

- Смоленск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Николаева, 25

Дом ул. Николаева, 25

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 50 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3994 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Николаева, 25, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Николаева, д. 25, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

9

Количество квартир

70

Жилая площадь

3993.78□

Кадастровый номер

67:27:0020709:2

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 01-01-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

1 170.90

Площадь общих помещений

824.80

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

641.90

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2038	-	-	иное
Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ)	2038	-	-	шт.
Ремонт крыши	2038	-	-	кв. м.
Утепление фасада	2038	-	-	кв. м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	615332.40	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	0.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	987993.60	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	0.00	-	-
Водоснабжение	-	-	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	0.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	2854092.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	1094558.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	52570.00	-	-

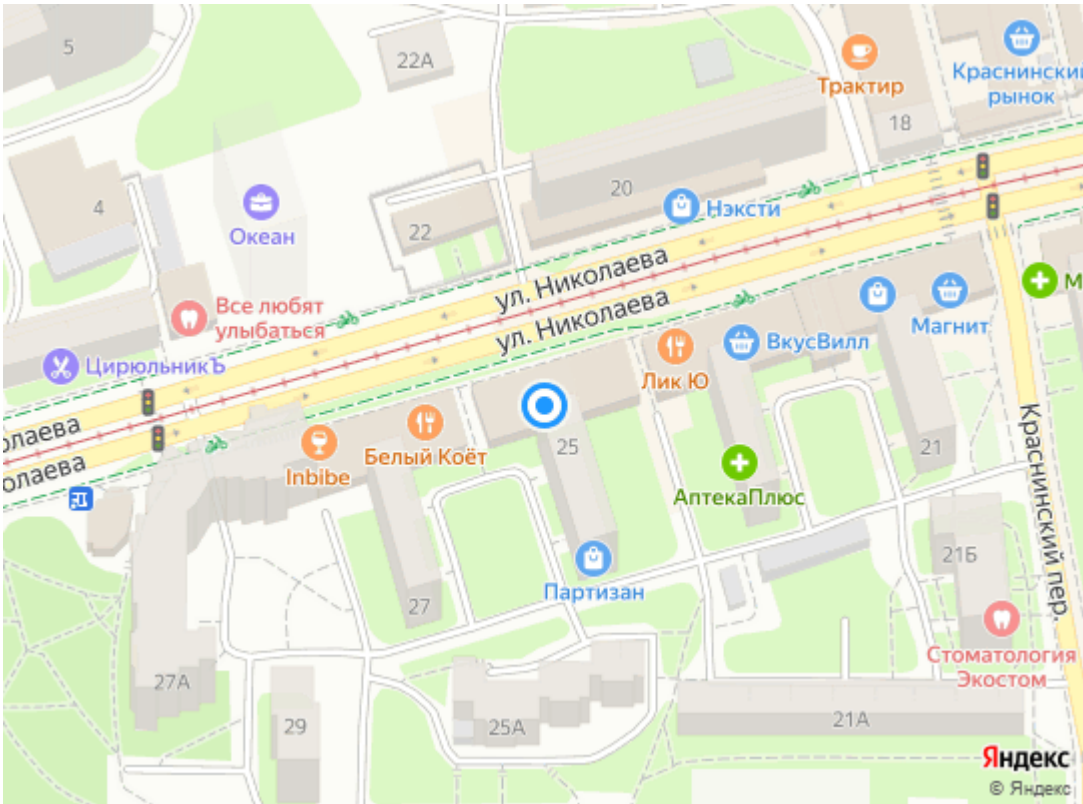
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Николаева, д. 25, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Смоленска



- ??? ??????????

- - [PDF](#)
 -
-

Дома рядом

- [ул. Николаева, 27](#)
Построен в 1974 году
УК «Жилищник»
58 метров
 - [ул. Николаева, 25А](#)
Построен в 1998 году
УК «Жилищник»
60 метров
 - [ул. Николаева, 23](#)
Построен в 1974 году
УК «СК»
62 метра
 - [ул. Николаева, 22А](#)
Построен в 1959 году
УК «Жилищник»
75 метров
 - [ул. Николаева, 20](#)
Построен в 1975 году
УК «Жилищник»
76 метров
-

Отзывы о доме ул. Николаева, 25

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Николаева, 25 в Смоленске
2024 РуТсж.рф