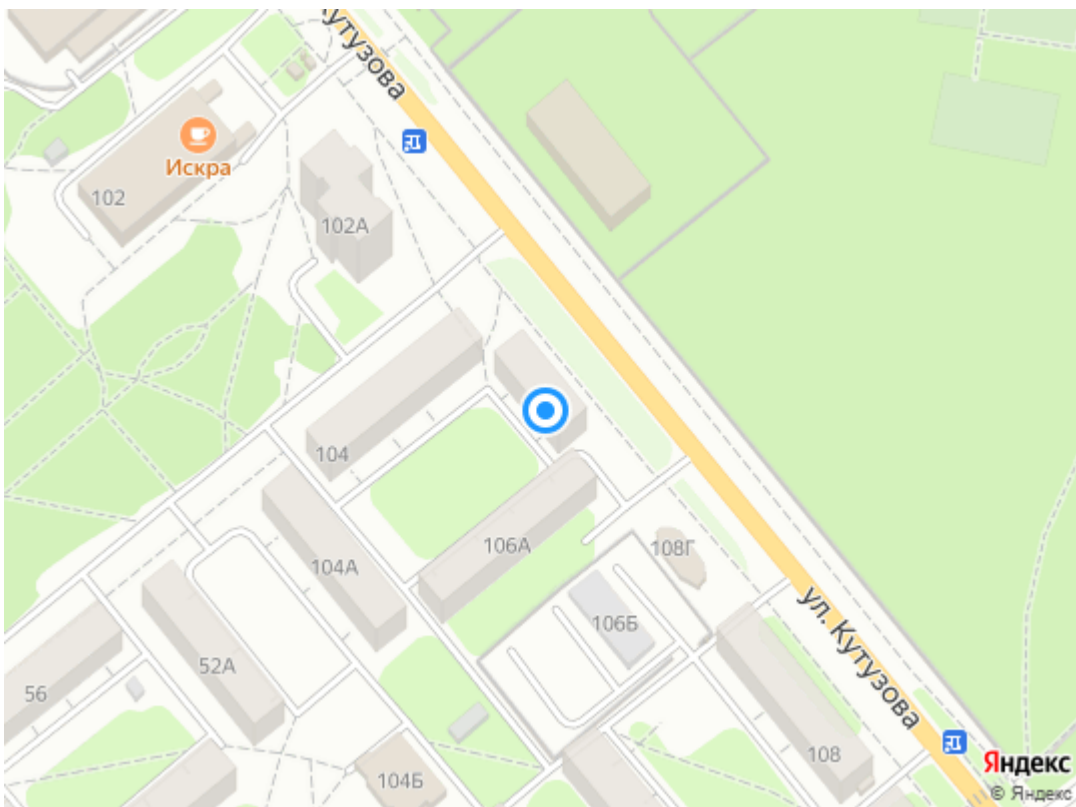
### Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Кутузова, д. 106, Тула, Тульская область можно также увидеть на [панораме](#).

### Дом на карте Тулы



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Кутузова, 106а](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Ремстройсервис»  
30 метров
- [ул. Кутузова, 104](#)  
Построен в 1962 году  
УК «УютДом»  
42 метра
- [ул. Кутузова, 102а](#)

Построен в 1991 году  
УК «УютДом»  
67 метров

---

- [ул. Кутузова, 104а](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Ремжилхоз»  
78 метров
- 

- [ул. Кутузова, 108а](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Ремстройсервис»  
89 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Кутузова, 106

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Кутузова, 106 в Туле  
2024 РуТсж.рф