

- Смоленск
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Ломоносова, 25

# Дом ул. Ломоносова, 25

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 56 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2305 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ломоносова, 25, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

2 голоса

Адрес

[ул. Ломоносова, д. 25, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

4

Количество квартир

48

Жилая площадь

2304.82□

Кадастровый номер

67:27:0030858:23

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 26-09-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1968

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

693.80

Тип перекрытий

Железобетонные

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженерных систем	2043	-	-	иное
Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ)	2043	-	-	шт.
Ремонт крыши	2043	-	-	кв. м.
Ремонт фасада	2043	-	-	кв. м.
Утепление фасада	2043	-	-	кв. м.

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и утепление фасадов	-	888596.32	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	678175.13	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем. Водоснабжение	-	432278.41	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	127879.61	-	-
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	127879.61	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	63939.81	-	-

---

### Фотографии дома

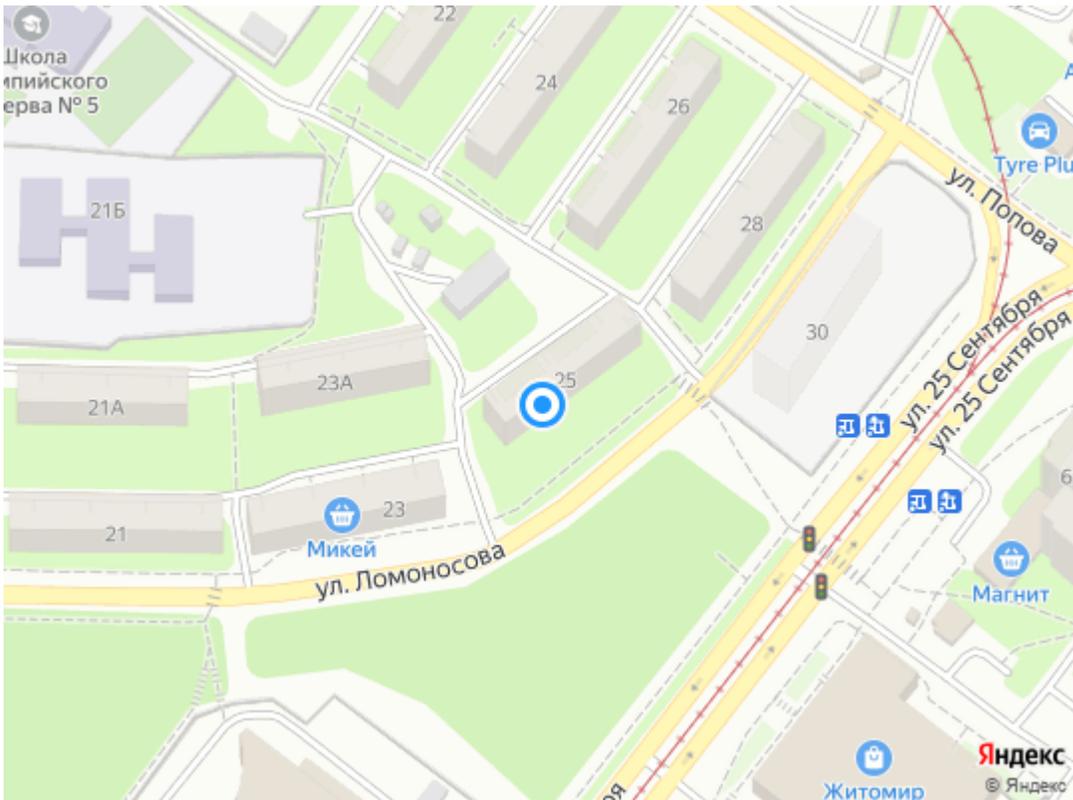
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ломоносова, д. 25, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

### Дом на карте Смоленска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Попова, 26](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Жилищник»  
49 метров

---

- [ул. Ломоносова, 23а](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Жилищник»  
54 метра

---

- [ул. Ломоносова, 23](#)

Построен в 1966 году

УК «Жилищник»

58 метров

---

- [ул. Попова, 24](#)

Построен в 1964 году

УК «Жилищник»

65 метров

---

- [ул. Попова, 28](#)

Построен в 1965 году

УК «Жилищник»

66 метров

---

## Отзывы о доме ул. Ломоносова, 25

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Ломоносова, 25 в Смоленске

2024 РуТсж.рф