

- Смоленск
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Николаева, 14

# Дом ул. Николаева, 14

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 50 лет назад и находится под управлением УК «СКС» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2793 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Николаева, 14, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Николаева, д. 14, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

5

Количество квартир

56

Жилая площадь

2792.9□

Кадастровый номер

67:27:0020622:19

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СКС»](#) с 01-04-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

79.00

Площадь общих помещений

275.00

Площадь общего зем. участка

3 954.00

Серия и тип постройки здания

Пятиэтажный, четырехподъездный, кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

840.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инжен. систем	2043	-	-	иное
Ремонт крыши	2043	-	-	Кв. м.
Ремонт фасада	2043	-	-	Кв. м.
Утепление фасада	2043	-	-	Кв. м.

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	442449.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	477596.00	-	-

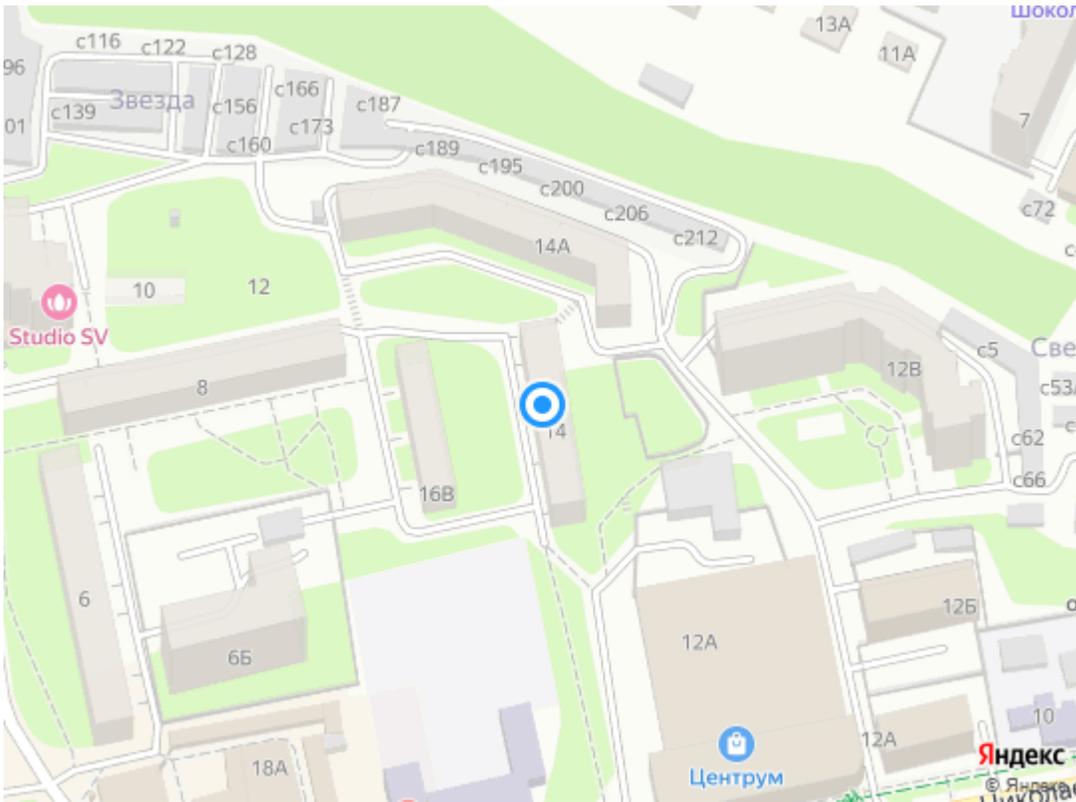
---

## Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Николаева, д. 14, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Смоленска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Николаева, 16в](#)  
Построен в 1967 году  
УК «СКС»  
40 метров

---

- [ул. Николаева, 12В](#)  
Построен в 2003 году  
УК «Забота»  
74 метра

---

- [пер. Краснинский 2-й, 8](#)

Построен в 1969 году

УК «СКС»

96 метров

---

- [пер. Краснинский 2-й, 6 Б](#)

Построен в 1999 году

УК «Партнер»

110 метров

---

- [пер. Краснинский 2-й, 6-Б](#)

Построен в 1999 году

ТСЖ «2-й Краснинский переулок»

110 метров

---

## Отзывы о доме ул. Николаева, 14

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Николаева, 14 в Смоленске  
2024 РуТсж.рф