

- Смоленск
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Щорса, 3

# Дом ул. Щорса, 3

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 61 год назад и находится под управлением УК «Жилищник» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3102 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Щорса, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Щорса, д. 3, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1963

Количество этажей

4

Количество квартир

63

Жилая площадь

3101.6□

Кадастровый номер

67:27:0010310:7

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 01-08-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1963

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

850.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Сборный

## Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженерных систем	2023	-	-	иное
Ремонт крыши	2023	-	-	кв. м.

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ)	2023	-	-	шт.
Ремонт фасада	2023	-	-	кв. м.
Утепление фасада	2023	-	-	кв. м.

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	-	1175018.60	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	2765739.37	-	-
Энергетическое обследование МКД	-	52295.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	529603.26	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	325293.72	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	134635.37	-	-
Ремонт водоотведения	-	35035.24	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	148349.77	-	-
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	148349.77	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	74174.90	-	-

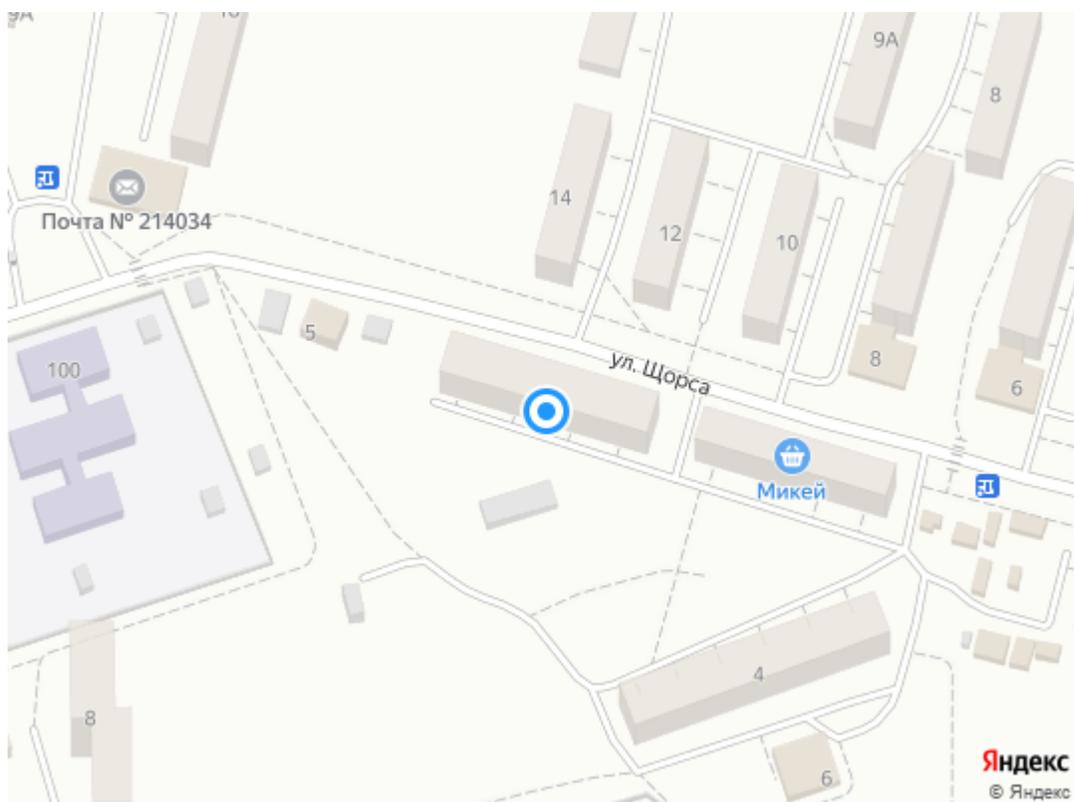
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Щорса, д. 3, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Смоленска



- [??? ????????????](#)
- [???????????????](#)
- [PDF](#)

- 
- 

## Дома рядом

- [ул. Щорса, 14](#)  
Построен в 1964 году  
УК «Жилищник»  
39 метров

---

- [ул. Щорса, 12](#)  
Построен в 1966 году  
УК «Жилищник»  
49 метров

---

- [ул. Щорса, 10](#)  
Построен в 1966 году  
УК «Жилищник»  
78 метров

---

- [ул. Щорса, 1](#)  
Построен в 1972 году  
УК «Жилищник»  
79 метров

---

- [ул. Куйбышева, 4](#)  
Построен в 1972 году  
УК «Жилищник»  
84 метра

---

## Отзывы о доме ул. Щорса, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Щорса, 3 в Смоленске  
2024 РуТсж.рф