

- Смоленск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Нахимова, 27

Дом ул. Нахимова, 27

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 22 года назад и находится под управлением ТСЖ «Оптима-плюс» 20 лет с 2003 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4233 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Нахимова, 27, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Нахимова, д. 27, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

2002

Количество этажей

10

Количество квартир

108

Жилая площадь

4233□

Кадастровый номер

67:27:02:04:33:0009

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Оптимa-плюс»](#) с 03-07-2003

Основная информация

Начало эксплуатации

2002

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

105.00

Площадь общих помещений

4 066.00

Площадь общего зем. участка

5 393.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный дом

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

917.00

Тип крыши

Плоская

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

3

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	-	шт.
Ремонт крыши	2028	-	-	кв. м.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2023	-	-	иное
Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ)	2023	-	-	шт.
Утепление фасада	2038	-	-	кв. м.

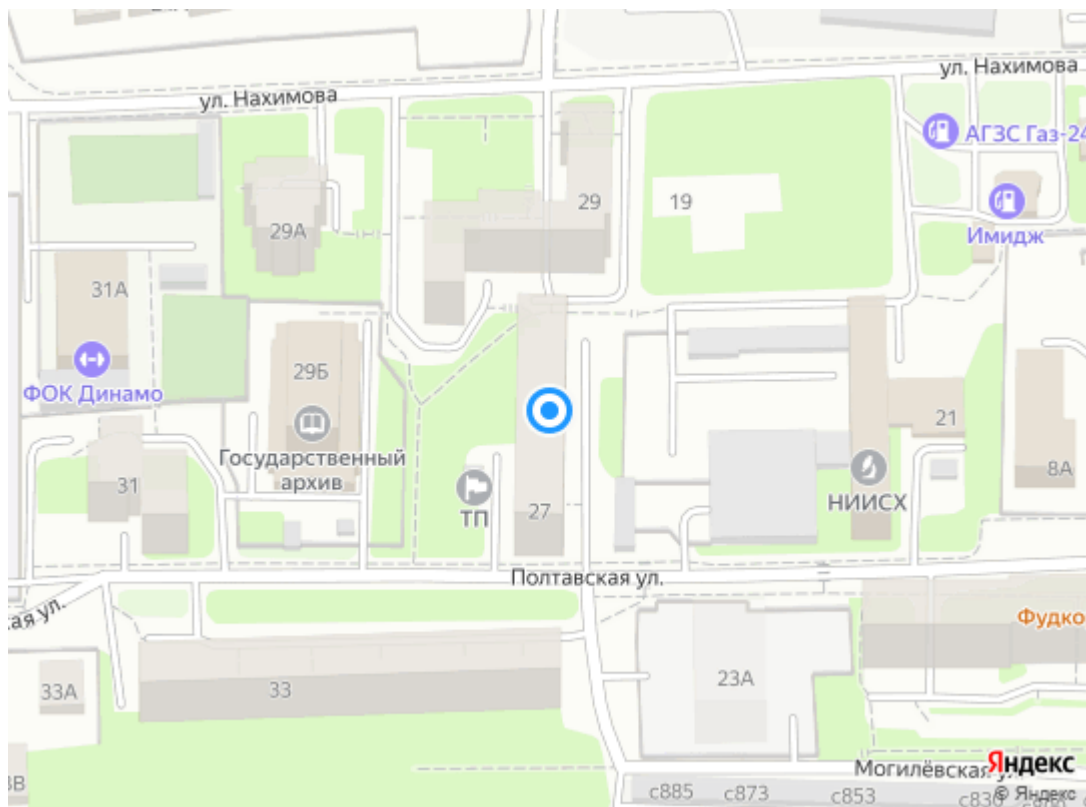
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Нахимова, д. 27, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Смоленска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Нахимова, 29](#)
Построен в 2005 году
УК «НАХИМОВСКИЙ»
28 метров
- [ул. Нахимова, 29А](#)
Построен в 2011 году
УК «Гражданстрой»
93 метра
- [ул. Нахимова, 33](#)

Построен в 1985 году
УК «Жилищник»
103 метра

- [ул. Нахимова, 31](#)

Построен в 1990 году
УК «Жилищник»
131 метр

- [ул. Нахимова, 23](#)

Построен в 2004 году
УК «ТСЖ+Сервис»
177 метров

Отзывы о доме ул. Нахимова, 27

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Нахимова, 27 в Смоленске
2024 РуТсж.рф