

- Сызрань
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Сызрань](#)
- ул. Керамическая, 28

# Дом ул. Керамическая, 28

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Сызрани построен 44 года назад и находится под управлением УК «Центр» 11 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3974 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Керамическая, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Керамическая, д. 28, Сызрань, Самарская область](#)

Год постройки

1980

Количество этажей

5

Количество квартир

91

Жилая площадь

3974□

Кадастровый номер

63:08:0112003:163

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Центр»](#) с 01-01-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1980

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества включает площади коридоров и лестничных площадок

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

137.70

Площадь общих помещений

436.00

Площадь общего зем. участка

6 010.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

728.70

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт систем электроснабжения | 2017           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2017           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2017           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт систем водоотведения    | 2017           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт крыши                   | 2051           | -                | 1130                  | метр квадратный |
| Ремонт фасада                  | 2055           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт фундамента дома         | 2055           | -                | -                     | МКД             |

---

## Фотографии дома

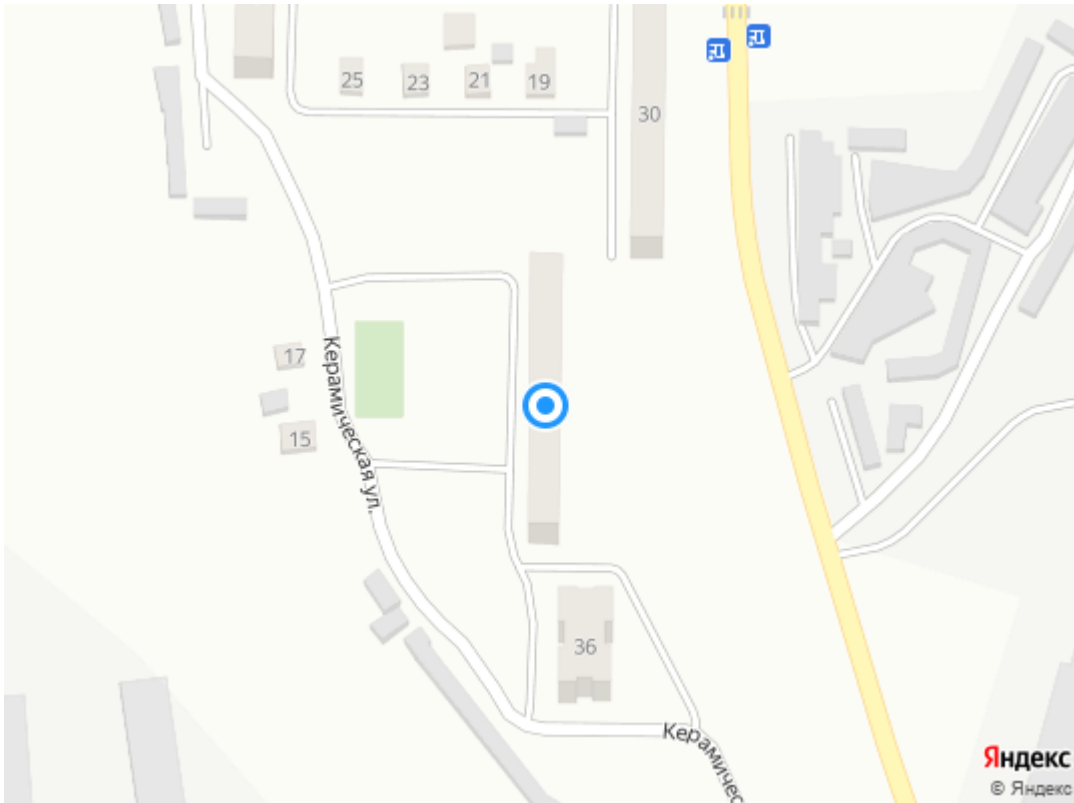
???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Керамическая, д. 28, Сызрань, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Сызрани



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Керамическая, 36](#)  
Построен в 1988 году  
УК «Центр»  
50 метров
- [ул. Керамическая, 32](#)  
Построен в 1982 году

УК «ГУК»  
100 метров

---

- [ул. Керамическая, 34](#)  
Построен в 1985 году  
УК «Центр»  
123 метра
- 

- [ул. Кирпичная, 1Б](#)  
Построен в 1959 году  
УК «ГУЖФ»  
302 метра
- 

- [ул. Кирпичная, 1а](#)  
Построен в 1959 году  
УК «ЦЖКУ»  
302 метра
- 

## Отзывы о доме ул. Керамическая, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Керамическая, 28 в Сызрани  
2024 РуТсж.рф