

- Смоленск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Островского, 2

# Дом ул. Островского, 2

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 50 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3349 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Островского, 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Островского, д. 2, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

5

Количество квартир

70

Жилая площадь

3349.1□

Кадастровый номер

67:27:0013903:7

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 01-03-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

457.40

Площадь общего зем. участка

3 315.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

557.10

Тип перекрытий

Железобетонные

# Инженерные системы

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| Количество вводов | 1                              |
| Тип водоотведения | Центральное                    |
| Тип газоснабжения | Центральное                    |
| Горячая вода      | Центральное (открытая система) |
| Холодная вода     | Центральное                    |
| Теплоснабжение    | Центральное                    |

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                                                                                                                       | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                                                                                                                                              | 2018           | -                | -                     | КВ. М.   |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем                                                                                                                      | 2028           | -                | -                     | иное     |
| Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ) | 2028           | -                | -                     | ШТ.      |
| Ремонт фасада                                                                                                                                             | 2028           | -                | -                     | КВ. М.   |
| Утепление фасада                                                                                                                                          | 2028           | -                | -                     | КВ. М.   |

---

## Фотографии дома

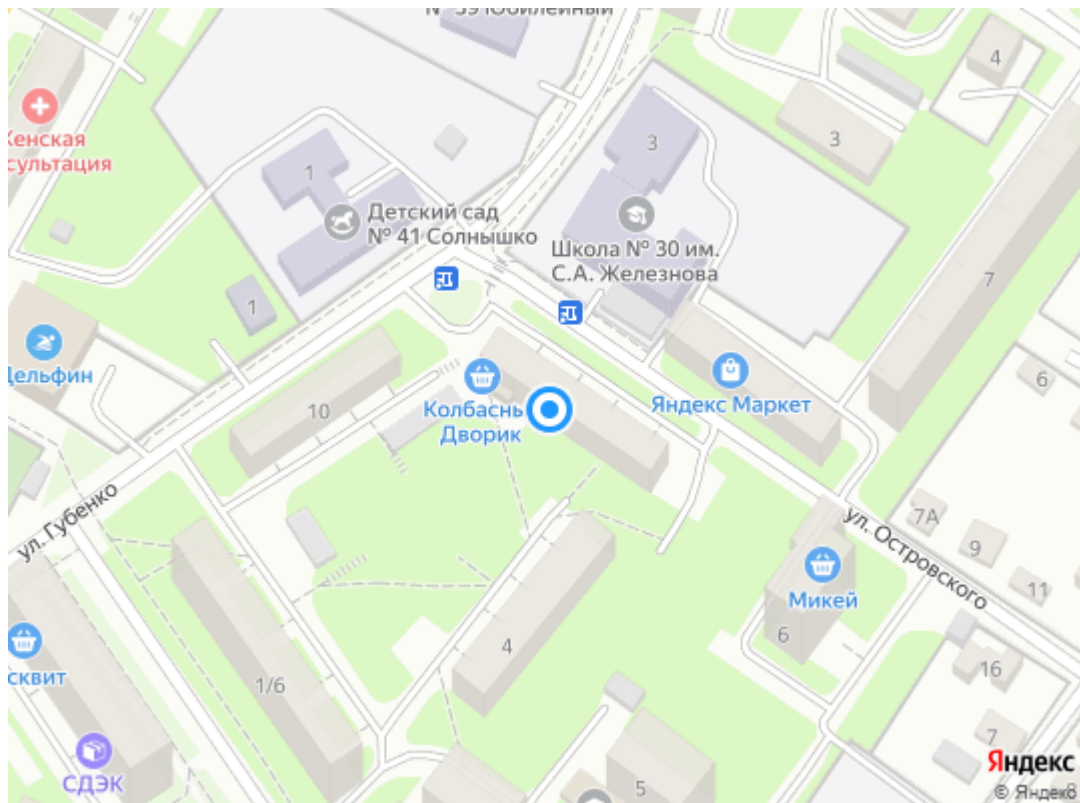
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Островского, д. 2, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Смоленска



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Островского, 4](#)

Построен в 1975 году  
УК «Жилищник»  
47 метров

---

- [ул. Островского, 5](#)  
Построен в 1972 году  
УК «Жилищник»  
60 метров
- 

- [ул. Островского, 6](#)  
Построен в 1978 году  
УК «Жилищник»  
94 метра
- 

- [ул. Юрьева, 1/6](#)  
Построен в 1974 году  
УК «Жилищник»  
101 метр
- 

- [ул. Крылова, 3](#)  
Построен в 1957 году  
УК «Жилищник»  
109 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Островского, 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Островского, 2 в Смоленске  
2024 РуТсж.рф