

- Смоленск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Матросова, 12

# Дом ул. Матросова, 12

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 13 лет назад и находится под управлением УК «Управдомремстрой» 12 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5524 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Матросова, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Матросова, д. 12, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

2011

Количество этажей

10

Количество квартир

115

Жилая площадь

5523.7□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Управдомремстрой»](#) с 25-06-2011

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2011

Детская площадка

Есть

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

299.10

Площадь общих помещений

1 086.40

Площадь общего зем. участка

1 086.40

Площадь парковки

200.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

150.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Квартирное отопление (квартирный котел)

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                                                                                                                       | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем                                                                                                                      | 2043           | -                | -                     | иное     |
| Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ) | 2043           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт крыши                                                                                                                                              | 2043           | -                | -                     | кв. м.   |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                                                                                                                  | 2043           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт фасада                                                                                                                                             | 2043           | -                | -                     | кв. м.   |
| Утепление фасада                                                                                                                                          | 2043           | -                | -                     | кв. м.   |

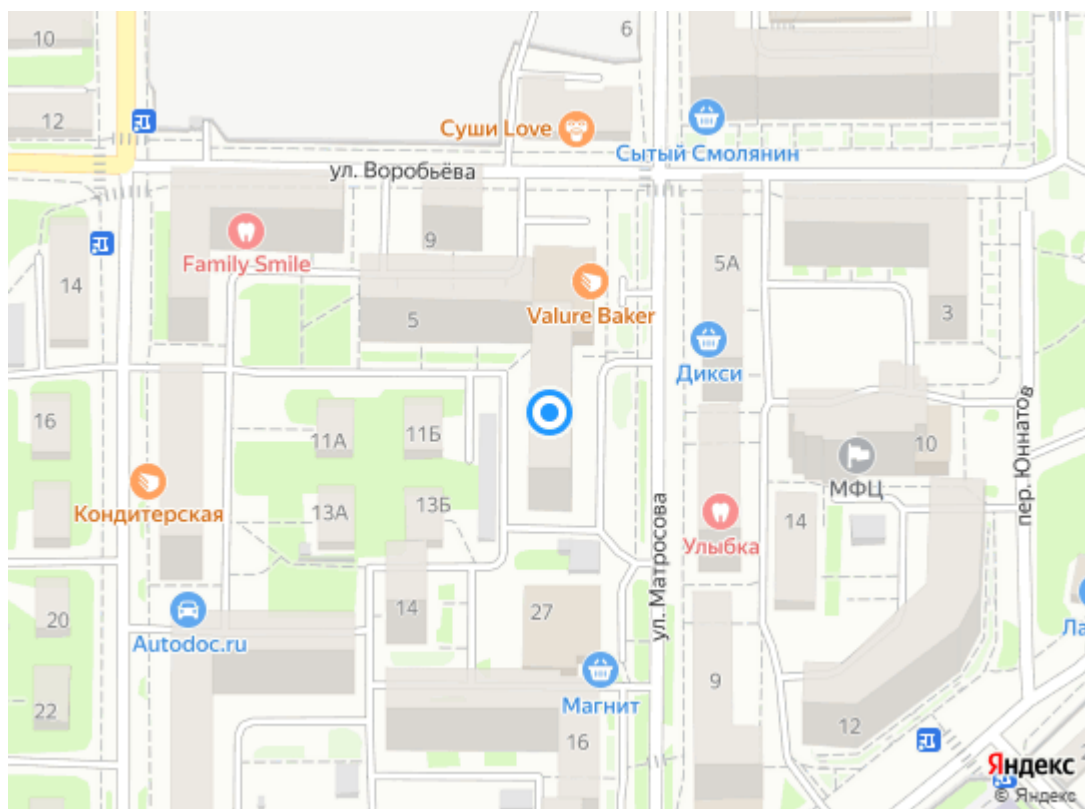
### Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Матросова, д. 12, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

### Дом на карте Смоленска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Воробьева, 5](#)  
Построен в 2010 году  
УК «ЖТ»  
35 метров
- [ул. Матросова, 14](#)  
Построен в 2013 году  
УК «Управдомремстрой»  
43 метра
- [ул. Черняховского, 11Б](#)

Построен в 1959 году

УК «Жилищник»

44 метра

---

- [ул. Воробьева, 9](#)

Построен в 2011 году

УК «Управдомремстрой»

46 метров

---

- [ул. Воробьева, 11/9](#)

Построен в 2012 году

УК «Управдомремстрой»

46 метров

---

## Отзывы о доме ул. Матросова, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Матросова, 12 в Смоленске

2024 РуТсж.рф