

- Тольятти
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Тольятти](#)
- пр-кт. Степана Разина, 35

# Дом пр-кт. Степана Разина, 35

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Тольятти построен 50 лет назад и находится под управлением УК «Департамент жилищно-коммунальных услуг и С» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 18072 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Степана Разина, 35, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Степана Разина, д. 35, Тольятти, Самарская область](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

5

Количество квартир

356

Жилая площадь

18071.5□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Департамент жилищно-коммунальных услуг и С»](#) с 02-07-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Класс энергоэффективности

A

Количество подъездов

24

Площадь нежилых помещений

83.30

Площадь общих помещений

147.90

Площадь общего зем. участка

19 905.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Панельный

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

4 853.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

24

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

18

Объем выгребной ямы

0.00

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|--------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2021           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт крыши                         | 2021           | -                | 5338,3                | метр квадратный |
| Ремонт фасада                        | 2051           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт фундамента дома               | 2053           | -                | -                     | МКД             |

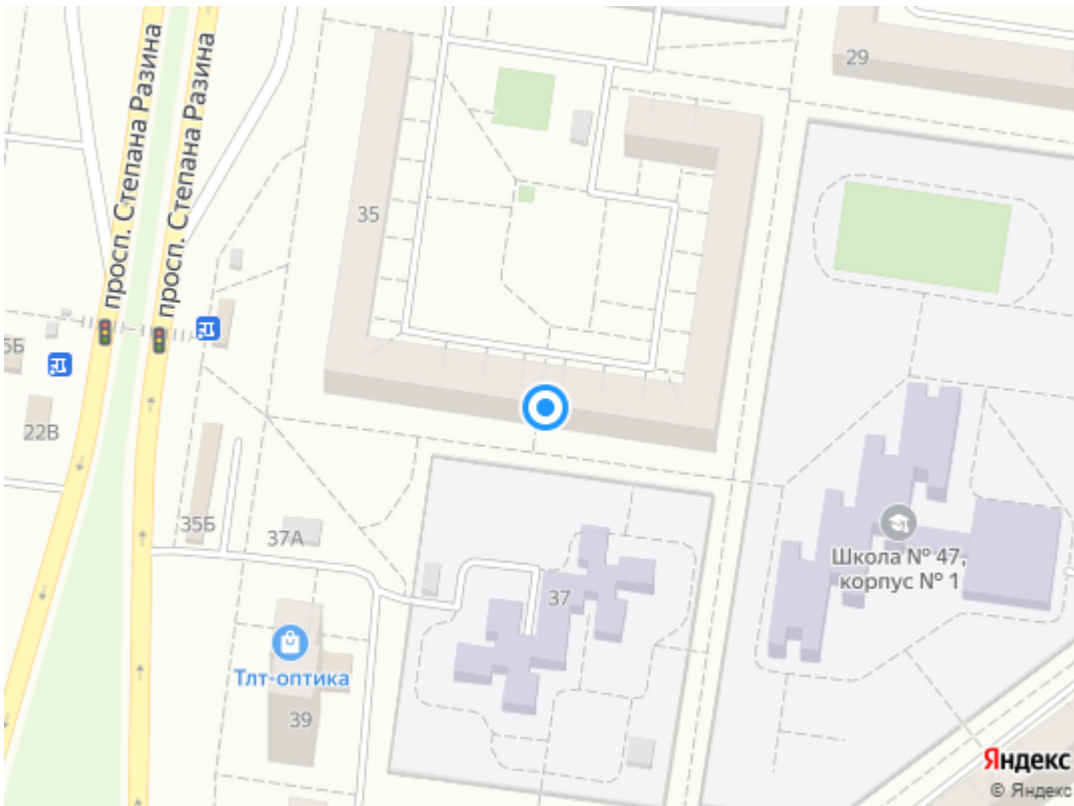
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Степана Разина, д. 35, Тольятти, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Тольятти



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Степана Разина, 33](#)  
Построен в 1979 году  
ТСЖ «СТР-33»  
100 метров
- [пр-кт. Степана Разина, 39](#)  
Построен в 1979 году  
УК «№1 ЖКХ»  
101 метр
- [пр-кт. Степана Разина, 29](#)

Построен в 1974 году

УК «№1 ЖКХ»

125 метров

---

- [пр-кт. Степана Разина, 41](#)

Построен в 1975 году

УК «УЮТНЫЙ ДОМ 9 КВАРТАЛ»

153 метра

---

- [пр-кт. Степана Разина, 27](#)

Построен в 1974 году

УК «№1 ЖКХ»

186 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Степана Разина, 35

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Степана Разина, 35 в Тольятти

2024 РуТсж.рф