

- Тольятти
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Тольятти](#)
- ул. Победы, 74

# Дом ул. Победы, 74

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тольятти построен 56 лет назад и находится под управлением УК «ЖЭУ 26-го квартала» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2616 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Победы, 74, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Победы, д. 74, Тольятти, Самарская область](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

5

Количество квартир

64

Жилая площадь

2616.2□  
Кадастровый номер  
63:09:03 01 151:1187  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[УК «ЖЭУ 26-го квартала»](#) с 01-01-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1968  
Детская площадка  
Есть  
Количество подъездов  
4  
Нежилых помещений  
3  
Площадь нежилых помещений  
1 245.40  
Площадь общих помещений  
244.40  
Площадь общего зем. участка  
5 593.00  
Площадь парковки  
0.00  
Серия и тип постройки здания  
1р-447с-120/61  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

719.40

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|--------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2025           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт крыши                         | 2015           | -                | 1067,7                | метр квадратный |
| Ремонт фасада                        | 2035           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт фундамента дома               | 2051           | -                | -                     | МКД             |

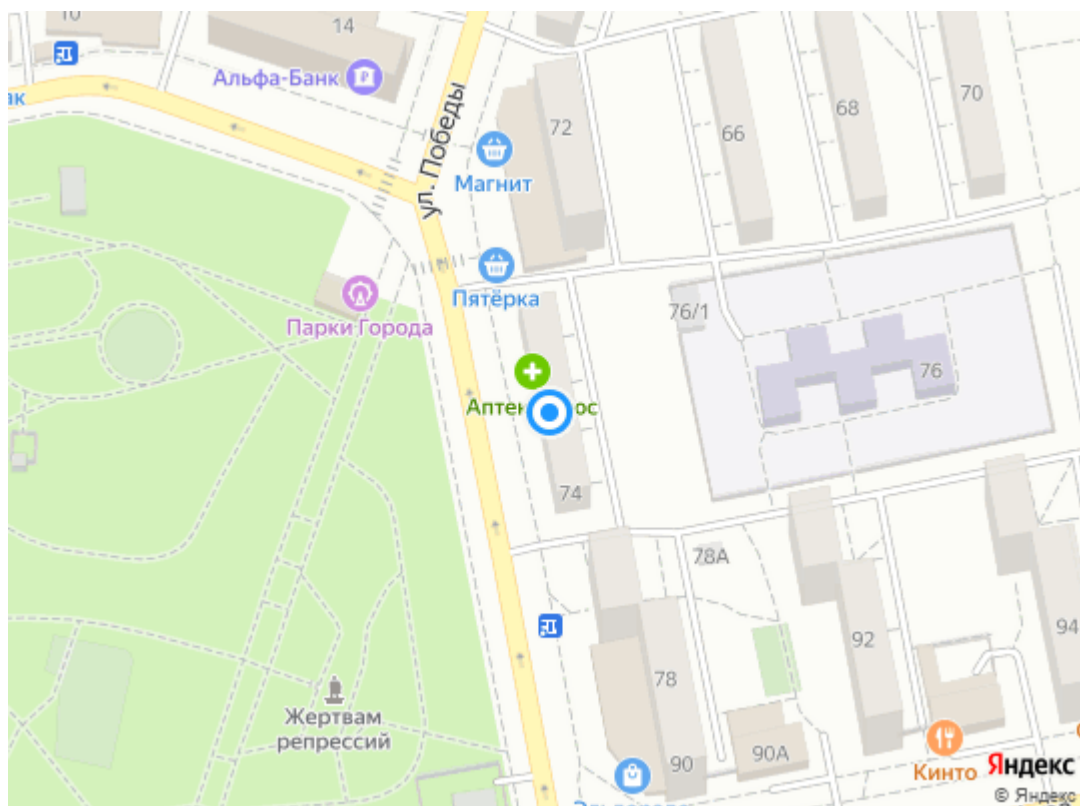
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Победы, д. 74, Тольятти, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Тольятти



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Победы, 78](#)  
Построен в 1972 году  
УК «ЖЭУ 26-го квартала»  
46 метров
- [ул. Победы, 72](#)  
Построен в 1973 году  
УК «ЖЭУ 26-го квартала»  
49 метров
- [ул. Победы, 66](#)

Построен в 1967 году  
УК «ЖЭУ 26-го квартала»  
82 метра

---

- [ул. Победы, 62](#)

Построен в 1967 году  
УК «ЖЭУ 26-го квартала»  
95 метров

---

- [ул. Победы, 51](#)

Построен в 1965 году  
УК «Департамент ЖКХ г. Тольятти»  
109 метров

---

## Отзывы о доме ул. Победы, 74

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Победы, 74 в Тольятти  
2024 РуТсж.рф