

- Смоленск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Пржевальского, 12

# Дом ул. Пржевальского, 12

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 65 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1767 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Пржевальского, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Пржевальского, д. 12, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

5

Количество квартир

29

Жилая площадь

1767.1□

Кадастровый номер

67:27:0020309:8

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 29-10-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

38.00

Площадь общих помещений

259.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
0.00

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Ленточный

**Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

**Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|

|                                                                                                                                                           |      |   |   |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---|---|--------|
| Ремонт внутридомовых инженерных систем                                                                                                                    | 2023 | - | - | иное   |
| Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ) | 2023 | - | - | шт.    |
| Ремонт крыши                                                                                                                                              | 2023 | - | - | кв. м. |
| Ремонт фасада                                                                                                                                             | 2023 | - | - | кв. м. |
| Утепление фасада                                                                                                                                          | 2023 | - | - | кв. м. |

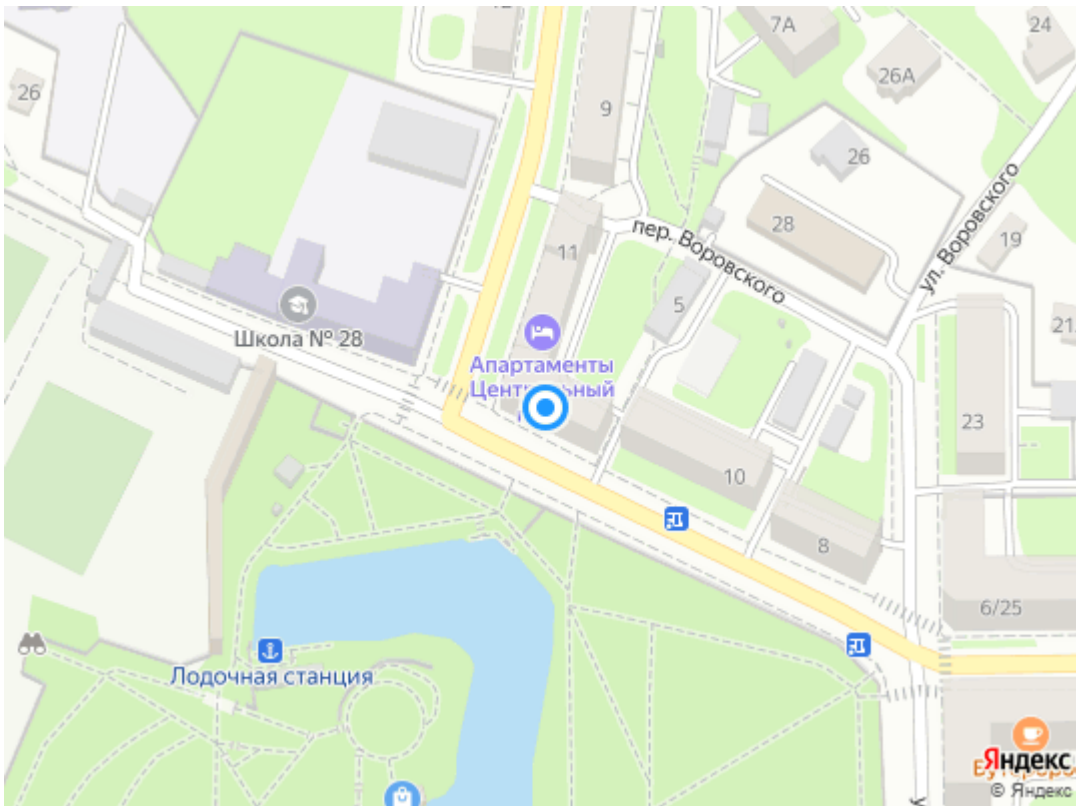
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Пржевальского, д. 12, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Смоленска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Бакунина, 13](#)  
Построен в 1949 году  
УК «Жилищник»  
17 метров
- [ул. Бакунина, 11](#)  
Построен в 1958 году  
УК «Жилищник»  
30 метров
- [ул. Пржевальского, 10](#)

Построен в 1958 году  
УК «Жилищник»  
43 метра

---

- [ул. Бакунина, 9](#)

Построен в 1960 году  
УК «Жилищник»  
60 метров

---

- [ул. Бакунина, 12](#)

Построен в 1952 году  
УК «Жилищник»  
90 метров

---

## Отзывы о доме ул. Пржевальского, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Пржевальского, 12 в Смоленске  
2024 РуТсж.рф