

- Смоленск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Николаева, 40

Дом ул. Николаева, 40

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 62 года назад и находится под управлением УК «Жилищник» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3305 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Николаева, 40, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Николаева, д. 40, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

5

Количество квартир

72

Жилая площадь

3304.91□

Кадастровый номер

67:27:0020524:2

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 03-09-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

735.00

Площадь общих помещений

281.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
910.00
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
---------------------	----------------	------------------	-----------------------	----------

Ремонт внутридомовых инженерных систем	2023	-	-	иное
Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ)	2023	-	-	шт.
Ремонт крыши	2023	-	-	кв. м.
Ремонт фасада	2023	-	-	кв. м.
Утепление фасада	2023	-	-	кв. м.

Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Николаева, д. 40, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Смоленска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Нормандия-Неман, 1](#)
Построен в 1970 году
УК «Жилищник»
44 метра
- [ул. Николаева, 59](#)
Построен в 1961 году
УК «Жилищник»
50 метров
- [ул. Кирова, 2/57](#)

Построен в 1961 году
УК «Жилищник»
72 метра

- [ул. Нормандия-Неман, 2](#)

Построен в 1978 году
УК «Жилищник»
75 метров

- [ул. Николаева, 38А](#)

Построен в 1963 году
УК «Жилищник»
76 метров

Отзывы о доме ул. Николаева, 40

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Николаева, 40 в Смоленске
2024 РуТсж.рф