

- Смоленск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Николаева, 26

Дом ул. Николаева, 26

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 58 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2559 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Николаева, 26, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

3 голоса

Адрес

[ул. Николаева, д. 26, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1966

Количество этажей

5

Количество квартир

64

Жилая площадь

2558.81□

Кадастровый номер

-не имеется

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 01-01-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

1966

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

644.60

Площадь общих помещений

267.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
865.30

Тип крыши
Скатная

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Тип водоотведения
Центральное

Тип газоснабжения
Центральное

Горячая вода
Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное

Теплоснабжение
Центральное

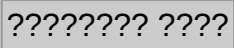
Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

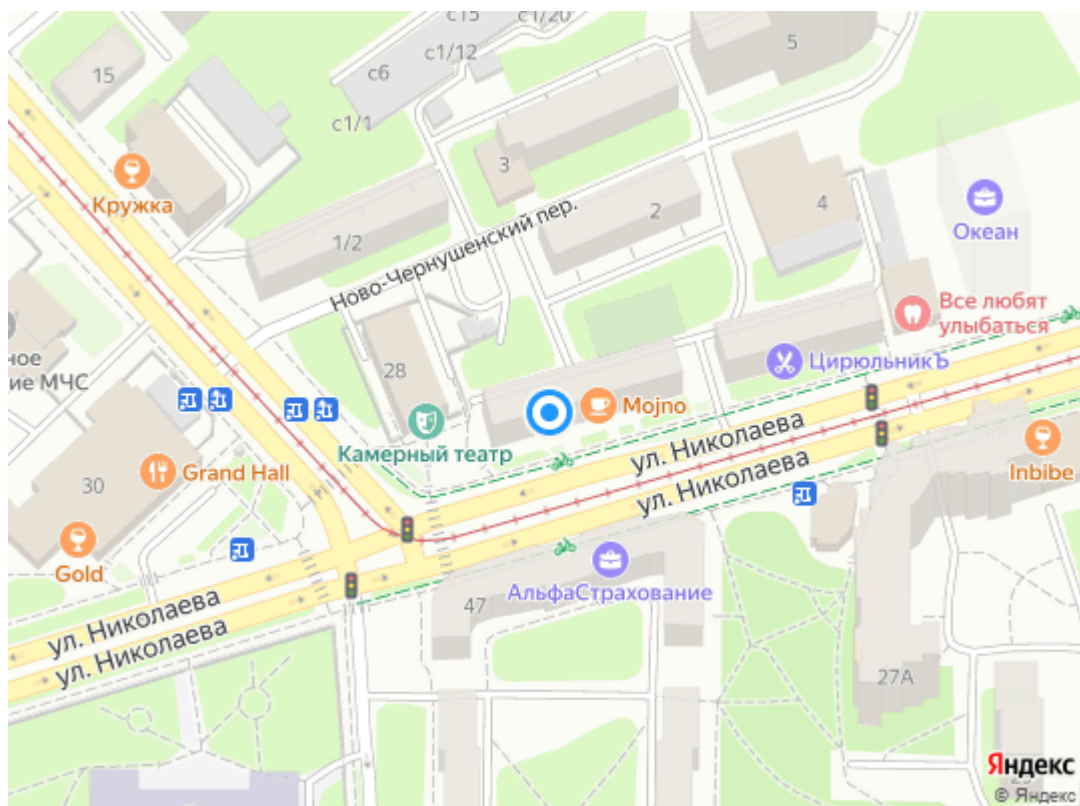
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2023	-	-	иное

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ)	2023	-	-	шт.
Ремонт крыши	2023	-	-	кв. м.
Ремонт фасада	2023	-	-	кв. м.
Утепление фасада	2023	-	-	кв. м.

Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.
 Фотографии дома по адресу ул. Николаева, д. 26, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Смоленска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Николаева, 47](#)
Построен в 1941 году
УК «Жилищник»
60 метров
- [ул. Николаева, 24](#)
Построен в 1970 году
УК «Жилищник»
73 метра
- [пер. Ново-Чернушенский, 5 \(2 очередь\)](#)

Построен в 2014 году
УК «Гражданстрой»
89 метров

- [ул. Николаева, 47Б](#)
Построен в 1932 году
УК «Жилищник»
91 метр
-

- [ул. Николаева, 47А](#)
Построен в 1941 году
УК «Жилищник»
94 метра
-

Отзывы о доме ул. Николаева, 26

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Николаева, 26 в Смоленске
2024 РуТсж.рф