

- Смоленск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Ленина, 38

Дом ул. Ленина, 38

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 63 года назад и находится под управлением УК «Жилищник» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1263 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 38, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ленина, д. 38, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

4

Количество квартир

30

Жилая площадь

1262.64□

Кадастровый номер

67:27:0031924:40

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 17-09-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Дополнительно

-

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

93.90

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

119.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
347.20
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Смешанные
Фасад
Оштукатуренный
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2023	-	-	иное
Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ)	2023	-	-	шт.
Ремонт крыши	2023	-	-	кв. м.
Ремонт фасада	2023	-	-	кв. м.
Утепление фасада	2023	-	-	кв. м.

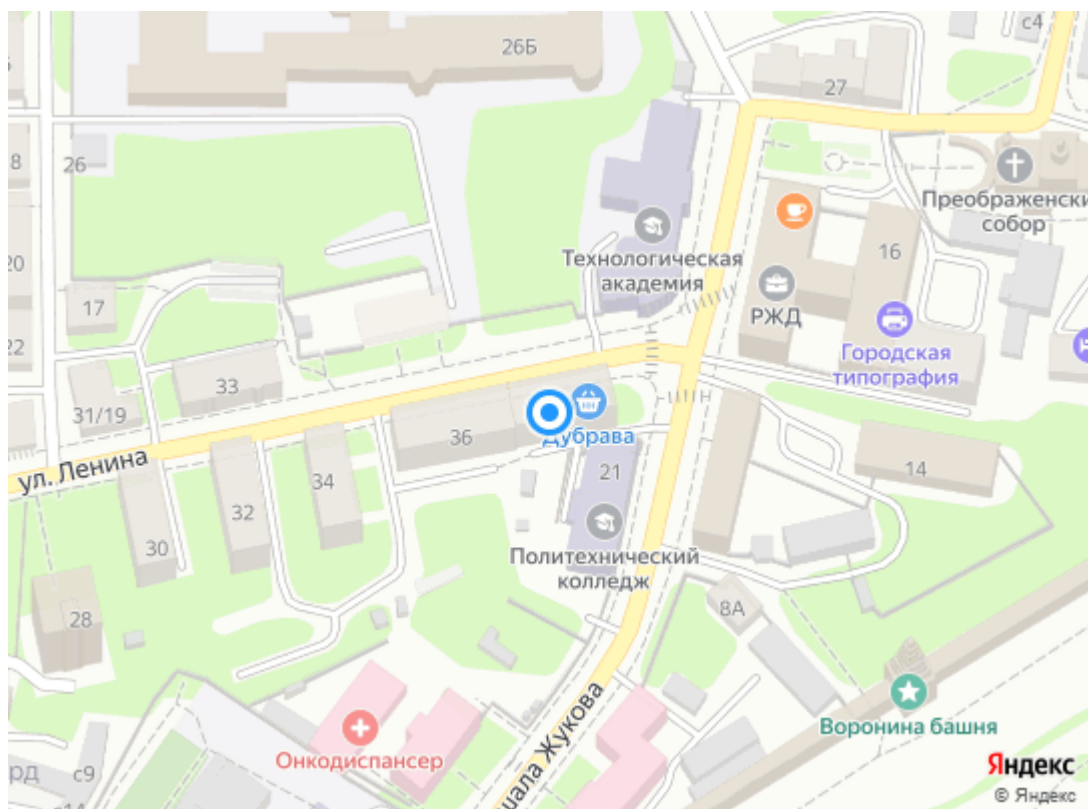
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ленина, д. 38, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Смоленска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Ленина, 36](#)
Построен в 1959 году
УК «Жилищник»
24 метра
- [ул. Маршала Жукова, 27](#)
Построен в 1949 году
УК «Жилищник»
27 метров
- [ул. Ленина, 34](#)

Построен в 1962 году
УК «Жилищник»
76 метров

- [ул. Ленина, 32](#)

Построен в 1959 году
УК «Жилищник»
107 метров

- [ул. Фурманова, 43](#)

Построен в 1955 году
УК «Жилищник»
114 метров

Отзывы о доме ул. Ленина, 38

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ленина, 38 в Смоленске
2024 РуТсж.рф