

- Смоленск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Коммунистическая, 3

Дом ул. Коммунистическая, 3

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 74 года назад и находится под управлением УК «Жилищник» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 608 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коммунистическая, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Коммунистическая, д. 3, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1950

Количество этажей

3

Количество квартир

5

Жилая площадь

607.9□

Кадастровый номер

67:27:0020315:29

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 01-01-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

1950

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

392.70

Площадь общих помещений

432.80

Площадь общего зем. участка

1 189.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные

Площадь подвала
158.20

Тип крыши
Скатная

Тип перекрытий
Деревянные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Тип водоотведения
Центральное

Тип газоснабжения
Центральное

Горячая вода
Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт внутридомовых инженерных систем	2018	-	-	иное
Разработка проектно-сметной документации	2017	-	-	шт.
Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ)	2018	-	-	шт.
Утепление фасада	2038	-	-	кв. м.

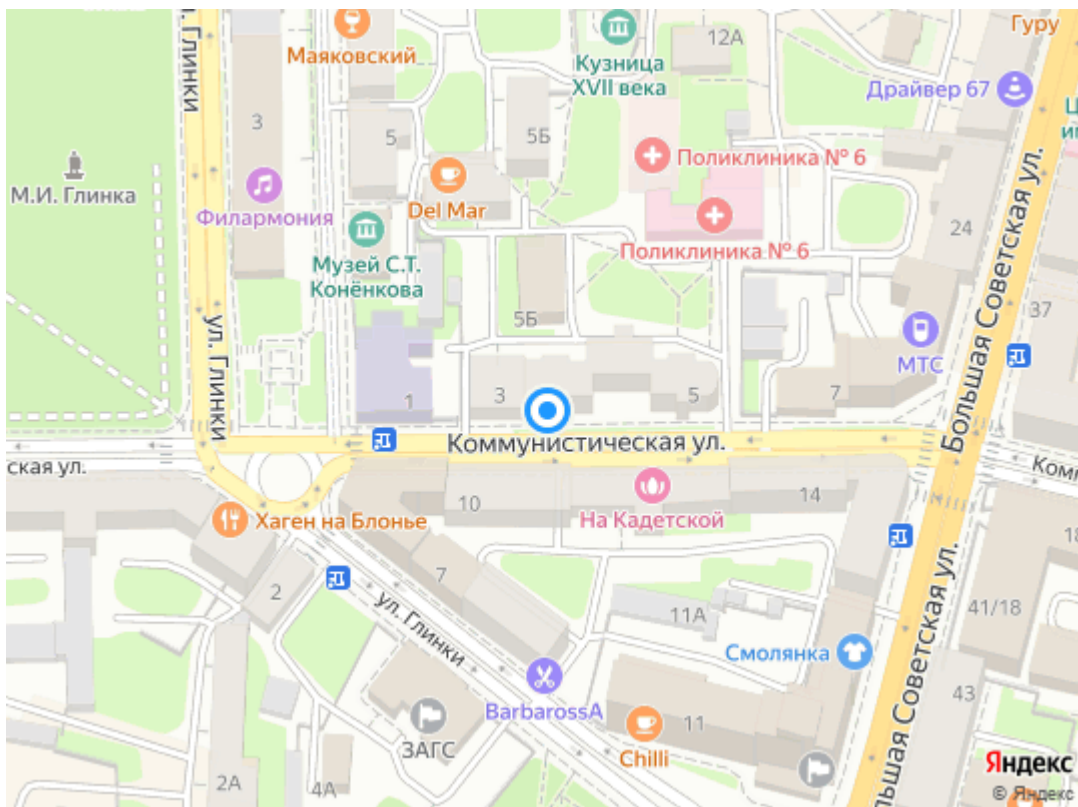
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Коммунистическая, д. 3, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Смоленска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Коммунистическая, 10](#)
Построен в 1946 году
УК «Жилищник»
22 метра
- [ул. Коммунистическая, 5](#)
Построен в 1941 году
УК «Жилищник»
24 метра
- [ул. Коммунистическая, 12](#)

Построен в 1946 году
УК «Жилищник»
33 метра

- [ул. Глинки, 9](#)

Построен в 1960 году
УК «Жилищник»
42 метра

- [ул. Маяковского, 5а](#)

Построен в 1973 году
УК «Жилищник»
49 метров

Отзывы о доме ул. Коммунистическая, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Коммунистическая, 3 в Смоленске
2024 РуТсж.рф