

- Тольятти
- [RuTсж.рф](#)
- [Тольятти](#)
- ул. Спортивная, 45

# Дом ул. Спортивная, 45

## 8 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тольятти построен 9 лет назад и находится под управлением УК «МАИ+ЗН» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7237 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Спортивная, 45, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Спортивная, д. 45, Тольятти, Самарская область](#)

Год постройки

2015

Количество этажей

8

Количество квартир

142

Жилая площадь

7236.6□

Кадастровый номер

63:09:0103035

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «МАИ+ЗН»](#) с 01-10-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2015

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 229.50

Площадь общего зем. участка

7 208.00

Площадь парковки

800.00

Серия и тип постройки здания

Не указана в технической документации

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 528.70

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное  
Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Квартирное отопление (квартирный котел)

---

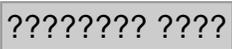
## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2055	-	-	МКД
Ремонт или замена лифтового оборудования	2055	-	8	шт
Ремонт крыши	2055	-	1528,7	метр квадратный
Ремонт фасада	2055	-	-	МКД
Ремонт фундамента дома	2055	-	-	МКД

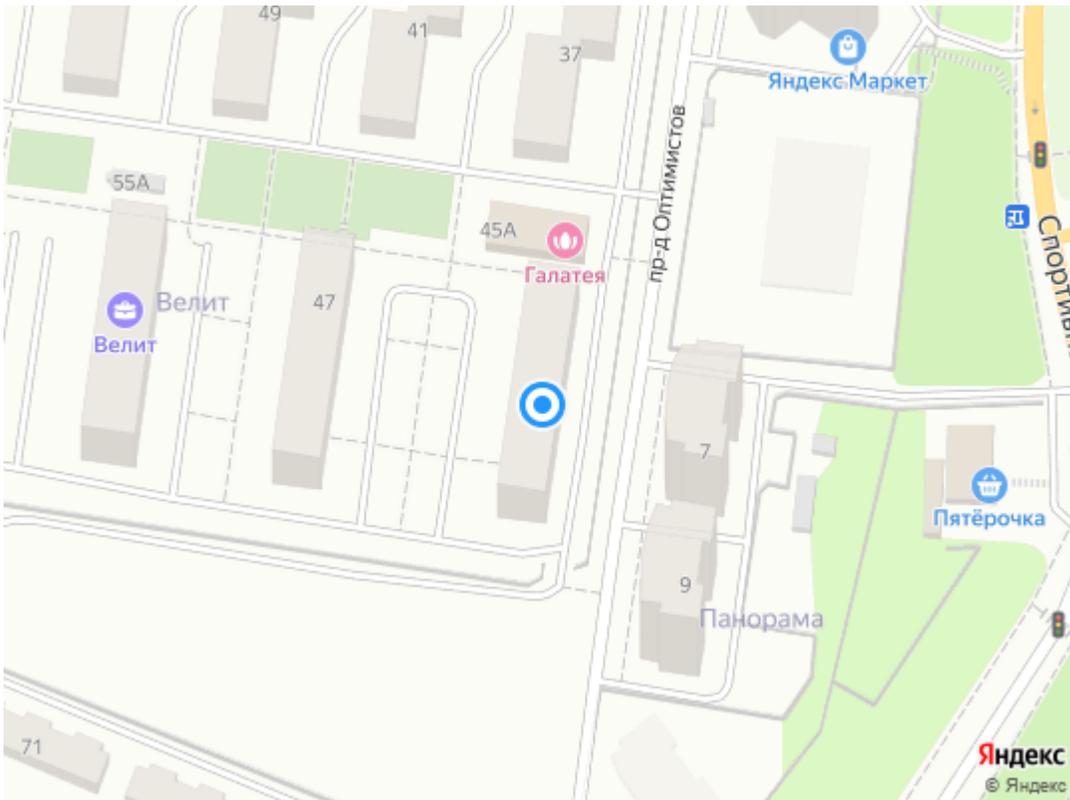
---

### Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Спортивная, д. 45, Тольятти, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

### Дом на карте Тольятти



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [проезд. Оптимистов, 7](#)  
Построен в 2015 году  
УК «КВАРТАЛ»  
53 метра

---

- [ул. Спортивная, 37](#)  
Построен в 2013 году  
УК «МАИ+ЗН»  
62 метра

---

- [ул. Спортивная, 47](#)

Построен в 2015 году

УК «МАИ+ЗН»

75 метров

---

- [ул. Спортивная, 41](#)

Построен в 2013 году

УК «МАИ+ЗН»

81 метр

---

- [ул. Спортивная, 39](#)

Построен в 2013 году

УК «МАИ+ЗН»

100 метров

---

## Отзывы о доме ул. Спортивная, 45

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Спортивная, 45 в Тольятти  
2024 РуТсж.рф