

- Тольятти
- [RuTсж.рф](#)
- [Тольятти](#)
- пр-кт. Степана Разина, 80

# Дом пр-кт. Степана Разина, 80

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тольятти построен 38 лет назад и находится под управлением УК «МАИ+ЗН» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8169 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Степана Разина, 80, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Степана Разина, д. 80, Тольятти, Самарская область](#)

Год постройки

1986

Количество этажей

9

Количество квартир

142

Жилая площадь

8169□

Кадастровый номер

63:09:0101180:525

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «МАИ+ЗН»](#) с 01-01-2011

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1986

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 416.60

Площадь общего зем. участка

8 165.00

Площадь парковки

1 050.00

Серия и тип постройки здания

П-3

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Оборудование

Иное оборудование

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 060.40

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2051	-	-	МКД
Ремонт или замена лифтового оборудования	2043	-	4	шт
Ремонт крыши	2025	-	1060,4	метр квадратный
Ремонт фасада	2053	-	-	МКД
Ремонт фундамента дома	2055	-	-	МКД

---

### Фотографии дома

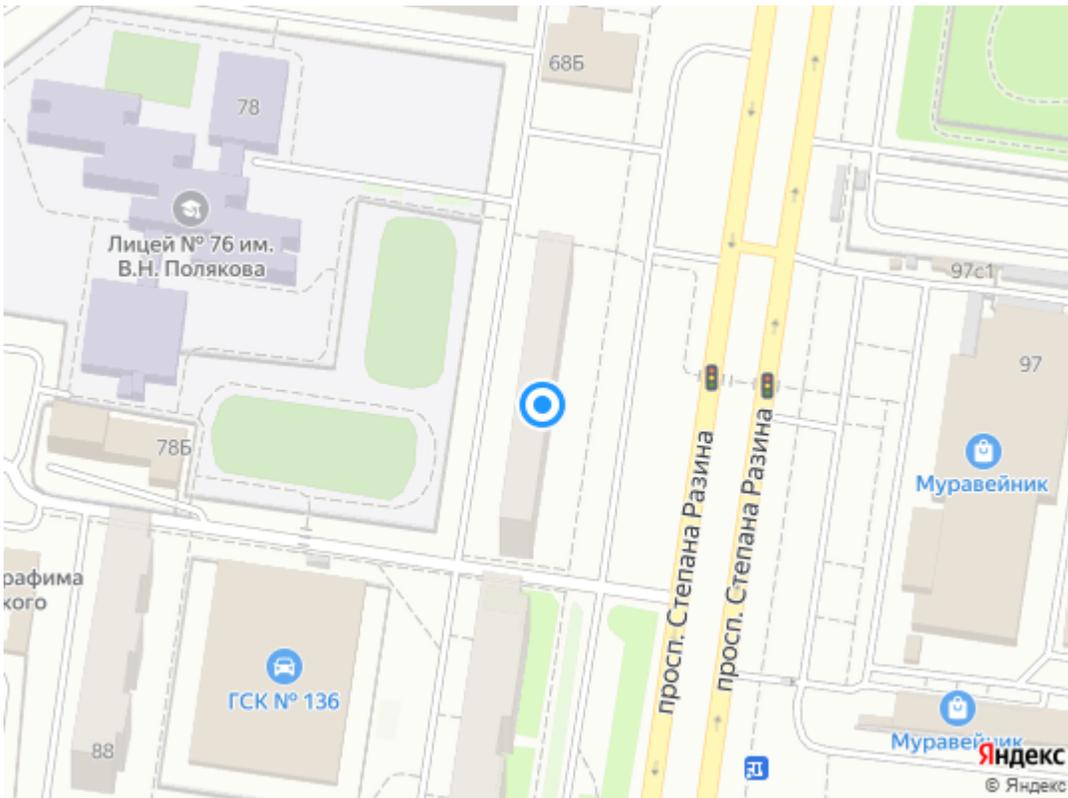
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Степана Разина, д. 80, Тольятти, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

### Дом на карте Тольятти



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Степана Разина, 90](#)  
Построен в 2002 году  
ТСЖ «17-В6»  
75 метров

---

- [пр-кт. Степана Разина, 74](#)  
Построен в 1985 году  
ЖСК «ЖКХ Г. ТОЛЬЯТТИ»  
111 метров

---

- [пр-кт. Степана Разина, 68](#)

Построен в 1987 году  
ЖСК «ЖКХ Г. ТОЛЬЯТТИ»  
119 метров

---

- [ул. Спортивная, 4, к. А](#)

Построен в 2005 году  
УК «Стронж-Сервис»  
133 метра

---

- [пр-кт. Степана Разина, 70](#)

Построен в 1986 году  
ЖСК «ЖКХ Г. ТОЛЬЯТТИ»  
141 метр

---

## Отзывы о доме пр-кт. Степана Разина, 80

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Степана Разина, 80 в Тольятти  
2024 РуТсж.рф