

- Смоленск
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- пр-кт. Гагарина, 3

## Дом пр-кт. Гагарина, 3

### 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 65 лет назад и находится под управлением УК «ВЕСТА» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 746 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гагарина, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Гагарина, д. 3, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

4

Количество квартир

19

Жилая площадь

745.5□

Кадастровый номер  
67:27:0030601:6  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[УК «ВЕСТА»](#) с 25-06-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1959  
Количество подъездов  
2  
Нежилых помещений  
7  
Площадь нежилых помещений  
673.60  
Площадь общих помещений  
165.90  
Площадь общего зем. участка  
1 832.00  
Площадь парковки  
100.00  
Серия и тип постройки здания  
серия типового проекта 1-443  
Фонда кап. ремонта  
На специальном счете у регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены  
Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
268.80

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Железобетонные

Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

## Фотографии дома

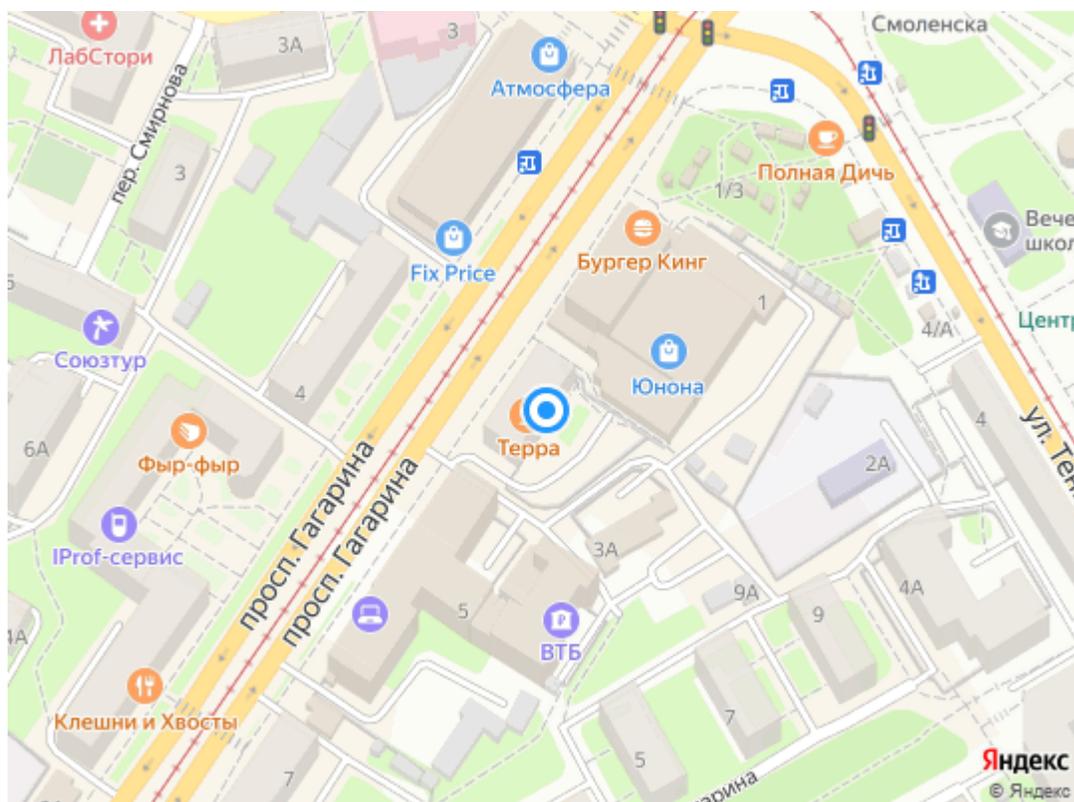
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Гагарина, д. 3, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Смоленска



- ??? ??????????

- ????????????

- [PDF](#)

- ???????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Гагарина, 4](#)

Построен в 1954 году  
УК «Жилищник»  
65 метров

---

- [б-р. Гагарина, 5](#)

Построен в 1963 году  
УК «Жилищник»  
72 метра

---

- [б-р. Гагарина, 7](#)

Построен в 1963 году  
УК «Жилищник»  
82 метра

---

- [б-р. Гагарина, 3](#)

Построен в 1962 году  
УК «Жилищник»  
85 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Гагарина, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Гагарина, 3 в Смоленске  
2024 РуТсж.рф