

- Тольятти
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Тольятти](#)
- ул. Баныкина, 28

# Дом ул. Баныкина, 28

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тольятти построен 47 лет назад и находится под управлением УК «ЖЭУ 71-го квартала» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 14594 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Баныкина, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Баныкина, д. 28, Тольятти, Самарская область](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

9

Количество квартир

288

Жилая площадь

14593.9□

Кадастровый номер

63:09:03 01 155:

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖЭУ 71-го квартала»](#) с 15-05-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 8

Количество подъездов

8

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 410.80

Площадь общего зем. участка

13 878.00

Площадь парковки

200.00

Серия и тип постройки здания

1-447с-47

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

885.70

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

8

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем     | 2031           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2031           | -                | 9                     | шт              |
| Ремонт крыши                             | 2021           | -                | 2644                  | метр квадратный |
| Ремонт фасада                            | 2033           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт фундамента дома                   | 2051           | -                | -                     | МКД             |

---

## Фотографии дома

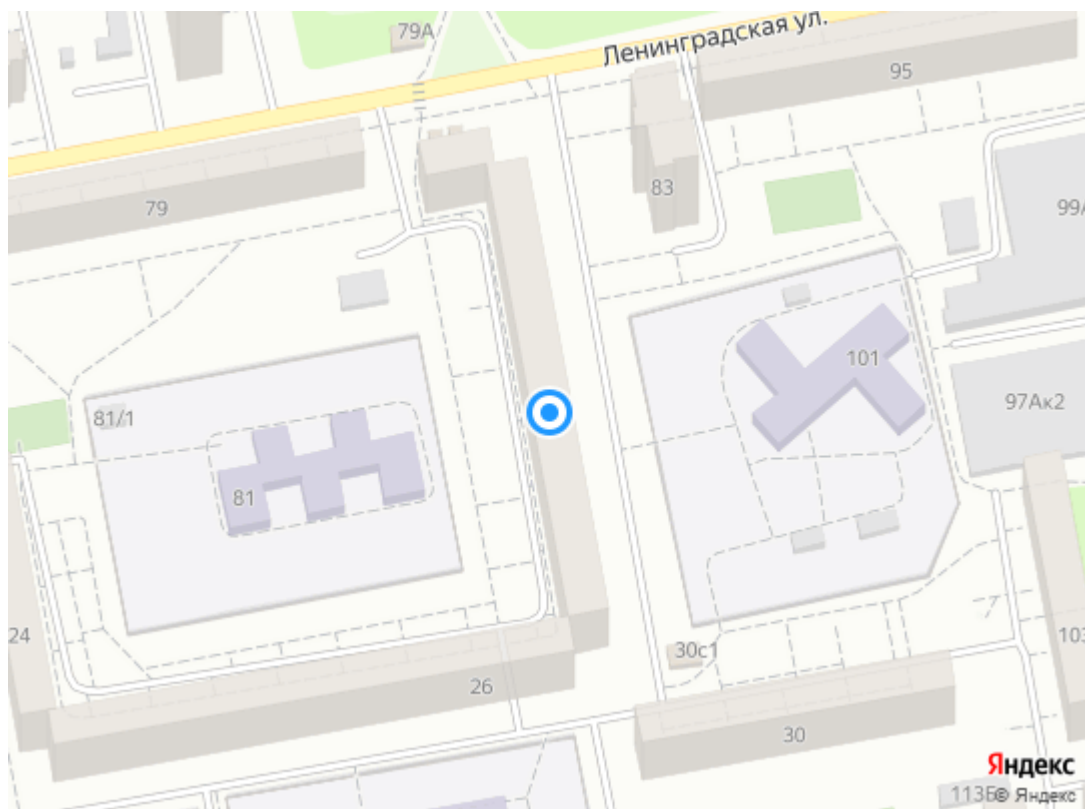
???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Баныкина, д. 28, Тольятти, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Тольятти



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Мира, 83](#)  
Построен в 1977 году  
УК «ЖЭУ 158-го квартала»  
58 метров
- [ул. Баныкина, 26](#)  
Построен в 1978 году  
УК «ЖЭУ 71-го квартала»  
92 метра
- [ул. Баныкина, 30](#)

Построен в 1983 году  
УК «ЖЭУ 71-го квартала»  
102 метра

---

- [ул. Баныкина, 32](#)

Построен в 1988 году  
УК «ЖКУ»  
157 метров

---

- [ул. Ленинградская, 68](#)

Построен в 2016 году  
УК «Комфорт»  
165 метров

---

## Отзывы о доме ул. Баныкина, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Баныкина, 28 в Тольятти  
2024 РуТсж.рф