

- Смоленск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Николаева, 49

Дом ул. Николаева, 49

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 59 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2837 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Николаева, 49, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Николаева, д. 49, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

5

Количество квартир

76

Жилая площадь

2836.74□

Кадастровый номер

67:27:0020701:5

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 11-09-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

407.80

Площадь общих помещений

265.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные

Площадь подвала
911.00

Тип крыши
Скатная

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Соответствует материалу стен

Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1

Тип водоотведения
Центральное

Тип газоснабжения
Центральное

Горячая вода
Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт внутридомовых инженерных систем	2023	-	-	иное
Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ)	2023	-	-	шт.
Ремонт крыши	2023	-	-	кв. м.
Ремонт фасада	2023	-	-	кв. м.
Утепление фасада	2023	-	-	кв. м.

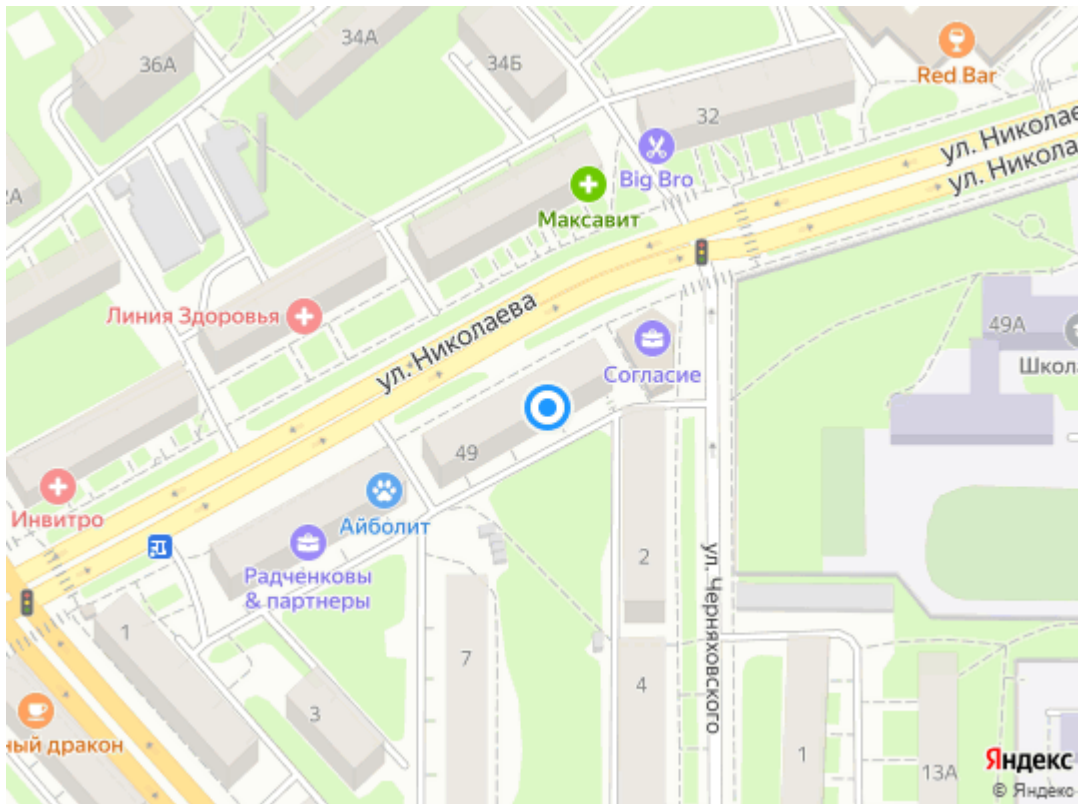
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Николаева, д. 49, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Смоленска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Черняховского, 2](#)
Построен в 1940 году
УК «Жилищник»
34 метра
- [ул. Николаева, 34](#)
Построен в 1962 году
УК «Жилищник»
39 метров
- [ул. Черняховского, 4](#)

Построен в 1937 году
УК «Жилищник»
67 метров

- [ул. Николаева, 34Б](#)
Построен в 1967 году
УК «Жилищник»
67 метров
-

- [ул. Николаева, 51](#)
Построен в 1961 году
УК «Жилищник»
74 метра
-

Отзывы о доме ул. Николаева, 49

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Николаева, 49 в Смоленске
2024 РуТсж.рф