

- Смоленск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Ломоносова, 12

Дом ул. Ломоносова, 12

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Смоленске построен 57 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5931 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ломоносова, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ломоносова, д. 12, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1967

Количество этажей

5

Количество квартир

119

Жилая площадь

5931.18□

Кадастровый номер

67:27:0000000:199

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 11-08-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1967

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

8

Площадь нежилых помещений

1 843.20

Площадь общих помещений

2 527.70

Площадь общего зем. участка

0.00

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 240.00

Тип крыши
Плоская

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов
1

Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Тип газоснабжения
Центральное

Водостоки
Наружные водостоки

Горячая вода
Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт внутридомовых инженер. систем	2043	-	-	иное
Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ)	2043	-	-	шт.
Ремонт крыши	2043	-	-	кв. м.
Ремонт фасада	2043	-	-	кв. м.
Утепление фасада	2043	-	-	кв. м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и утепление фасадов	-	4595708.93	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1168042.43	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	1126455.28	-	-
Водоснабжение				
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	136664.43	-	-
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	136664.44	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	68332.22	-	-

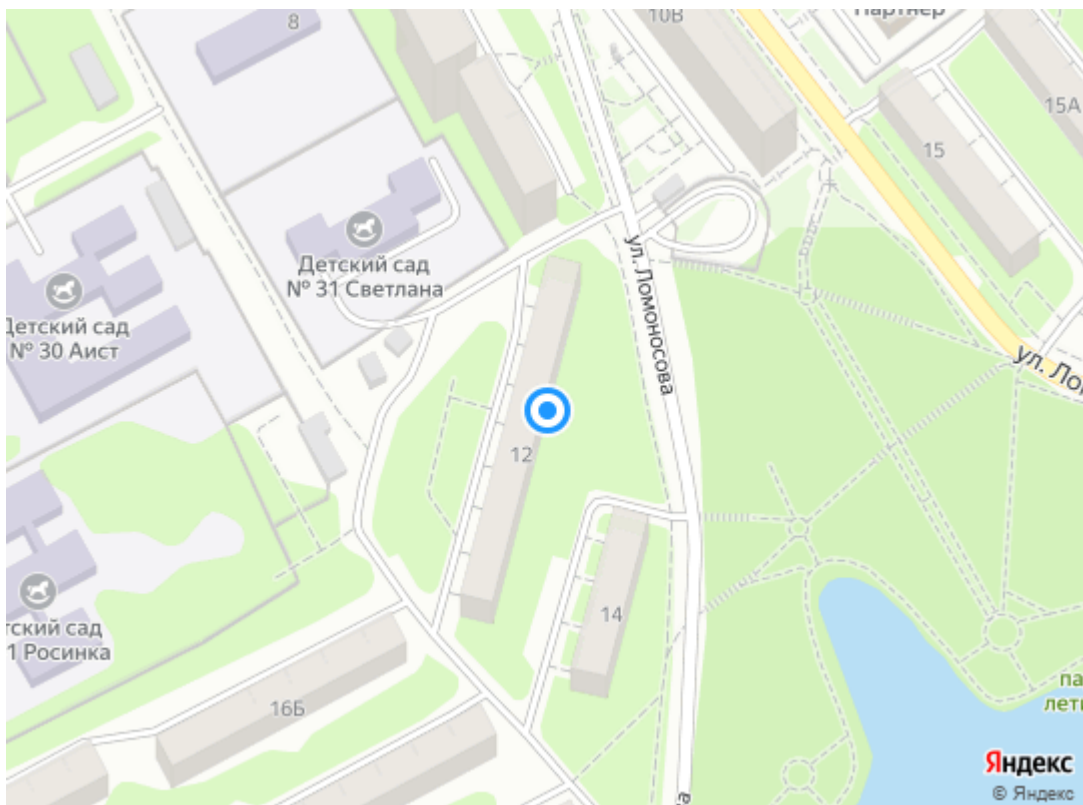
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ломоносова, д. 12, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Смоленска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Ломоносова, 10В](#)
Построен в 2012 году
УК «Гражданстрой»
85 метров
 - [ул. Ломоносова, 10а](#)
-

Построен в 2000 году
УК «Жилищник»
105 метров

- [ул. Ломоносова, 16](#)
Построен в 1968 году
УК «Жилищник»
106 метров
-

- [ул. Ломоносова, 16 А](#)
Построен в 1968 году
УК «Партнер»
106 метров
-

- [ул. Ломоносова, 16Б](#)
Построен в 1968 году
УК «Жилищник»
117 метров
-

Отзывы о доме ул. Ломоносова, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ломоносова, 12 в Смоленске
2024 РуТсж.рф