

- Сызрань
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Сызрань](#)
- ул. Звездная, 46

# Дом ул. Звездная, 46

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Сызрани построен 27 лет назад и находится под управлением УК «Центр» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7947 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Звездная, 46, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Звездная, д. 46, Сызрань, Самарская область](#)

Год постройки

1997

Количество этажей

9

Количество квартир

144

Жилая площадь

7946.65□

Кадастровый номер

63:08:0108017:59

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Центр»](#) с 01-01-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1997

Дополнительно

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества включает площади коридоров и лестничных площадок

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 167.40

Площадь общего зем. участка

2 130.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

111-90

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 229.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

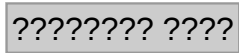
## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем     | 2023           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2021           | -                | 4                     | шт              |
| Ремонт крыши                             | 2021           | -                | 1229                  | метр квадратный |
| Ремонт фасада                            | 2023           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт фундамента дома                   | 2029           | -                | -                     | МКД             |

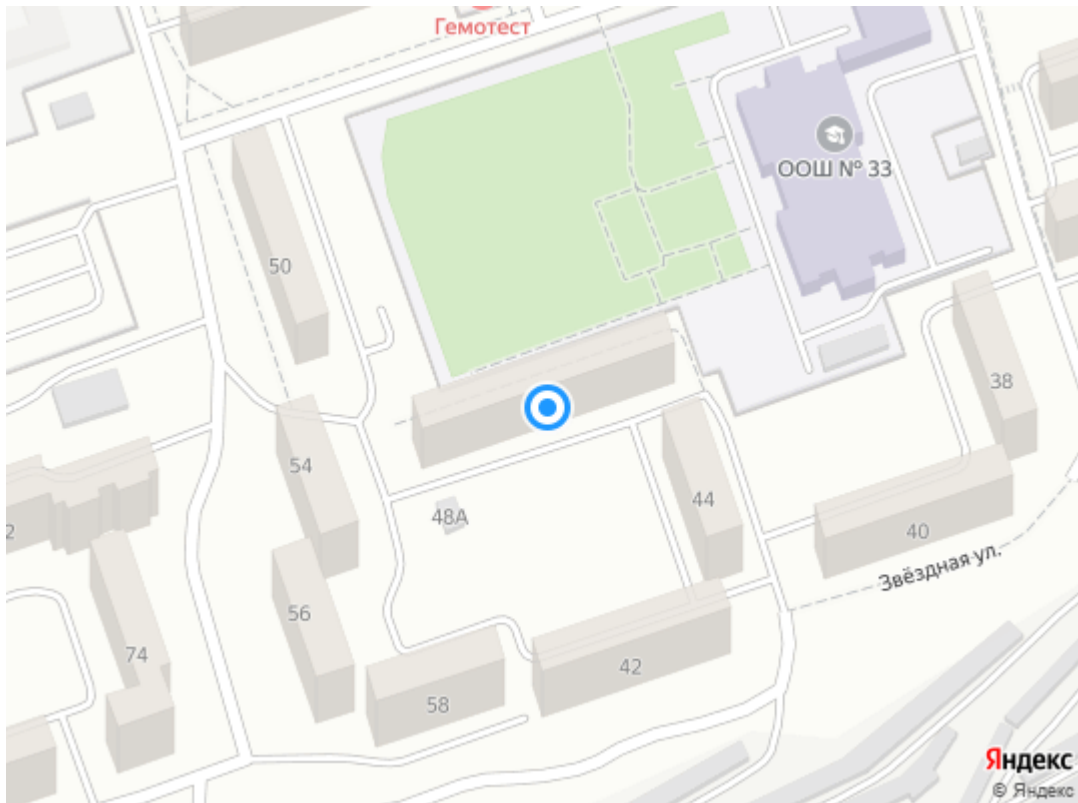
---

## Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
Фотографии дома по адресу ул. Звездная, д. 46, Сызрань, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Сызрани



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Звездная, 44](#)  
Построен в 2000 году  
УК «Центр»  
55 метров
- [ул. Звездная, 42](#)  
Построен в 2001 году

УК «Центр»

58 метров

---

- [ул. Звездная, 58, к. 58](#)

Построен в 2007 году

ТСЖ «Единство»

69 метров

---

- [ул. Звездная, 54](#)

Построен в 2005 году

ТСЖ «Звездное»

78 метров

---

- [ул. Звездная, 56, к. 12](#)

Построен в 2006 году

ТСЖ «Созвездие»

91 метр

---

## Отзывы о доме ул. Звездная, 46

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

**Белова ольга николаевна телефон 8 937 211 07 79**

2024-01-24 05:21:15

Аварийная ситуация

В квартире очень шумно звук идёт с первого этажа. Там никто не живёт. Наша

квартира 78 находится выше на 2 этаже Звонили. Писали заявление. Но управляющая кампания ничего не принимает. Иногда выключают этот звук на час. Третий подъезд в доме звёздная 46. Жить в квартире невозможно!

ул. Звездная, 46 в Сызрани

2024 РуТсж.рф