

- Сызрань
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Сызрань](#)
- ул. Комарова, 6

Дом ул. Комарова, 6

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Сызрани построен 55 лет назад и находится под управлением УК «Центр» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3144 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Комарова, 6, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Комарова, д. 6, Сызрань, Самарская область](#)

Год постройки

1969

Количество этажей

5

Количество квартир

70

Жилая площадь

3144.2□

Кадастровый номер

63:08:0108001:22

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Центр»](#) с 01-01-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1969

Дополнительно

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества включает площади коридоров и лестничных площадок

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

174.40

Площадь общих помещений

276.30

Площадь общего зем. участка

4 062.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-439

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 000.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2053	-	-	МКД
Ремонт крыши	2051	-	1160	метр квадратный
Ремонт фасада	2055	-	-	МКД
Ремонт фундамента дома	2055	-	-	МКД

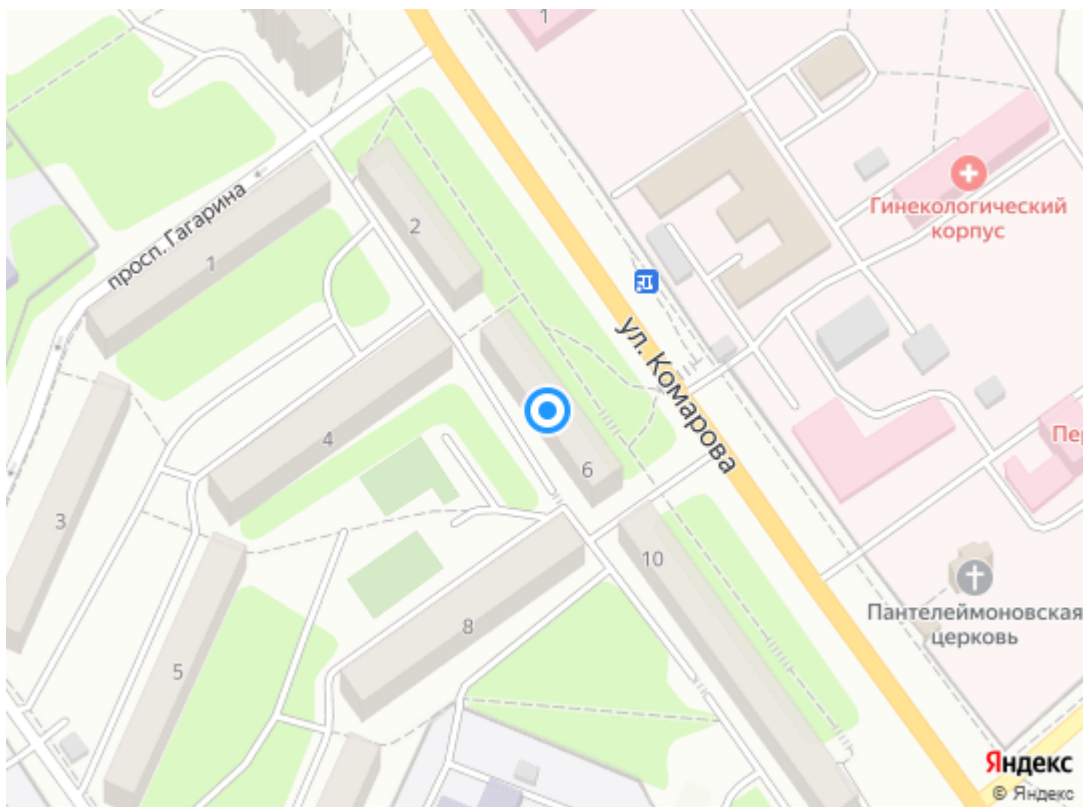
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Комарова, д. 6, Сызрань, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Сызрани



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Комарова, 8](#)
Построен в 1968 году
УК «Центр»
50 метров
- [ул. Комарова, 2](#)
Построен в 1969 году
ТСЖ «СОКОЛ»
57 метров
- [ул. Комарова, 4](#)

Построен в 1968 году
УК «Центр»
72 метра

- [ул. Комарова, 10](#)

Построен в 1968 году
УК «Центр»
87 метров

- [пр-кт. Гагарина, 1](#)

Построен в 1969 году
УК «Центр»
114 метров

Отзывы о доме ул. Комарова, 6

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Евгения

2020-01-13 12:26:45

Качество обслуживания

В нашем доме поставлен общедомовой прибор учёта тепла.Общее собрание собственников квартир не проводилось.инженерные коммуникации изношены.утепления фасада и кровельного покрытия нет.старые окна прогнившие(в подъездах гуляет ветер).и т.д. Разве в нашем случае происходит сбережение ресурсов?Это противоречит Приказу№627 Мин.региона России

от 29.12.2011 г. К тому же регулярное обслуживание счётчика тепла не производится. Тепло не регулируется при скачках уличной температуры. Снятие показаний с прибора производится с нарушениями, поэтому и расчёт начислений за тепло производится с нарушением Законодательства (п.п. ж1 п.31 от 06.05.2011 г. Пост. Прав-ва №354 РФ). Из-за всего этого сумма за тепло в платёжках зашкаливает. Просим принять меры по борьбе с нарушениями (а то наше терпение заканчивается)!

ул. Комарова, 6 в Сызрани

2024 РуТсж.рф