

- Тверь
- [RuTсж.рф](#)
- [Тверь](#)
- пер. Садовый, 20

# Дом пер. Садовый, 20

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Твери построен 51 год назад и находится под управлением УК «ГУК Центрального района города Твери» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3326 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Садовый, 20, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Садовый, д. 20, Тверь, Тверская область](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

5

Количество квартир

68

Жилая площадь

3326.4□

Кадастровый номер

69:40:0400100:13

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК Центрального района города Твери»](#) с 01-02-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

100.10

Площадь общих помещений

276.00

Площадь общего зем. участка

3 619.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены  
Блочные  
Площадь подвала  
886.30  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2018	-	-	кв. м.
Ремонт фасада	2021	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2025	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоотведения	2028	-	-	п. м.
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	-	п. м.
Ремонт систем газоснабжения	2028	-	-	п. м.
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	-	п. м.
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	-	п. м.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	-	п. м.
Ремонт крыши	2035	-	-	кв. м.
Ремонт фасада	2038	-	-	кв. м.
Ремонт подвальных помещений	2041	-	-	кв. м.
Ремонт фундамента дома	2041	-	-	куб. м.

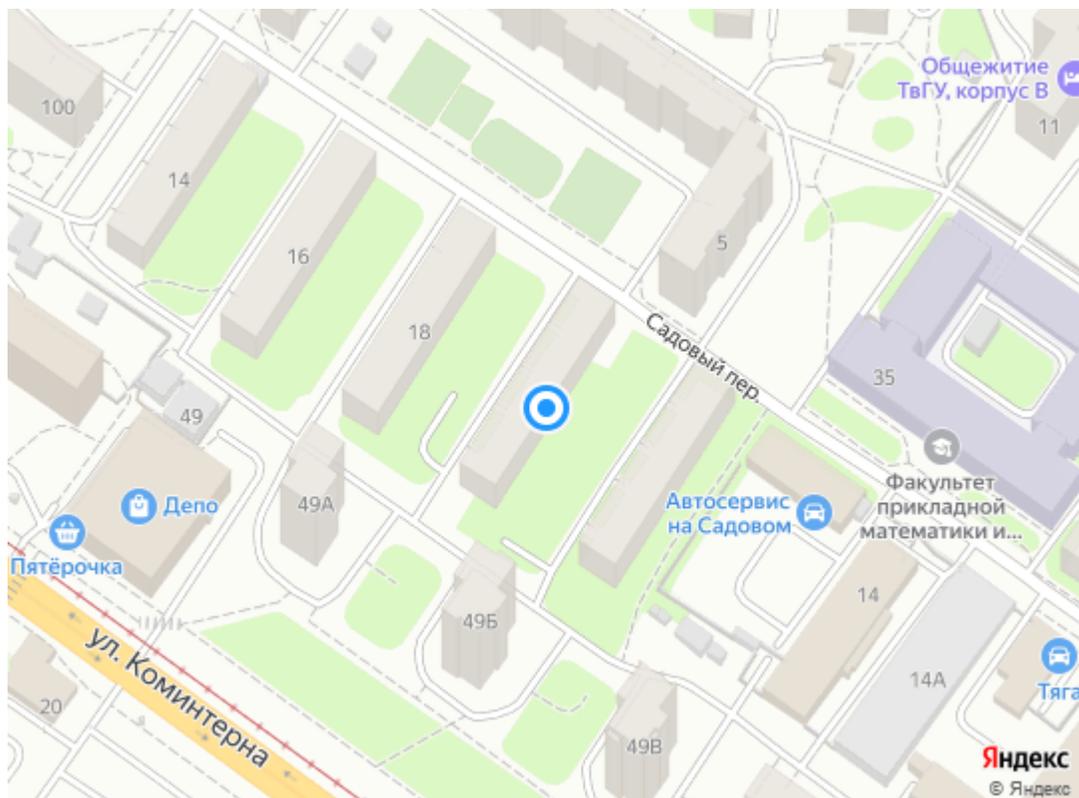
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Садовый, д. 20, Тверь, Тверская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Твери



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пер. Садовый, 22](#)  
Построен в 1973 году  
УК «ГУК Центрального района города Твери»  
39 метров
- [пер. Садовый, 18](#)  
Построен в 1974 году

УК «ГУК Центрального района города Твери»

43 метра

---

- [ул. Коминтерна, 496](#)

Построен в 1977 году

УК «Китеж»

51 метр

---

- [пер. Садовый, 5](#)

Построен в 1995 году

УК «ФАВОРИТ+»

62 метра

---

- [пер. Садовый, 1](#)

Построен в 1985 году

УК «ФАВОРИТ+»

65 метров

---

## Отзывы о доме пер. Садовый, 20

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Садовый, 20 в Твери  
2024 РуТсж.рф