

- Сызрань
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Сызрань](#)
- ул. Новостроящаяся, 28

# Дом ул. Новостроящаяся, 28

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Сызрани построен 53 года назад и находится под управлением УК «Центр» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3960 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Новостроящаяся, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Новостроящаяся, д. 28, Сызрань, Самарская область](#)

Год постройки

1971

Количество этажей

5

Количество квартир

90

Жилая площадь

3960.4□

Кадастровый номер

63:08:0113010:269

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Центр»](#) с 01-01-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1971

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества включает площади коридоров и лестничных площадок

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

425.50

Площадь общего зем. участка

1 450.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Панели

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 016.60

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|--------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2045           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт крыши                         | 2019           | -                | 1016,6                | метр квадратный |
| Ремонт фасада                        | 2043           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт фундамента дома               | 2053           | -                | -                     | МКД             |

---

## Фотографии дома

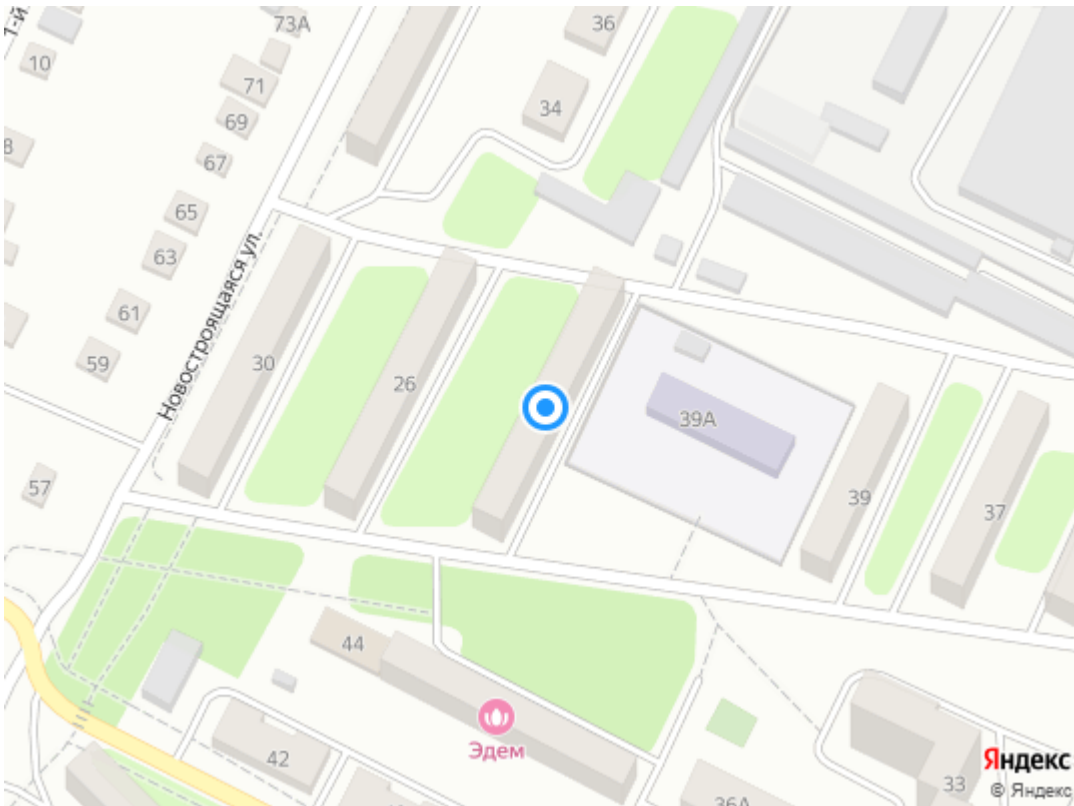
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Новостроящаяся, д. 28, Сызрань, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Сызрани



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Новостроящаяся, 26](#)  
Построен в 1971 году  
УК «Центр»  
49 метров
- [ул. Новостроящаяся, 34](#)  
Построен в 1960 году  
УК «Центр»  
59 метров
- [ул. Кадровая, 44](#)

Построен в 1986 году  
УК «Центр»  
63 метра

---

- [ул. Новостроящаяся, 36](#)

Построен в 1960 году  
УК «Центр»  
78 метров

---

- [ул. Новостроящаяся, 32](#)

Построен в 1970 году  
УК «Центр»  
88 метров

---

## Отзывы о доме ул. Новостроящаяся, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Новостроящаяся, 28 в Сызрани  
2024 РуТсж.рф