

- Смоленск
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Оршанская, 9

Дом ул. Оршанская, 9

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 15 лет назад и находится под управлением УК «СК» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3223 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Оршанская, 9, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Оршанская, д. 9, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

2009

Количество этажей

9

Количество квартир

36

Жилая площадь

3223.2□

Кадастровый номер

67:27:0020850:00

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СК»](#) с 15-05-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

2009

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Девяти этажный, одно подъездный, индивидуальный проект, кирпичный, мусоропровод и мусорокамера, квартирное отопление и ГВС

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

387.30

Площадь общего зем. участка

4 500.00

Площадь парковки

120.00

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный проект, кирпичный.

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

539.40

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения
 Центральное
Водостоки
 Внутренние водостоки
Горячая вода
 Квартирное (квартирный котел)
Холодная вода
 Центральное
Пожаротушение
 Пожарный кран
Теплоснабжение
 Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2038	-	-	шт.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2043	-	-	иное
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2043	-	-	кв. м.
Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ)	2043	-	-	шт.
Ремонт фундамента дома	2043	-	-	иное
Ремонт фасада	2043	-	-	кв. м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Утепление фасада	2043	-	-	Кв. м.

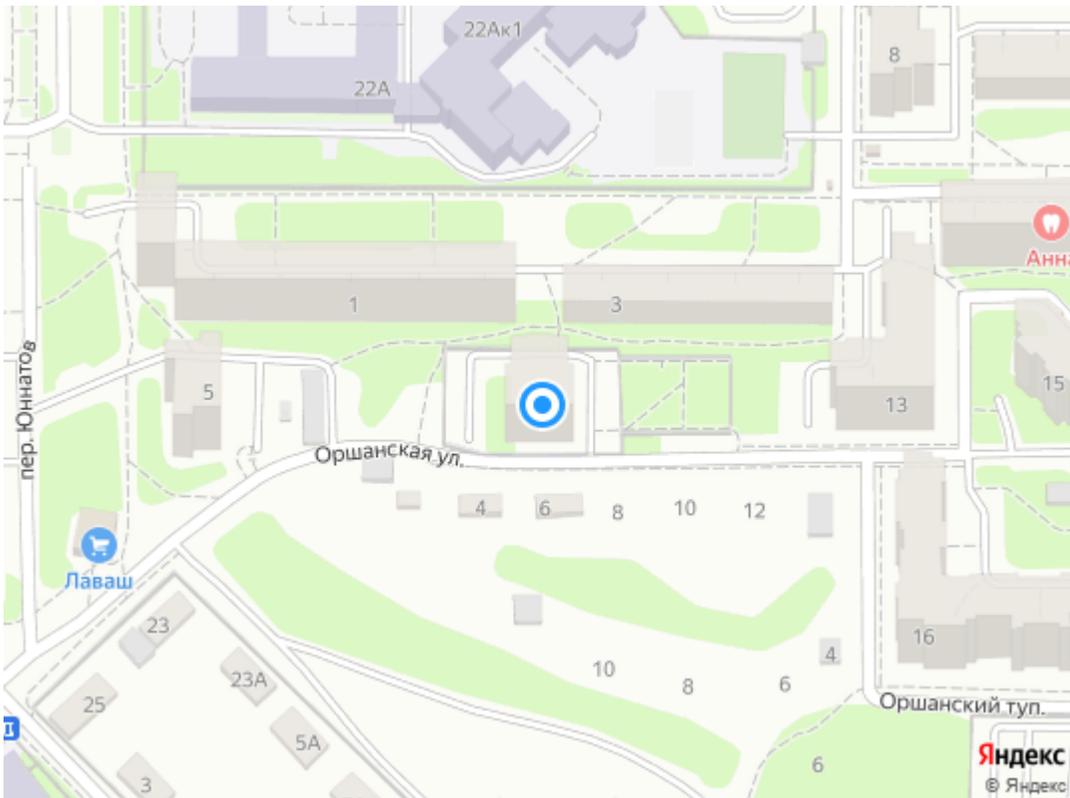
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Оршанская, д. 9, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Смоленска



- ??? ????????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [пер. Юннатов, 1](#)
Построен в 1996 году
УК «УправДом»
50 метров

- [пер. Юннатов, 3](#)
Построен в 1988 году
УК «Управдомремстрой»
59 метров

- [пер. Юннатов, 5](#)
Построен в 1997 году
УК «СКС»
110 метров

- [ул. Оршанская, 13](#)
Построен в 2002 году
УК «ТСЖ+Сервис»
125 метров

- [пер. Колхозный, 15 В](#)
Построен в 2005 году
УК «НАХИМОВСКИЙ»
136 метров

Отзывы о доме ул. Оршанская, 9

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Оршанская, 9 в Смоленске
2024 РуТсж.рф